

**Polgár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Ikt. sz.:1079-15/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V ,

mely készült **2017. november 24-én 17.00** órai kezdettel, Polgáron az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár színháztermében megtartott közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülésen.

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztató az önkormányzat működéséről
Előadó: Tóth József polgármester
- 2./ Közmeghallgatás: kérdések, válaszok

J E G Y Z Ő K Ö N Y V ,

mely készült **2017. november 24-én 17.00** órai kezdettel Polgáron, az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár színháztermében megtartott közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: **Tóth József polgármester**
 Molnár János alpolgármester
 Czaga János
 dr. Faragóné Béres Edit
 Oláh József
 Struba József **képviselők**

Részt vett az ülésen: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző, Csépanyiné Bartók Margit, Andorkó Mihályné, Német Máté irodavezetők, Hágen József, Icsu Ferencné, Tóth Árpádné, Bíró István intézményvezetők, 302 fő helyi lakos és Molnár Jánosné jegyzőkönyvvezető.

Molnár János alpolgármester

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a közmeghallgatással egybekötött XI. városgyűlésen megjelenteket.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 6 fő képviselő megjelent, így határozatképes, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

Igazoltan távol: Béke László, dr. Hatvani Zsolt, Vincze Attila képviselők

Javasolja az alábbi napirendek elfogadását:

- 1./ Tájékoztató az önkormányzat működéséről
 Előadó: Tóth József polgármester

- 2./ Közmeghallgatás: kérdések, válaszok

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a napirendi pontokra tett javaslattal, kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ napirend

Tájékoztató az önkormányzat működéséről

Molnár János alpolgármester

Az Alkotmányból az alábbiakat idézve nyitotta meg a közmeghallgatással egybekötött városgyűlést: „Az Alkotmány alapján Magyarország területe fővárosra, megyékre, városokra és községekre tagozódik. A község, a város, a főváros és azok kerületei, valamint a megyei választópolgárok közösségét megilleti az önkormányzás joga. De mit is jelent az önkormányzat fogalma? Az önkormányzás fogalma a gyakorlatban azt jelenti, hogy az adott helyi közösség függetlenül működik és saját ügyeiben önálló döntési jogosultsággal rendelkezik. A helyi önkormányzatok esetében a fent említettekén túl abban nyilvánul meg, hogy a kormány csak ellenőrzési jogkört gyakorolhat felettük. Helyi közügyet csak kivételesen és csak törvény utalhat más szervezet feladat és hatáskörébe.”

Ezek után átadta a szót Tóth József polgármesternek, a tájékoztató megtartására.

Tóth József polgármester

Örömmel tapasztalja, hogy a terem zsúfolásig megtelt, ami azt jelenti, hogy a lakosok érdeklődnek a helyi ügyek, a közügyek, a képviselő-testület munkája iránt, továbbá ami a városban történik. Úgy gondolja, hogy ez a helyszín, ez a pillanat fontos, hogy teljesítse azt az igényt, hogy aki ma eljött, az úgy távozzon, hogy sokkal többet ért, tud a város működéséről, sokkal inkább van tisztában, a városvezetés szándékaival, céljaival, talán egy picit érteni is véli, hogy mit, miért csinálnak, milyen ok-okozati összefüggéseket kell figyelembe venni, amikor önkormányzatról beszélnek. Arra törekszik, hogy minél több ismeretet átadjon, minél több ok-okozati összefüggést megvilágítson. Most is, mint mindig nyitott arra, kifejezetten igényli azt, hogy javaslatok, észrevételek, akár kritikai élű, célú felvetések is elhangozzanak. Megfogalmazódik benne, hogy vajon a rendelkezésre álló időben sikerül-e minden olyan információt átadni, amit szeretne. Szeretné megértetni a jelenlévőkkel, hogy mit, miért csinálnak, rámutatni arra, hogy azok a körülmények és okok, amelyek a cselekedeteiket befolyásolják, miképpen kell figyelembe venni.

Tájékoztatójában szól a városról, az önkormányzati rendszerről, a képviselő-testület ciklusra vállalt gazdasági programjáról és egy kicsit részben a jövőt fürkésző, jövőbe tekintő gondolkodásról.

A város demográfiai helyzete

Minden település mérőszáma, az ott élők életszínvonalát is befolyásoló tényező, talán azt is jelzi, hogy mennyire szeretik a települést az ottélők, mennyire érdemes ott élni, családot alapítani. A számokból látható, hogy egy település lakosságát alapvetően az befolyásolja, hogy mennyien születnek és mennyien halnak. Látszik az is, hogy az utóbbi években 80-85 gyermek születik és kb. 110-en halnak meg. 2017-re a táblázat csak részadatokat mutat, vélhetően év végére kb. 86-87 a születési adat, és kb. 127 a halálozási adat. Ebből a két adatból az látszik, hogy 40 fővel csökkennie kellene a lakosságának. Miért nem következik ez be? Két körülmény miatt. Vélhetően vannak olyanok, akik úgy gondolták, hogy Polgár nem az ő életcéljainak a városa, ezért elmennek más városokba, netán külföldre. De vannak olyanok is, aki úgy gondolják, hogy nem olyan rossz hely ez a Polgár és itt tervezik a jövőjüket. Tehát a lakosságszámot alapvetően – a fentiek után - a beköltözők és az elköltözők aránya befolyásolja. Ha ezt a megközelítést teszi, akkor Polgárra az elmúlt 2-3 évben többen költöztek be, mint amennyien elmentek, és ez jó jel. Látható a népesség életkora táblázat adataiból, hogy a város egy picit öregszik. Nem csak Polgárra, hanem a környékbeli településekre, sőt egész Magyarországra igaz az, hogy csökken a népessége. Az előző táblázatokhoz hasonlóan a

munkanélküliségi adatok is beszédesek. Tagadhatatlan, hogy a kormányzati intézkedésekhez igazodva az önkormányzati szándék is befolyásolta azt az arányt, hogy míg 2013-ban közel 16 %-os volt az álláskereső száma, ez 2016-ra 8 % alá esett. Több száz munkanélküliből munkavállalóvá váltak (közfoglalkoztatott) és így sikerült javítani a statisztikát. Az adatok mutatják, hogy év végére a munkanélküliek száma ismét emelkedést fog elérni, hiszen már évközben is érzékelhető volt a kormányzati szándék hatása, mely a közfoglalkoztatotti létszámnak egy tudatos folyamatos csökkentését, szűkítését határozta el. Ha ez a folyamat továbbmegy az sem kizárt, hogy ez az arány 10 % fölé fog emelkedni.

Intézményrendszer

Az intézményrendszert bemutatva elmondja, hogy vannak önkormányzati fenntartású intézmények (Polgármesteri Hivatal, Városgondnokság, Művelődési Központ, Napsugár Óvoda és Bölcsőde, Polgári Szociális Központ). Önkormányzati szándékkal létrehozott és döntően befolyással működő közfeladatot ellátó társaság a Korpusz Kft., a PÉTEGISZ Zrt., a Csemete Szociális Szövetkezet. Közszolgáltatási társaságok is léteznek, mint pl. a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Zrt. (víz- és szennyvízszolgáltatás) és a Hajdúsági Hulladékgyűjtő és Helyi Értéktudományi Kft., melyekben már csak formális az önkormányzati befolyás, hiszen államosításra került, nem mindenütt a lakosság megalégedésére. Nagyon sok probléma tapasztalható a hulladékgyűjtő rendszer államosított folyamatában. Vannak olyan közfeladatot ellátó intézmények, melyek korábban természetes módon voltak az önkormányzat hatáskörében. 2011-ben az állam úgy döntött, hogy először a fenntartást, majd azt követően a működtetés jogát is elveszi az önkormányzatoktól, így az általános iskola, a gimnázium és a szakiskola igazgatási feladatai állami kézbe kerültek.

Az önkormányzat foglalkoztatotti létszámát mutatja a táblázat, melyből látható, hogy a köztisztviselők és a közalkalmazottak összlétszáma jelenleg 155 fő, 39 fő van Mt-s dolgozóként és rehabos foglalkoztatottként alkalmazva és 328 fő a közfoglalkoztatottak létszáma, ami még az előző évben 400 fő volt.

Költségvetés helyzete

Azt lehet mondani, hogy a város költségvetése nagyjából 2,4 milliárd forint, mely az alábbiak szerint áll össze: Megilleti az önkormányzatot a központi költségvetésből 556 millió forint, amely jellemezően a kötelezően ellátandó feladatokhoz adott finanszírozás. Ez szép és jó lenne, ha minden feladathoz ideadnák a pénzt, amibe került, de sajnos ez nem így van. Az utóbbi időben még sokkal rosszabb is történik, hiszen a beszámítás módszerét alkalmazva, az adóerő képességet figyelembe véve 58 millió forinttal kevesebb összeget kap az önkormányzat. Következő elem a közhatalmi bevételek (305 millió forint) kommunális adó, iparüzési adó, gépjárműadó. 308 millió forint az önkormányzat saját bevétele. Működési átvett pénzeszköz 399 millió forint, mely a közfoglalkoztatással kapcsolatos költségeket tartalmazza. Nem könnyű feladat ez, hiszen közel 400 millió forintot kell szabályosan és jogszerűen a város javára fordítani. Egyéb működésbe tartozik az orvosi ügyeleti ellátás, a védőnői ellátás, a mezőöri szolgálat (141 millió forint). A felhalmozási átvett pénzeszköz összege 605 millió forint, mely jellemzően a sikeres pályázatokból az önkormányzatot jogszerűen megillető, döntően uniós forrásból származik. A táblázatból az is kiolvasható, hogy az önkormányzat 2017-re csak olyan költségvetést tudott összerakni, amelyben szükségzerű volt az előző évi pénzmaradványt bevenni a bevételek közé, mert a kiadási oldalon ennek jelentkezett a szükségszerűsége.

Adóerőképesség

A kormányzat azt mondta, hogy a kötelezően ellátandó feladatokat finanszírozni kell, de nagyon nem mindegy, hogy képes-e egy település önmaga is megtenni. Az adóerőképesség két fontos paraméter összevetéséből és egy bonyolultnak tűnő matematikai képletből áll össze. A

településen az ipart végzők, a vállalkozók által keletkezett árbevétele elosztva a lakosság számával. Ez alapján jött ki a 21.544 Ft a városra vonatkozóan. Ez önmagában nem mond semmit, de abban az összefüggésben már igen, hogy ha valakinek az adóerőképessége kisebb, a 18.000 Ft/fő összegnél, akkor annak a településnek odaadja a feladatalapú finanszírozást teljes mértékben. Ha ez a szám 18.000 és 32.000 Ft között van, akkor ott beszámítja, pl. a közvilágítás 20 millió forintos összegét, a többit pedig közhatalmi bevételekből kell finanszírozni. 2017-ben a közhatalmi bevételekből 58 millió forinttal nem tudott rendelkezni az önkormányzat, hiszen arra kell fordítani, amit nem kap meg a központi költségvetésből.

Helyi adók

Három fő adónem van, az iparüzési adó, a gépjárműadó és a kommunális adó. A legnagyobb tétel kétség kívül az iparüzési adó, a gépjárműadó is jelentős lenne, ha nem vinné el az állam a 60%-át. A kommunális adó, bár a legérzékenyebb adónem, de nagyságrendjében, jelentőségében látszik a táblázatban, hogy ez a 20 millió forint, a 300 millióban nem meghatározó tétel. Az is látszik, hogy az adóbefizetési kötelezettségben van tennivaló, hiszen vannak évekre vonatkozóan göngyölt hátralékok, amelyeket nem sikerült behajtani. Erre azonban kérlelhetetlenül és ellentmondást nem tűrően figyelni kell, hiszen nagyon sokan, akár nehéz helyzetben élők is eleget tesznek ezen kötelezettségüknek. A mezőri járulék egy új elem. Másfél évvel ezelőtt hozták létre a mezei őrszolgálatot annak érdekében, hogy a település nyugalma, biztonsága, külterületi rendezettsége erősödjön. Három elemből áll össze, a táblázat alapján, melyből látszik, hogy a gazdák részéről 80 %-os a fizetési hajlandóság, a kintlévőség 2 millió forint.

Az önkormányzat az adópolitika mellett aktív vagyongazdálkodást is folytat. Önkormányzati épületek bérbeadása, valamilyen fontos okból ingatlan vásárlás, mint pl. a bikaistálló, Ökrös féle ingatlan, és volt olyan is, amit célszerű volt eladni, Hősök u. 33. sz. alatti ingatlan.

Gazdasági program

A gazdasági programnak négy kiemelt prioritása van: munkahelyet teremteni, a fiatalok lakásproblémájának a megoldása, támogatása a népesség megtartása érdekében, az idősödő lakosok segítése rászorultság alapján, beruházások megvalósítása.

Munkahelyteremtés

Az lenne az ideális, ha a gazdaság szereplői, a cégek és vállalkozások a polgári emberek számára kínálnák a munkalehetőséget, tisztességes bért adnának és abból a lakosok meg tudnának élni, így az önkormányzatnak csak az önkormányzás lenne a feladata. Nagyon fontos, hogy új cégek is betelepüljenek, új munkahely lehetőségek keletkezzenek. Ebből a szempontból az Ipari Parkban több esélyes dolog valósult meg, pl. SONA, de vannak még vállalkozói befektető megkeresések is, amelyek munkahelyet kínálnak majd. Vannak, akik a környező településeken, vagy még messzebb dolgoznak, vannak akik a külföldi munkát vállalják, hátrahagyva családjukat a jobb megélhetés érdekében. A polgáriak döntő többsége a gazdasági szférában piaci alapon működő vállalkozásoknál találja meg a megélhetést. Tagadhatatlan, hogy vannak olyanok, akik ezt nem tudják megtenni, akár egészségügyi, vagy képzetlenségük miatt sem. Nekik is az a jó, és ezt kérik is, hogy ne segélyből éljenek, hanem szeretnének ők is hasznossá válni. A közmunkának az a jelentősége, hogy a segélyből élés helyett, saját maguk is hasznos, értelmes tevékenységet végezzenek és ezáltal munkajövedelemhez jussanak. Ez a jelentősége a közfoglalkoztatási programnak, melyre nagyon komoly erőfeszítéseket tettek az elmúlt években. Vannak némi sikerek, vannak elégedettségi visszajelzések is, és természetesen vannak problémák is. A közmunkaprogramban vannak, akik intézményeknél dolgoznak, vannak akik az értékteremtő programban, ide tartozik a mezőgazdasági program és a Virágos Polgár Programban, és vannak akik a szociális programban (csatornatisztítás, hulladékgyűjtés

stb.). De már látszik az a kormányzati szándék, amely 2017. áprilisában már megfogalmazódott, hogy az előző éveknek az ilyen mértékű közfoglalkoztatási programját vissza fogja állítani, vissza fogja fejleszteni két dolog miatt. Egyfelől érzékelték, hogy országos szinten a 250-270 ezer közfoglalkoztatott ott ragad a közfoglalkoztatásban és az elsődleges munkaerőpiac számára nem ad munkaerő lehetőséget, így ott hiány keletkezik. 2016 évben 340 milliárd forintba került a központi költségvetésnek adófizetői forintból odairányítva, ennek a nagy létszámú embernek a foglalkoztatása. Ezért azt mondta a kormányzat, ennek véget kell vetni, nem szabad, hogy a közfoglalkoztatás hátráltassa az elsődleges munkaerőpiacra is szükséges munkaerőnek az itt ragadását, továbbá azt mondta, hogy ha a 25 év alattinak nincs szakmája, az tanuljon, akinek van szakmája az menjen a munkaerőpiacra, annak a közfoglalkoztatásban nem lehet helye. 150 ezer főre kívánják ezt lecsökkenteni és ennek a hatása már érzékelhető volt az idén is. Előre láthatóan 2018-ban csak 250 főnek tudunk majd munkalehetőséget kínálni. Ez nem jó hír annak, akinek nem volt más lehetősége.

Megemlíti, hogy a közfoglalkoztatásban általában mennyire nem korrekt és igazságtalan a megítélés. Ha arról van szó, hogy kormányzati foglalkoztatási adat, akkor azt mondják, hogy a statisztikában a közfoglalkoztatás munkahely. Amikor azt mondják, hogy 8 órás munkát kell végezni és értékteremtőt a közfoglalkoztatottnak, akkor már az nem munkahely. Azért nem, mert a közfoglalkoztatásban a bérezés elszakad a normál bérezéstől. 2013-ban a közfoglalkoztatási minimálbér 75.500 Ft volt, és fantasztikus, látványos fejlődéssel 2017-re 81.530 Ft lett. Ha összehasonlítjuk a minimálbér évenkénti változását a közfoglalkoztatási minimálbér változásával, akkor az látható, hogy az a bizonyos olló nagyon nyílik. Az látszik, hogy a közfoglalkoztatottak munkáját annyira sem értékeli, mint 2014-ben, amikor is csak 25.000 Ft volt a különbség, jelenleg 42.000 Ft, jövőre már 55.000 Ft lesz a két minimálbér között a különbség, ha nem változtat ezen a kormány. Ezek alapján elvárható az, hogy egy 8 órában dolgozó közfoglalkoztatott munkáját csak kétharmadban fogadjuk el, úgy hogy különben azt mondjuk, hogy ez munkahely? Lehet ilyen csinálni, csak akkor azt kell mondani a kormányzatnak, hogy a közfoglalkoztatás nem más, mint szociális problémákat kezelő, megélhetést segítő, máshol nem alkalmazható munkavállalóknak a támogatási konstrukciója.

Lakáshozjutás

A legfontosabb dolgok egyike, hogy aki családot alapít, annak legyen egy fészke, sajátja. Nem a szülőknél lakva, hanem saját lakásban legyen lehetősége a boldogságot megtalálni, gyermekeket felnevelni. Úgy gondolja, hogy ez az egyik legfontosabb dolog, ami összefügg azzal a szándékkal, hogy a lakosság fogyása ne folytatódjon, így segíteni, támogatni kell az itt letelepedni vágyókat. Ez egy nemes küldetés és ezzel összefüggésben segíteni kell a többgyermekes családokat, azokat, akik önmaguktól nem képesek, úgy, hogy nézzük meg, használjuk ki, fejlesszük tovább a kormányzat által ez ügyben tett CSOK konstrukciót, amely az új lakások építését és a használt lakások vásárlását is támogatja. Ezért ehhez a programhoz CSOK + Polgár Programot készítettek és úgy gondolták, hogy mind az új lakás építésében, mind a használt lakás vásárlásában ez a program fellendülést adhat. Komoly erőfeszítéseket tettek azért, hogy új lakások épüljenek Polgáron. Illúzió lett, nincs még erre kész, nincs még erre megfelelő körülmény, nincs Polgáron még kb. féltucatnyi olyan fiatal, aki vagy képes lenne, vagy meglennének a feltételek, és még hitelképes is lenne. A kormányzati CSOK leginkább új lakás építés esetén azoknak segített, akiknek a jövedelme 400.000-450.000 Ft havi bevétele. Pozitív meglepetés viszont, hogy a használtlakás vásárlásának az igénye hatalmasra nőtt. Míg 2013-ban csak 10 család élt ezzel a lehetőséggel közel 4 millió forint összegben, addig 2017-ben 64 család közel 30 millió forint támogatásban részesült. Polgáron az üres lakások száma megközelítette a lakásállomány 10 %-át (300 lakás). Ez a program, mely ívet vett, ezt a problémát is orvosolhatta. Ebből is levezethető, talán nem túlzó az a hipotézis, az az összefüggés, hogy a város lakosságának - a születések és halálozások összevetésében - a

gyarapodását ez a körülmény befolyásolta. Ha ez így van, akkor érdemes erre figyelmet fordítani.

Szociális gondoskodás

Van a városban sok idős, vagy nem idős ember, aki várja a támogatást. Az önkormányzat olyan szociális rendeletet alkotott meg, amelyre az országban csak kevés helyen van példa. A kötelezőn túl nézték, érzékelték, hogy mik azok a gondok, bajok, amelyek az időseket, ezen belül az öregeket, a mozgásukban korlátozottakat érintik, az egyedülállók segítséget várnak. A szociális rendeletben foglalt támogatásokra évente 50 millió forintot fordít az önkormányzat. A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság hozza meg a döntéseket. Az idős egyedülálló embereknek a Polgári CSEMETE Szociális Szövetkezet közreműködésével a házi, ház körüli munkák elvégzésében nyújtanak támogatást természetbeni juttatásként. Városunk nem részesül tűzifa programban, mivel 5000 fő feletti lakosság szám van, de a szociális szövetkezet együttműködésével évek óta önerőből biztosít az önkormányzat tűzifát a rászorulóknak részére. Az elmúlt két évben, több mint 1.600 érintetthez juttatott az önkormányzat tűzifát. Szeretnék továbbra is folytatni, de azt tudni kell, hogy ez saját pénzből finanszírozott konstrukció.

2017-ben megvalósult fejlesztések

Ez az év még mindig a pályázat előkészítés szakasza volt és reméli, hogy 2018 már a megvalósítás időszaka lesz. A közmunkaprogram keretében, saját forrás terhére azért jó néhány dolgot megcsináltak. Felújítottak önkormányzati épületeket, építettek kerítéseket, létrehoztak az új Városkert Sport- és Szabadidőparkot, műfüvespályát kormányzati támogatással. Ezek mind-mind szükséges és jó dolgok voltak, de ezek azok a beruházások, amelyeket néhány 10 millió forinttal, saját erőfeszítéssel valósítottak meg. Természetesen nem ez a fejlesztés netovábbja, hanem az uniós forrásból megszerzett pályázati sikeresség, amely nagy jelentőségű beruházásokat hivatott megvalósítani.

Megnyerte az önkormányzat a szennyvízberuházás II. ütemét, megnyerték hozzá az uniós támogatását, mire azonban a megvalósítás útjára lépett volna a beruházás az állam úgy döntött, hogy magához vonja és központi akaratban valósítja meg. Elvonta az önkormányzattól a menedzselés lehetőségét és egy központi, állam által létrehozott fejlesztési irodára bízta.

A kerékpárút megvalósításáért tett erőfeszítések nem voltak sikertelenek, támogatást kaptak és az önkormányzat számláján van 400 millió forint, amelynek a felhasználását csakis erre lehet költeni. A közbeszerzési eljárás lefolytatása után abban kell reménykedni, hogy a legjobb ajánlat összegét fedezi a kapott támogatás. Egyelőre Tiszaújváros még sem elutasító, sem támogató döntést nem kapott, de reméli, hogy a két út majd egyszerre készül el és összeér.

A piac felújítására 70 millió forintos támogatási összeget nyert el az önkormányzat, mellyel a piac belső viszonyának modernizációjára, a vizesblokk teljes felújítására, parkolók felújítására, kerékpártárolók megépítésére. Nagy fejtörést okoz az, hogy a felújítás időpontjára, nagyjából 6-8 hónapra hova legyen a piac ideiglenesen elhelyezve.

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése projekt tud a leghamarabb a megvalósítás útjára lépni, melyben a Városgondnokság épületének hő és vízszigetelése, napkollektorok felszerelése, fűtéskorszerűsítés, a fürdő területére napelemek telepítése valósul meg, mintegy 80 millió forint támogatási összegből.

Az óvoda kapacitásbővítési pályázatában nagyon-nagyon reménykedtek, melyben kalandos utat jártak be. Kidolgozták két csoportra vonatkozóan (50 fő), benyújtották és nem jött sem támogató döntés, sem elutasító. Mivel nagyon szükséges a férőhely bővítés, ezért egy másik pályázati konstrukcióban, hazai forrásra is benyújtották az igényt, amit megnyertek, de a két csoporttal ellentétben, egy csoport kialakítására, 35 millió forint összegben. Azzal a dilemmával állt szemben az előkészítő stáb, hogy mit csináljanak. Várakozzanak-e még a két csoport 140 millió forintos uniós pályázatra, vagy fogadják el az egy csoport kialakítására vonatkozó

támogatást, amihez még úgy 10-15 millió forint önkormányzati forrás szükséges. Most az látszik, hogy december elején meg lesz a támogató döntés, mellyel megvalósítható a két csoport kialakítása, így az egy csoportra vonatkozó lehetőséget elutasították.

Nem kapott támogatást a település környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések keretében csapadékvíz csatorna építése, a volt orvosi rendelő teljes korszerűsítése, belterületi utak, járdák, hidak felújításán belül a Mátyás és Kolozsvári utcák felújítása. Ez utóbbira a központi költségvetés nagyjából 2,5 milliárd forintot szán, az igény pedig 40 milliárd a települések részéről. Közel 1.800 települést hitegetnek, hogy majd egyszer támogatást kapnak.

Mi lehet a város jövőképe? Úgy gondolja, hogy egy ilyen fórumon polgármesterként erre illik időt szánni. Természetesen neki van jövőképe, de azt szeretné, ha minél többen értenék, hogy miből táplálkozik, mi az, ami ezt kimondatja vele. Azt szeretné, ha ez a város, annak jövője nyugodt hétköznappal telne, Polgár egy fejlődő város lenne, ahol a dolgos polgáriak, az összetartó közösség egymást elfogadva, megbékélve jó dolgokat csinál. Olyan jókat, amelyek reménykeltők a jövőre tekintve, mert a település népessége nőni fog, egészségben hosszabb ideig élünk majd, hogy biztonságosabban fogunk mindennapjainkban élni, tekinteni gyermekeinkre, szüleinkre. Vannak olyan kilátások, amelyek ezt a reményt táplálják. Táplálja az, hogy jellemzően a gazdasági válság legnehezebb 2009-2010-es időszakán túl vagyunk. Van egy konjunktúra, bizakodás, vállalkozói és gazdasági szereplők általi kilátás, és az Európai Uniót is inkább a konjunktúra, mint annak ellenkező iránya foglalkoztatja. Polgáron is vannak olyan beruházások, helyi vállalkozók, akik már mernek fejleszteni munkát is adva ezáltal és vannak betelepülő vállalkozók mint pl. a SONA, a Jabil, a Berger, valamint a Nagév, aki fejlesztéseket tervez Polgáron. Tiszaújváros sincs messze és talán a kerékpárút megvalósításával ez a távolság még csak rövidül, ahol gumigyár épül, ahol glutadién üzem és talán a TVK létrejöttéhez mérhető beruházás is megvalósul 2022-re, amely sok száz embernek munkát kínál majd. Ezek alapján a kilátás jónak tűnik, hiszen lesz munkahely. Akkor mi a félelme a polgármesternek? Ehhez nem csak létszám, hanem képzett munkaerő kell. Munkaerő most is van, de hiány van a strukturális munkaerőből. Munkaerő hiány van a képzettből és többlet van a nehezen foglalkoztatható piaci viszonyok és gazdasági körülmények között nem alkalmazható létszámból. Ez nagy probléma, ezért nincs más lehetőség, mint a jövő generációját az oktatás, a szakképzés felé vinni. De olyan módon, hogy a szakképzés ne csak iskolának is eleget tévő képzést adjon, amelyben a papírnak az értéke alig több, mint amire ráírták a bizonyítványt, hanem a gazdasági szereplők számára is hasznosítható, profitot termelni képes tudás legyen. Ez a lényeg. Hogy ezt meg tudják-e csinálni a Berettyóújfalui Szakképzési Centrumban, vagy esetleg jobb lenne, ha helyben, vagy Tiszaújvárosban a helyi felelős szereplők mondanák meg, hogy milyen szakemberre, milyen munkaerőre lesz szükség a következő években, már vannak kételyei és félelmei. Félelme továbbá, hogy folytatódik az a szándék a kormányzat részéről a politikai akaratával, hogy a helyi autonómiát, a helyi közösségek önrendelkezési jogát, a helyi akaratot, a közszolgáltatások megszervezéséhez való felhatalmazást a jövőben is csökkenti. A kockázat az, hogy kiszámíthatatlan ebből a szempontból a jogi és gazdasági környezet, a versenyzés a piacot torzító, esetenként érthetetlen, máskor meg visszamenőleges hatályú kormányzati intézkedések. Reméli, hogy a jövő, jobb lesz, mint amilyen az előző években volt! Megköszöni a kitartó figyelmet.

2./napirend Közmeghallgatás

Molnár János

Megköszöni polgármester úr előadását, és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatás során lehetőség van a lakosság részéről kérdések feltételére, illetve vélemények, javaslatok ismertetésére.

Kérdések, hozzászólások, vélemények

Kovács Máté helyi lakos

Ezúton is elnézést kér a lakosságtól az őszi vásár elmaradása miatt, amely a szervezésében szokott megvalósulni. A tavalyi vásáron polgármester úrtól elhangzott az ígéret, hogy megkapják az engedélyt, de ezzel szemben nem kapták meg. A Városgondnokság lehetőséget adott a piactéren megtartani a vásárt, melyet ezúton is megköszön, nagy segítség volt számukra, de ott nem mutatkozott megfelelő igény.

Örömmel hallotta, hogy a kerékpárúttal kapcsolatban a képviselő-testületi ülésen is megfogalmazódott a körforgalom igénye. Úgy gondolja, hogy csak ez lehet az egyetlen biztonságos megoldása az elkerülő úton, kerékpárral történő átkelésnek, hiszen így is életveszélyes az a kereszteződés.

A tavalyi városgyűlésen a polgármester úr azt mondta a 7,5 tonnás korlátozással kapcsolatban, hogy aki célforgalommal szeretné használni, az vegyen telephelyet. Építkeznek az emberek, próbálkoznak, tehát óhatatlan, hogy a 7,5 tonna feletti szerelvény meg fog jelenni.

A polgármester azt szeretné, hogy a vállalkozók vigyék át a telephelyeiket máshova. Természetesen ezt meg lehet tenni más településre, de akkor az iparüzési adót is odafizetik, ami a legnagyobb bevétele a városnak.

A tavalyi városgyűlésen megjegyezte, hogy a közmunkaprogram nem valószínű, hogy fog ilyen szinten működni tovább. Ezzel kapcsolatban kérdezi, hogy lehet-e ezzel kapcsolatban olvasni, valamilyen kimutatást, területre lebontva, hogy a közmunkaprogram értékteremtő része milyen szinten rentábilis, hogyan valósultak meg azok a programok, amelyek elkezdődtek?

Tóth József polgármester válasza

Meglátása szerint a Kálvária domb előtti tér nem alkalmas a Polgári Vásár megrendezésére. Éppen ezért nem tervezik az ideiglenes piac odaköltöztetését sem arra az időszakra, amíg a beruházás megvalósul. Úgy gondolja, hogy a hellyel kapcsolatban korrekt ajánlatot tettek, amikor is felkínálták a Piac teret a Polgári Vásár megrendezéséhez. Véleménye szerint, ez egy gáláns ajánlat volt, ezt kritikai élel a polgármesteren számon kérni talán nem korrekt. Ebben jövőre is ez lesz az álláspontja. A piactéren van egy ilyen vásárnak a helye, ha már valaki vásárszervezésre gondolja magát hivatottnak, pártoskodás színezete alatt.

A kerékpárút körforgalommal kapcsolatban elmondja, hogy valóban jó a felvetés, és azt sem mondható, hogy az önkormányzat ezt nem ismerte fel korábban, és hogy most feltalálta a megoldások netovábbját a kérdező. Valóban ez a kereszteződés több, mint baleseti kockázat, ezért kezdeményeztek a szakemberekkel, a közútkezelővel és a rendőrséggel egy egyeztetést. A rendőrség korrekt együttműködése és az önkormányzattal azonos módon való gondolkodása erről a veszélyhelyzetről, a közútkezelő nem volt ilyen nyitott. Ők azt mondták, hogy ez szakmailag, úttervező és útbiztonsági hatósági előírások szempontjából rendben van. Most a tervezés is úgy készül, mint ahogy azt a hatósági előírások lehetővé teszik. Hogy lesz-e ott körforgalom? Reméli, hogy lesz és nem kell még ott néhány balesetnek megtörténnie.

A 7,5 tonnás súlykorlátozással kapcsolatban nem igazán értette a kérdést. Építkeznek az emberek? Az előadásában pontosan arról beszélt, hogy sajnos nem építkeznek. Milyen szinten rentábilis a közfoglalkoztatás? Semmilyen szinten, ez nem erről szól, bármennyire is értékteremtő. Példaként említi az egyik települést, hogy a programon belül megtermelt javakat (pl. krumpli) a piacon 95 Ft/kg áron kínálták, ellentétben a termelővel szemben, aki semmilyen körülmények között nem tudja 110 Ft/kg áron adni. Kiszámolva, hogy mennyibe is van a krumpli kilója 1.540 Ft/kg ár jött ki, tehát kérdezi, hogy hol van itt a közfoglalkoztatás rentábilis volta? A közfoglalkoztatásban bizonyos tevékenységek már olyan módon zavarják a piaci verseny viszonyokat, hogy a hajdúböszörményi gazdák már kérték, hogy ne hozzák oda a piacra a terméket, mivel zavarja, hátráltatja a normális piaci működést. Ezért is és még sok más tényező miatt gondolja újra gondolni a kormányzat ezt a tevékenységet. A teljes önköltség horror árakat hoz, a szűkített önköltség még mindig nem piaci árakat hoz. Ezeket a termelt javakat első szándékkal a saját intézményrendszerben, a konyhákon használják fel, második szándékkal az arra szociálisan jogosultak támogatására, harmadrészt lakossági szolgáltatásra (pl. káposzta, hízó, tyúk, fácán értékesítése). A közfoglalkoztatásban első szándék, hogy munkajövedelmet és ne segélyből élést csináljanak, második szándék, hogy az önkormányzat számára a foglalkoztatás nélkül el nem végzendő feladatokban legyen segítségére. Legyen tiszta, rendezett és virágos a város, ami szükséges kerüljön felújításra és mindemellett teremtsünk kézzel fogható értéket, forintosítható bevételeket. Nem egyszerű dolog a közfoglalkoztatással bajlódni, nagyon komoly erőfeszítés kell az önkormányzat részéről, a köztisztviselők részéről is azok szakemberek részéről is, akiket muszáj volt alkalmazni, hiszen mit ért a lelkesedés, ha az nem párosul a szaktudással és a fegyelmezett munkaszervezéssel és irányítással.

Német Máté műszaki irodavezető válasza

Kovács Máté súlykorlátozás témában tett kérdését nem értette. Ha az lett volna a kérdés, hogy belterületen a 7,5 tonnás súlykorlátozást hogyan lehet kibliccelni, egyszerű a válasz célforgalom. A tegnapi képviselő-testületi ülésen került elfogadásra a forgalomtechnikai terv, amely magában foglalja azokat az utcákat is, ahol problémás telephelyek vannak, amelyek valamilyen szintű forgalomkorlátozást igényelnek. Egyedi kérelemmel lehet fordulni az önkormányzathoz, ha például olyan tevékenységet végeznek (pl. építkezés) hogy szükséges a nagy gépjárművek behajtása. Az önkormányzat elsődleges célja, hogy a lakosság nyugalma, biztonsága biztosított legyen.

Tanyi István helyi lakos

Ingatlan hasznosítás és közterület karbantartás témában kíván hozzászólni. A Petőfi u. 7. sz. alatti ingatlan évek óta lakatlan. A kiskertet benőtték a fák és a cserjék, tavasztól őszig kihajlanak az ágak, amelytől alig lehet közlekedni a járdán, ami amúgy is nagyon keskeny. Most jön a tél, azzal együtt a jég és a hó és gyakorlatilag nincs aki a járdát takarítsa. Valamit ki kellene találni az önkormányzatnak, hogy a közmunkások arra is eljőjenek néha és azt a pár méteres szakaszt rendbe tegyék, levágják a gallyakat, eltakarítsák a havat és a jeget. Véleménye szerint az önkormányzat ezt az ingatlant megvehetné, igen kedvezményes áron és az épület lebontása után a telket jóval magasabb áron értékesíthetné.

Elhangzott, hogy sok a munkanélküli Polgáron. Ő, Miskolcon a TAKATA gyárban dolgozik, és oda még várják a jelentkezőket, több száz embert vesznek még fel. Tehát lehet dolgozni, csak akarni kell.

Tóth József polgármester válasza

Az önkormányzat csak célirányosan szerez ingatlant. Úgy, hogy de jó ötletnek látszik és majd jó lesz valamire, nem vesz az önkormányzat ingatlant, még akkor sem, ha olcsó. Gyakorta érkezik hozzá ilyen megkeresés, amiben azt ecseteli a tulajdonos, hogy mennyire jól járna az ingatlannal az önkormányzat. A tulajdon az nem csak lehetőség, hanem kötelezettség is. Nem kis erőfeszítésbe kerül, hogy az elhanyagolt ingatlanok tulajdonosait felkutassák, felszólítsák és ha minden kifogyott az eszköztárból, helyette olyan módon megcsinálják, hogy ráterhelhetik az ingatlanra. Az említett ingatlant – sok más ingatlannal együtt – nem kívánja az önkormányzat megvenni, csak akkor, ha erre valamilyen közérdek, valamilyen fontos önkormányzati szükségesség, vagy fejlesztés vetődik fel.

Az elhagyott, gazdátlan ingatlannal kapcsolatban kéri Német Mátét reagálásra.

Német Máté műszaki irodavezető

Tudják, látják, érzékelik a problémát. Az említett ingatlan udvarrészét évente két alkalommal rendbe rakják. Igyekeznek, érzékelik, csinálják.

Csillik Gyuláné helyi lakos

A nyíregyházi útkereszteződésnél véget ér a zebra és kérdezi, hogy tovább már nem Polgár van? A vasútállomásnál lévő buszmegálló környékén nincs zebra, így nagyon veszélyes ott a közlekedés. Nagy a gyalogos forgalom és a gyerekek szaladgálnak át az útesten. Nem lehetne arra a részre csak egy kis zebrát festeni? Ott kezdődik a bicikli út is, és a tábla is mutatja, hogy menj át a bicikli útra, de hogyan? Ezt nap, mint nap látja, hiszen ott lakik.

Az unokájával volt a szépen felújított játszótéren és tapasztalta, hogy az elektromos biciklivel áthajtanak rajta, úgy, hogy vannak gyerekek a fitness részen. Nem lehetne táblát kitenni, ami tiltaná a kerékpáros áthajtást?

Tóth József polgármester válasza

Azt biztosan tudja, hogy kicsi zebrát nem lehet festeni, tehát az vagy zebra, vagy nem zebra. A közútkezelő hatáskörében van az a döntés, hogy szükséges-e arra a területre zebra, hiszen ő az út fenntartója. Természetesen az önkormányzat tehet javaslatot, ha a szakmai álláspontjuk szerint indokolt és szükséges, akkor megteszik felvetés nélkül is, ha szerintük nem indokolt, akkor még két felvetés sem elegendő ahhoz, hogy ők ezzel komolyan foglalkozzanak. Az előző évek tapasztalata, hogy mennyire kevésbé a helyi lakosok igényét és szempontjait akceptálja a közút kezelője.

Szeretné, hogy a saját önerőből felújított és létrehozott Városközpont Sport- és Szabadidőparkot rendeltetésének megfelelően használnák. A játszótér a 10 év alatti gyerekek részére hozták létre, a játékelemek is ilyen korúak részére készültek. A nagyobbak részére ott van a kondipark. A játszótér rendjét parkőr védi, ezt a jelzést továbbítani fogják felé.

A városgyűlés előtt bejelentkezett hozzá a Népszava újságírója, aki azt mondta, hogy kíváncsian várja a rendezvényt. Hogy mi az az ok és körülmény, hogy a mai Magyarországon, ahol egymásnak feszülnek az indulatok, vannak települések között és településeken belül is konfliktusok és ellentmondások és annak ellenére „normálisnak” tűnik ez a város, hogy a város polgármestere nem a legkedvesebb polgármestere a kormánynak. Erre azt válaszolta, hogy borzasztóan szerencsés embernek érzi magát. Ez a város olyan képviselőket rendelt a polgármester mellé, akik a város és a benne lakók érdekeit nézik elsősorban. Természetesen vannak egészséges viták, néha konfliktusok, de mindenki az itt élők javát gondolja a legfontosabbnak. A vitában érlelődik ki mindig a jó megoldás. És azért érzi magát szerencsésnek és hálásnak, hogy ilyen képviselő-testület van, hogy ilyen munkát segítő

bizottság van, hogy ilyen szervezetek, nyugdíjas közösségek, civil szervezetek vannak és vannak a polgáriak, akik ebben a dologban kíváncsiak arra, hogy a város miképpen működik. Ez a legfontosabb. Az a város, az a település, ahol nincs a város fontos közéleti szereplői személyiségei között kibékíthetetlen ellentét, személyes konfliktus, az könnyebben boldogul. Polgár ezért boldogul most kicsit könnyebben. Nem aranyélet és nem zászlós fáklyás menet a dolog, amit úgy fogalmaz meg, hogy haladnak előre. Talán most annyit kell elfogadni, hogy a haladás, fejlődés érdekében emelkedőn mennek, talán vagy egy kis ellenszél, nagyobb erőfeszítést, odafigyelést igényel, de mekkora élmény az, amikor ezzel együtt is feljutnak a magaslatra és sikert érnek el azzal szemben, aki ezért erőfeszítést nem tett, csak kijárta, vagy valamilyen elvtelen alku vonatkozásában kapott meg támogatást. A nehezen megszerzett pénznek mindig jó gazdája. Jellemzően mindig a nehezebb utat választja és vállalja. Amit csinálni érdemes azt mindig nehezebb, de érdemesebb erre az útra térni. Megköszöni a jelenlévők figyelmét, melyet nagy megtiszteltetésnek érez.

Molnár János alpolgármester

Megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és a közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi ülést bezárta.

Kmft.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
címetes főjegyző