

**Polgár Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Ikt. sz.: I/4636-1/2022.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V,**

mely készült **2022. január 27-én** 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

**Napirendi pontok:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 2./ Javaslat a képviselő-testület 2022. évi munkatervére  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 3./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 4./ Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 5./ Pályázat benyújtása a HUNG-2022 „a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” tárgyú felhívásra  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 6./ Javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 7./ Javaslat Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 8./ Javaslat Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrs. 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére, illetve bérbeadására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 9./ Javaslat az állatok védelméről szóló 1998. évi XXVIII. törvény előírásaiból adódó 2021-2022. évi ebösszeírás lebonyolítás módosítására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 10./ Előterjesztés a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet közgyűlési határozatának jóváhagyására  
Előterjesztő: Tóth József polgármester
- 11./ Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására  
Előterjesztő: dr. Sivák Anita jegyző
- 12./ Kérdések, interpellációk

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V,

mely készült **2022. január 27-én** 14.00 órai kezdettel Polgáron, a Polgármesteri Hivatal Kovács Istvánné termében megtartott soron következő képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Tóth József polgármester  
dr. Faragóné Béres Edit alpolgármester  
dr. Hatvani Zsolt  
Kovácsné Hamar Éva  
Mecsei Dezső  
Molnár János  
Struba József  
Vincze Attila képviselők.

Igazoltan távol: Béke László képviselő

Részt vett az ülésen: dr. Sivák Anita jegyző, Andorkó Mihályné, Kosina Mária, Kissné Barta Piroska irodavezetők, Császárné Csőke Vivien jegyzőkönyvvezető.

### **Tóth József polgármester**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. A jelenléti ívből megállapítja, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, így határozatképesek, ezért a Képviselő-testület ülését megnyitja.

Kéri új napirendként tárgyalni a „Pályázat benyújtása a HUNG-2022 „a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” tárgyú felhívásra” elnevezésű előterjesztést, melyet 5. pontként javasol felvenni. Elmondja, hogy a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Megkérdezi, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslat?

### **Molnár János**

Jelzi, hogy a Kérdések, interpellációk napirendnél lenne kérdése.

### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, az elhangzott javaslattal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

## **1./ napirend**

### **Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről**

#### **Tóth József kiegészítése**

Három témában adna tájékoztatást. Január 17-én a Korpusz '93 Kft. taggyűlésén volt jelen, melyen a tulajdonosi kör tárgyalta az Alapszabály módosítást, a Javadalmazási Szabályzat elfogadását valamint a különféleken belül aktuális közszolgáltatási témákról tanácskoztak.

Január 24-én a Polgár Városért Alapítvány Kuratóriuma ülésezett, több téma között döntést hoztak arról, hogy a 2019-es év után, a járvány miatt kimaradt 2020-2021. éveket követően, 2022-ben meg kívánják rendezni a Polgári Hurka-pite fesztivált. Az időpontja is rögzítésre került, április 9.-e (szombat), a város főterén. A Kuratórium felkérte a szervező személyeket, erről később részletesen is adnak különböző információs csatornákon tájékoztatást. Amennyiben a járványügyi korlátozások nem zárják ki a megvalósítását.

A fonyódligeti üdülő szezonkezdése kapcsán, a tulajdonos önkormányzatok értékelték a múltévi szezont és a beszámolót elfogadták. A megállapodás a tulajdonosok aláírásával néhány napon belül megtörténik. Február 1-jétől megtörténik az üdülési szándékok jelzése, fogadása a hivatalban, mint ahogy a korábbi években. A jogosultságokat március 1. napjával adják ki, melyet a Szöghatár Kft.-nek is megküldenek. Március 1. és április 30. közötti időszakban az igények fogadása és a jogosultság kiadása folyamatos a még le nem kötött helyekre. Május 1-jét követően viszont, ha még van polgári szabad hely azt a Szöghatár Kft. jogává is teszik, hogy minél teljesebb legyen a kihasználás. Amennyiben több jelentkező is érkezik egy időpontra akkor a következő szempontok figyelembevételével történik a jogosultság kiadása és döntési sorrend:

1. Polgár Város Önkormányzata és intézményeinek a munkavállalója, mint igénylő
2. Polgár város lakcímkártyával rendelkező közszolgálati munkavállaló, mint igénylő
3. Polgár város lakcímkártyával rendelkező igénylő
4. Egyek, Tiszacsege lakcímmel rendelkező igénylő
5. Egyéb, nem tulajdonos településről érkező igénylő

Elmondja, hogy a februárban megjelenő PolgárTárs újságban is megjelenik a felhívás.

Kéri a bizottságok elnökeit, hogy adjanak tájékoztatást a bizottságok munkájáról.

### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság saját hatáskörben döntést hozott az óvodai beíratás, bölcsődei előjegyzés időpontjának meghatározása kapcsán:

- 1./ A bizottság a 2022/2023-as nevelési évre az óvodai beíratást **2022. április 26-tól - április 28-ig, 8.00-tól -16.00 óráig** időpontban határozza meg.  
A beíratás helye: Bessenyei úti székhelyóvoda  
4090 Polgár, Bessenyei út 4-5. sz.
- 2./ A bizottság a 2022/2023-as nevelési évben a bölcsődei előjegyzést **2022. április 26-tól – április 28-ig, 8.00-tól -16.00 óráig** időpontban határozza meg.  
A beíratás helye: Bessenyei úti székhelyóvoda  
4090 Polgár, Bessenyei út 4-5. sz.
- 3./ A bizottság felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a törvényben meghatározottak alapján hirdesse meg a beiratkozás idejét Polgár város lakossága és az érintett szülők részére.

Tárgyalták továbbá a Napsugár Óvoda és Bölcsőde éves nyitvatartási idejére, valamint a nyári takarítási szünet időpontjának jóváhagyására vonatkozó előterjesztést, melyet az alábbi időpontokkal fogadtak el:

- 1./ A bizottság a Napsugár Óvoda és Bölcsőde éves **nyitvatartási rendjét:** a nevelési év, szeptember 01-től - augusztus 31.-ig, hétfőtől-péntekig tartó, ötnapos munkarenddel,  
**nyitvatartási idejét, ügyelettel együtt:**  
Székhelyóvodában, bölcsődében: reggel: 6.30 - tól - du: 17.00 óráig  
Telephely óvodában: reggel: 7.00 - tól - du: 17.00 óráig

**hagyja jóvá.**

- 2./ A bizottság a Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyári takarítási szünet időpontját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**2022. június 27-től - július 22-ig**

Takarít: Bessenyei úti óvoda

Ügyeletet tart: Móra úti óvoda

**2022. július 25-től - augusztus 19-ig**

Takarít: Móra úti óvoda

Ügyeletet tart: Bessenyei úti óvoda

**2022. július 25-től - augusztus 5-ig**

Takarít: a bölcsőde

Ügyelet a fenti időpontban nem kerül biztosításra.

A bizottság további döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti majd.

Zárt ülés keretében tárgyalta a bizottság a települési támogatásokat (60 fő részére), döntést hoztak temetési (3 fő részére), bérlet (3 fő részére), szociális étkezés (12 fő) és házi segítségnyújtás (1 fő részére) támogatása témakörökben.

### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság saját és átruházott hatáskörben döntést nem hozott, a bizottság döntéseit a napirendi pontok tárgyalása során ismerteti majd.

### **Kérdések, válaszok**

#### **Vincze Attila**

A Fonyódliget üdülő kapcsán érdeklődne, hogy amit hoztak határozatot sikerült-e megbeszélni az üzemeltetővel, gondol itt a pénzügyi pontosításra.

#### **dr. Hatvani Zsolt**

Január 4-én volt egy megbeszélés a Nyírségvíz Zrt.-vel. Kérdezi, hogy a polgári dolgozók sorsával kapcsolatban van-e fejlemény?

#### **Struba József**

Kérdezi, hogy a fonyódligeti üdülő kapcsán felvetett karbantartási, javítási dolgokban sikerült-e valamilyen megállapodásra jutni? Gondol itt a víz és világítás problémákra, a fekvőhelyekre vonatkozó cserékre, melyekről az előző testületi ülésen tárgyaltak.

#### **Tóth József**

A fonyódligeti üdülő kapcsán, annyi történt, hogy a képviselő-testület ülését követően, arra hivatkozással írtak levelet és mellékelték a határozat kivonatát, melyben a beszámolót a pénzügyi pontosításokkal fogadják el. Jelezték a Szöghatár Kft.-nek, hogy mivel a beszámolóban olvasható, hogy 2,5 millió Ft pozitív szaldóval zártak, ennek terhére vegyék figyelembe a tulajdonosokra hárított összeget. Erre válasz még nem érkezett. A megállapodás aláírására a következő napokban fog sor kerülni, akkor fogja jelezni a képviselő-testületi ülésen felvetett jelzéseket, feladatokat (eszközpótlás, javítások).

dr. Hatvani Zsolt kérdésére, a Nyírségvíz Zrt. az, aki január 1-től szolgáltat Polgáron. Voltak aggódalmak és bizonytalanságok, hogy milyen módon fogja érinteni Polgárt, a lakosokat. Beszéltek a cég vezetőjével és január 1-től január 30-ig minden munkavállaló marad, február 1-től pedig minden dolgozónak szerződést ajánlanak és átkívánnak venni, azt követően megpróbálják a helyét megtalálni a saját szolgáltatási rendszerükben, aki pedig nem fogadja el a feltételeket attól megválnak.

### **dr. Sivák Anita**

A tegnapi napon volt itt a Nyírségvíz Zrt. vezetése és szerződéseket írták alá azon dolgozókkal, akik elfogadták a feltételeket.

### **Tóth József**

Amennyiben pontos létszámot kérnek a februári ülésre megpróbálják ezen információkat megkérni.

### **Vélemény, javaslat**

### **Tóth József**

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

### **1/2022. (I. 27.) határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló polgármesteri jelentést, melyet a bizottsági elnökök tájékoztatójával együtt elfogadott.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester  
dr. Sivák Anita jegyző

### **2./ napirend**

#### **Javaslat a képviselő-testület 2022. évi munkatervére**

### **Tóth József kiegészítése**

Elmondja, hogy az előterjesztés egy megszokott napirend, amivel felvázolják az évi képviselő-testületi ülések előterjesztéseit, szükséges döntéseit. A munkatervet legjobb tudásuk alapján állították össze, kérve a képviselők, bizottsági tagok, intézményvezetők javaslatait. 11 munkaülést terveznek, a szokásokhoz híven augusztusban nem tartanának, illetve azt a menetrendet is követnék, hogy minden hónap utolsó hetének csütörtöki napján zajlanak az ülések, ettől egy-két esetben eltérnek, például a szeptemberi ülés, mikor az önkormányzati ünnep miatt hamarabb szükséges döntést hozni a kitüntetésekről.

### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

### **Kérdések, válaszok**

### **Molnár János**

Korábban az volt a gyakorlat, hogy február 15-ig el kellett fogadni a költségvetést. Most február 24-ére van ütemezve. Ezügyben megengedőek lettek vagy mulasztanak majd?

**dr. Sivák Anita**

Február 15-ig kell betérjeszteni, ami azt jelenti, hogy a képviselő-testület tagjainak ezen napig kell megkapni az anyagot, ezt követően március 15-ig kell elfogadniuk.

**Vélemény, javaslat**

**Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**2/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi munkatervre vonatkozó javaslatot, melyet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadott.

Határidő: folyamatos, illetve 2022. december 31.

Felelős: polgármester

***Polgár Város Önkormányzat***  
**Képviselő-testületének**

**2022. évi**

**MUNKATERV – TERVEZETE**

Jóváhagyva a 2/2022. (I. 27.) sz. határozattal

**2022. január 27. (csütörtök) 14. 00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat a képviselő-testület 2022. évi munkatervére  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 6./ Javaslat Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 7./ Javaslat Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrs:0701(6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére, illetve bérbeadására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 8./ Javaslat az állatok védelméről szóló 1998. évi XXVIII. törvény előírásaiból adódó 2021-2022. évi ebösszeírás lebonyolítás módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 9./ Előterjesztés a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet közgyűlési határozatának jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság



Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság

- 10./ Javaslát a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására  
Előterjesztő: dr. Sivák Anita jegyző  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 11./ Kérdések, interpellációk

**2022. február 24. (csütörtök) 14.00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslát az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésére  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslát a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségek meghatározására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Javaslát folyószámla hitelkeret szerződés megkötésére  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Javaslát a 2022. évi városi rendezvénytervre  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 6./ Beszámoló az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi szakmai munkájáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 7./ Javaslát az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkatervének jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

- 8./ Javaslát a Napsugár Óvoda és Bölcsöde 2022/2023-as nevelési év beiskolázási tervének jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 9./ Beszámoló a Polgári Települési Értéktár Bizottság 2021. évben végzett tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 10./ Javaslát Polgár Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 11./ Javaslát Polgár Város Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 12./ Javaslát a Városgondnokság intézményvezetői pályázat kiírására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 13./ Javaslát a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztására  
Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: jegyző, Hatósági Iroda, Titkárság
- 14./ Javaslát a polgármester 2022. évi szabadság ütemezési tervének jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 15./ Javaslát Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbevételére irányuló ajánlat elbírálására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 16./ Kérdések, interpellációk

**2022. március 24. (csütörtök) 14. 00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság

- 2./ Beszámoló Polgár város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Tájékoztató a Polgári Polgárőr Egyesület tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Beszámoló a mezei őrszolgálat 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Javaslát az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására vonatkozó pályázat kiírására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 6./ Tájékoztató a civil és sportszervezetek 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 7./ Tájékoztató az alapítványok 2021. évi tevékenységéről és javaslat az alapítványok részére nyújtandó 2022. évi önkormányzati támogatásra  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 8./ Javaslát a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 9./ Javaslát a Napsugár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának megállapításához  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 10./ Beszámoló a 2021. évi közfoglalkoztatásról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság

- 11./ Javaslat Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrs:0701(6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére, illetve bérbeadására irányuló ajánlat elbírálására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 12./ Kérdések, interpellációk

**2022. április 28. (csütörtök) 14. 00 óra**  
**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Beszámoló a Polgári Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: jegyző  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Tájékoztató a 2021. évi belső ellenőrzési munkaterv teljesítéséről, az ellenőrzések tapasztalatairól  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Javaslat Polgár Város Önkormányzatának Városgondnoksága intézményvezetői pályázat elbírálására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 6./ Kérdések, interpellációk

**2022. május 26. (csütörtök) 14. 00 óra**  
**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (III. 4.) önkormányzati rendeletének módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda

- Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Beszámoló Polgár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi átfogó értékeléséről  
Előterjesztő: jegyző  
Előkészítők: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 5./ Javaslat a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 6./ Beszámoló a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 7./ Kérdések, interpellációk

**2022. június 30. (csütörtök) 14. 00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Beszámoló a Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2021/2022-es nevelési év feladatainak végrehajtásáról és tájékoztató a 2022/2023-as nevelési év beindításáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 4./ Beszámoló a PÉTEGISZ Zrt. 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Beszámoló a Korpusz 93' Kft. 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Pénzügyi és gazdasági bizottság

- 6./ Javaslat az Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói pályázat elbírálására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 7./ Kérdések, interpellációk

**2022. július 28. (csütörtök) 14. 00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Beszámoló Polgár város tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslat Polgár város víziközmű üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésére  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Kérdések, interpellációk

**2022. szeptember 8. (csütörtök) 14.00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Beszámoló Polgár Város Önkormányzata 2022. I. félévi költségvetésének végrehajtásáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság

Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

- 5./ Tájékoztató a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolája 2021/2022. tanévi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 6./ Tájékoztató a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum József Attila Gimnáziuma és Szakképző Iskolája 2021/2022. tanévi tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
- 7./ Javaslát a felsőoktatásban résztvevők önkormányzati ösztöndíjrendszeréről szóló 33/2015. (IX. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 8./ Javaslát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához történő csatlakozásra  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Hatósági Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 9./ Kérdések, interpellációk

#### **Zárt ülés napirendje:**

- 1./ Javaslát az önkormányzat által adományozható kitüntetésekre és díjakra  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

#### **2022. október 27. (csütörtök) 14.00 óra**

##### **NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslát önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslát a Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

- 4./ Javaslat Polgár város víziközműveire vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Tájékoztató a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évben Polgáron végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 6./ Beszámoló a BÉRES-AQUA Kft. Strandfürdő üzemeltetési tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítők: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 7./ Kérdések, interpellációk

**2022. november 24. (csütörtök) 14.00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 29/2015. (VII. 31.) önkormányzati rendelet módosítására és étkezési nyersanyagnorma megállapítására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Javaslat az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési koncepciójára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Tájékoztató a Polgár, Wesselényi u. 16. sz. alatti ingatlan hasznosításáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Műszaki Iroda  
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 6./ Kérdések, interpellációk



**2022. november 25. (péntek) 17.00 óra**

**Közmeghallgatás**

**2022. december 15. (csütörtök) 14. 00 óra**

**NAPIREND:**

- 1./ Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság
- 2./ Javaslát Polgár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének elfogadásáig végrehajtandó átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 3./ Javaslát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 4./ Javaslát Polgár Város Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 5./ Javaslát a Fonyódligeti Üdülő 2022. évi üzemeltetéséről szóló szakmai beszámoló elfogadására  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző, Pénzügyi Iroda  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 6./ Tájékoztató a polgármester 2022. évben végzett tevékenységéről  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: polgármester, jegyző, Titkárság  
Véleményező: Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- 7./ Kérdések, interpellációk

Polgár, 2022. január 27.

**Tóth József**  
polgármester

**3./ napirend**  
**Javaslat Polgár Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (III. 4.)  
önkormányzati rendelet módosítására**

**Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, javaslat**

**Tóth József**

Mivel az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt a rendeletet teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló  
7/2021. (III.4.) rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Pénzügyi és gazdasági bizottsága, valamint Humán feladatok és ügyrendi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A 7/2021.(III.4.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. § A képviselő-testület a települési önkormányzat 2021. évi összesített költségvetésének bevételi fő összegét 2.772.489.617 Ft-ban állapítja meg (1. sz. melléklet). Ebből az önkormányzat költségvetési támogatásának működési célú összege 714.592.631 Ft, felhalmozási célú összege 135.347.552 Ft. (A fenti bekezdésben megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.)”

**2. §**

A Rendelet 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § A képviselő-testület a települési önkormányzat 2021. évi összesített költségvetésének kiadási fő összegét 2.772.489.617 Ft-ban állapítja meg. (Az (1) bekezdésben megállapított kiadási főösszeg kiemelt előirányzatokként, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 1. sz. melléklet tartalmazza.)”

### 3. §

A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. § (1) A települési önkormányzat összevont, 2021. évi működési és fenntartási kiadási előirányzatait a képviselő-testület az alábbiak szerint szabályozza:

Működési előirányzatok összesen	1.971.227.237 Ft
---------------------------------	------------------

Ezen belül:

a)	személyi jellegű kiadások:	855.200.093 Ft
b)	munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hj.adó:	120.452.394 Ft
c)	dologi jellegű kiadások és egyéb folyó kiadások:	711.602.733 Ft
d)	működési célú átadott pénzeszközök:	167.666.959 Ft
e)	egyéb működési célú kiadások	87.535.063 Ft
	- ebből: tartalékok:	87.535.063 Ft
f)	ellátottak pénzbeli juttatásai:	28.769.995 Ft

### 4. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. § (1) Az önkormányzat összevont felújítási és felhalmozási kiadásainak összege: 769.000.433 Ft

Ezen belül:

a)	a beruházási kiadások:	614.967.382 Ft
b)	a felújítások:	123.916.337 Ft
c)	az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata:	30.116.714 Ft
	- ebből lakáshoz jutás támogatására fordítható kiadások	23.319.000 Ft

### 5. §

A Rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § (2) Az önkormányzat összesített tartaléka:

a)	általános tartalék:	16.307.467 Ft
	általános tartalék az EU projektek megvalósítására:	21.623.283 Ft
b)	céltartalékok:	49.604.313 Ft

### 6. §

A Rendelet 8. § (1)-(2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § A települési önkormányzat költségvetési hiánya, finanszírozásának módja

(1)		
I.	Működési célú költségvetési bevételek összesen:	1.775.722.253 Ft
	Működési célú költségvetési kiadások összesen:	1.971.227.237 Ft
	Működési célú költségvetési egyenleg:	-195.504.984 Ft
II.	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen:	159.502.719 Ft
	Felhalmozási célú költségvetési kiadások összesen:	769.000.433 Ft

Felhalmozási célú költségvetési egyenleg:	- 609.497.714 Ft
III. Működési célú finanszírozási bevételek összesen:	381.310.961 Ft
Működési célú finanszírozási kiadások összesen:	28.261.947 Ft
Működési célú finanszírozási egyenleg:	353.049.014 Ft
IV. Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen:	455.953.684 Ft
Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen:	4.000.000 Ft
Felhalmozási célú finanszírozási egyenleg:	451.953.684 Ft
Az önkormányzat költségvetési egyenlege összesen:	- 805.002.698 Ft
- ebből működési célú hiány:	- 195.504.984 Ft
- ebből felhalmozási célú hiány:	- 609.497.714 Ft
(2) A hiány finanszírozásának módja:	
- belső finanszírozású: működési célú pénzmaradvány:	349.049.014 Ft
- belső finanszírozású: felhalmozási célú pénzmaradvány:	343.059.084 Ft
- külső finanszírozású: felhalmozási célú hitelfelvétel:	112.894.600 Ft

## 7. §

A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„9. § (1) A Képviselő-testület Polgár Város Önkormányzata és intézményei létszámkeretét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Tervezett létszám 2021. évre:	159,00 fő
- Közfoglalkoztatottak éves létszáma:	161,75 fő
- Megváltozott munkaképességű foglalkoztatottak létszáma:	7,50 fő

## 8. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. § (1) A települési önkormányzat költségvetési szerveinek intézményfinanszírozását a Képviselő-testület 754.240.523 Ft-ban határozza meg. (Intézményenkénti részletezése az 1. sz. mellékletben található.)

## 9. §

(1) A Rendelet 1, 2, 3, 5. számú mellékletei helyébe e rendelet 1, 2, 3, 4. sz. mellékletei lépnek.

## 10. §

Ez a rendelet 2022. február 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. január 27.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

#### 4./ napirend

### Javaslat a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

#### Struba József

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

*„A bizottság a Rendelet 12. § (2), (3) bekezdését az alábbiak szerint javasolja módosítani:*

*„(2) A bizottság a szociális étkeztetés térítési díjának támogatását állapítja meg azon személyek részére, akiknek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 400 %-át (114.000.-Ft).*

*(3) A bizottság méltányossági jogkörében eljárva, jövedelemhatártól függetlenül, étkezési térítési támogatást állapíthat meg annak a személynek, aki fogyatékosági támogatásban részesül.*

*A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet módosítását a soros képviselő-testületi ülésre (2022. 01. 27.) készítse elő.”*

#### Vincze Attila

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

#### Kérdések, válaszok

#### Vélemény, javaslat

#### Struba József

A bizottság azért javasolja ezen rendelet módosítását, azon belül a szociális étkezés támogatásának pontosítását, mert az elmúlt időszakban bár többször módosították a rendeletet, általában az öregségi nyugdíj 400%-ával számoltak, ez volt az egyetlen támogatási forma, amelynél még nem ezt követték. Ezért is javasolják, a 400% 114.000 Ft összeget jelent.

Az elmúlt bizottsági ülésen zárt ülés keretében volt olyan kérés, hogy 85-90e Ft-os jövedelem mellett állapítsák meg, ezért gondolja, hogy ez a jövedelemhatár sok embernek fog segíteni.

#### Tóth József

Kérdezi, hogy a költségvetési vonzata a jövedelemszint megemelésével milyen mértékű?

#### Andorkó Mihályné

Vizsgálták a költségvetés előkészítési folyamatbáan, a szociális étkezési támogatást a tavalyi évben 43 fő tudta igénybe venni, összesen 1.111 e Ft összegben. A mostani számításaik szerint, mivel a 114e Ft-os jövedelme határba többen beleférnek, 80 fővel számítható, az plusz 800e Ft kihatást jelent, ennek fedezetét megteremtheti az az összeg, amit eddig a házkörűli segítségnyújtás támogatására fordítottak, az 1.500 e Ft összeg volt.

#### Kovácsné Hamar Éva

Kérdezi, hogy a konyhai kapacitást hogyan érinti? Megoldható lesz?

#### Tóth József

Kapacitás problémákat nem fog okozni, bizonyos szempontból előnyös is lehet. A bizottság felvetése, javaslata miszerint változzon a rendelet, ez az igénybe vevők létszámát megduplázhhatja. A forrásigénye vélhetően 2 millió Ft körűli összeg lehet.

#### Vincze Attila

Javasolja a Humánfeladatok és ügyrendi bizottság állásfoglalását elfogadni. Sajnálatos, hogy ilyen sok embernek szüksége van rá és hogy ilyen alacsony jövedelemmel rendelkeznek.

## **Tóth József**

A bizottság módosító javaslatát teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendelet bizottság általi módosításával, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

A rendeletet teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a rendeletben foglaltakkal, illetve a fenti módosítás rendeletbe történő beépülésével, kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a rendeletet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

### **Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I.28.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 25. § (3) bekezdés b) pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45. §-ában, a 132 §. (4) bekezdés g) pontjában biztosított felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága és Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

#### 1. §

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében a „250” szövegrész helyébe a „400” szöveg lép.

#### 2.§

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bizottság méltányossági jogkörében eljárva, jövedelemhatártól függetlenül, étkezési térítési támogatást állapíthat meg annak a személynek, aki fogyatékosági támogatásban részesül.”

#### 3. §

Hatályát veszti a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 17/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 14. §-a.

#### 4. §

Ez a rendelet 2022. február 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. január 27.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

### **5./ napirend**

#### **Pályázat benyújtása a HUNG-2022 „a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” tárgyú felhívásra**

#### **Tóth József kiegészítése**

A Polgári Települési Értéktár Bizottság elnöke kezdeményezi az I. célterületre - 2.5000.000. Ft összegre - való pályázat benyújtását „Polgár helyi értékei, értékes helyei” címmel, a mellékletben található tervezet szerint. Polgári Értéknap „*Ismerd meg Polgár értékeit*” vetélkedő gyerekeknek, 1 millió Ft és Polgár értékei, értékes helyei kiadvány 1,5 millió Ft támogatást igényel. A pályázati konstrukció önerőt nem igényel, 100%-ban lefinanszírozott amennyiben támogatást kap. A benyújtáshoz kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, javaslat**

#### **Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **3/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a HUNG-2022 „a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” tárgyú pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület támogatja, hogy az Agrárminisztérium HUNG-2022. „a nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatására” tárgyú felhívására Polgár Város Önkormányzata a Polgári Települési Értéktárral együttműködve „Polgár helyi értékei, értékes helyei” címmel pályázatot nyújtson be.

Felelős: Tóth József polgármester  
Határidő: értelemszerűen

**6./ napirend**  
**Javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására**

**Kissné Barta Piroska kiegészítése**

A kiírásban megjelölt fejlesztési lehetőségek közül városunk esetében javasoljuk megjelölni a „*Belterületi utak, járdák, hidak felújítása*” fejlesztési alcélt, mint támogatási kategóriát. Polgár Város Önkormányzata maximálisan igényelhető támogatás összege és adóerő képessége alapján a „*Belterületi utak, járdák, hidak felújítása*” kategóriában 20 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatás igényelhető, 65% támogatási mértékkel. A pályázati kiírás céljai alapján és a vizsgálatok szerint a Széchenyi utca került meghatározásra az iskolai utcai Y elágazástól a Rákóczi utcai sporttelepig benne a Taskó-Széchenyi útkereszteződés. A pályázatot február 4-ig kell benyújtani és a kiírás szerint fog bonyolódni, várhatóan március végén lehet döntés.

**Tóth József**

Ebben nyert korábban a Kolozsvári és a Mátyás utca is. Reménykednek, hogy forrásszerzéssel zárul a pályázat.

**Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Kérdések, válaszok**

**Vélemény, javaslat**

**Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

**4/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Polgár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázat c) alcélja alapján a Polgár, Széchenyi utca 320 méteres szakaszának és a Taskó - Széchenyi utcák útkereszteződésének (454, 202 és 293 hrsz.) felújítására.
- 2.) A képviselő-testület az 1.) pontra vonatkozó pályázat benyújtásához szükséges 14 411 826 Ft önerő fedezetét a 2022.



évi költségvetés pályázatok előkészítésére elkülönített céltartalékból biztosítja.

3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be és annak bonyolításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1. pont tekintetében 2022. február 4. , a 2-3. pontok esetén folyamatosan

Felelős: Tóth József polgármester

### **7./ napirend**

#### **Javaslat Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására**

##### **Tóth József kiegészítése**

Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívás pontosításra kerül a bizottsági ülésen befogadottak szerint. A két éve pályáztatás útján kiválasztott bérlő jelezte, hogy február 1-jével kéri a szerződése megszüntetését. Ezt megerősítette a Városgondnokság is, akivel a szerződés meg van kötve. Most arról döntenének, hogy az új bérlőt mihamarabb megtalálják, remélik ez minél hamarabb sikerül és az elvárásokat teljesíteni tudja.

##### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

##### **Kérdések, válaszok**

##### **Vélemény, javaslat**

##### **Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **5/2022. (I.27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár, Barankovics tér 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület felhívja a Városgondnokságot, hogy a szerződés megszűnése kapcsán a bérlővel fennálló tartozásokat rendezze.
2. A képviselő-testület a Polgár, Barankovics tér 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt, azaz a földszinti

épületrészt, bérbeadással történő hasznosításra meghirdeti a határozati javaslat 1. számú melléklete szerint.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

1. *melléklet a 5/2022. (I. 27.) határozathoz*

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

### **Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbeadására**

**Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.

**Az ajánlattételi felhívás célja:** Polgár Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanrész, ellenérték fejében történő bérbeadása.

**Ajánlattétel beérkezésének határideje:** 2022. február 15. 12 óra

**Az ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** Személyesen vagy postai úton.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 30 napig tart.

**Ajánlattételi biztosíték:**

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke 360.000 Ft.

**Bírálati szempontok:**

Az önkormányzat számára legelőnyösebb tevékenység és a megajánlott bérleti díj összege.

*A bérelhető ingatlanrész adatai:*

Ingatlanrész címe: 4090 Polgár, Barankovics tér 7. sz. (626. hrsz-ú, földszinti 148 m<sup>2</sup> alapterületű)

Az ingatlanrészben vállalkozási tevékenység végezhető. Az ajánlattétel benyújtásakor kérjük a tevékenység megjelölését.

**A bérleti idő:** 2022.03.01.-től kezdődik, időtartama 3 + 2 év.

**Havi bérleti díj:** Minimum nettó 120.000 Ft/hó + Áfa. A bérleti díj összege évente a KSH által közzétett infláció mértékének alapul vételével változik. Az ingatlanrész bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét.

**Kaució összege:** Az ajánlattevő által megajánlott bérleti díj 3 havi nettó összege.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2022. február 24.

Az ajánlatkérő az ingatlanrész megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 1 példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Ajánlattevő neve, címe, valamint „Ajánlat a Polgár, Barankovics tér 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbevételére”.**

**Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

**Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.**

## **8./ napirend**

### **Javaslat Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére, illetve bérbeadására**

#### **Tóth József kiegészítése**

Ez az ingatlan ismertebb nevén bikaistálló, amit 1,5 éve értékesítésre jelöltek ki nyílt felhívással, valamint OTP ingatlanközvetítő segítségét is igénybe vették. A kezdeti érdeklődés és bizakodó tárgyalások után megállt a folyamat, így újra neki kell állni és újból meghirdetni értékesítésre vagy bérbeadásra. Két külön ajánlattételi felhívást tesznek közzé, melyre várják az ajánlatokat. A bizottsági ülésen elhangzott pontosítás átvezetésre került.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, javaslat**

#### **Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **6/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére, illetve bérbeadására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant értékesítéssel vagy bérbeadással történő hasznosításra - a határozati javaslat 1. illetve 2. számú melléklete szerinti tartalommal - meghirdeti.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására**

**Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.

**Az ajánlattételi felhívás célja:** 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (sertéstelep) ellenérték fejében történő értékesítése.

**Ajánlattétel beérkezésének határideje:** 2022. március 16. 12 óra

**Az ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** Személyesen vagy postai úton.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 45 napig tart.

**Ajánlattételi biztosíték:**

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke a megajánlott vételi ár 10 %-a. Nyertes ajánlattevő esetén a vételárba beszámításba kerül, nem nyertes ajánlattevő esetén a döntéshozatalt követő 30 napon belül visszautalásra kerül.

**Bírálati szempontok:**

Az önkormányzat számára elsődlegesen a legkedvezőbb vételi ár, azonos vételi ajánlati ár esetén a település számára előnyösebb hasznosítási forma, az ingatlanban végzendő tevékenység dönti el a nyertest.

**A megvásárolható/bérelhető ingatlan adatai:**

Ingatlan címe: 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6).

Az ingatlanon 2 gazdasági épület található, melyek sertés tenyésztésére és hizlalására alkalmasak. Az ingatlanban vállalkozási tevékenység végezhető. Az ajánlattétel benyújtásakor kérjük a tervezett tevékenység megjelölését.

**Ingatlan nyilvántartás szerinti értéke:**

Az ingatlan nyilvántartás szerinti nettó értéke (értékcsökkenéssel korrigálva) 24.454.162,-Ft, melyből telek nettó értéke 3.120.000,- Ft, a felépítmény nettó értéke 21.023.374,- Ft, nagy értékű eszközök nettó értéke 310.788,- Ft.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2022. március 24.

Ugyanazon pályázó esetében az ingatlanra vonatkozóan vételi ajánlat és bérbevételi ajánlat is benyújtható.

A szerződéskötés feltétele Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testületének döntése.

Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 1 példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Ajánlattevő neve, címe, valamint „Ajánlat 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (sertéstelep) megvásárlására”.**

**Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

**Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására**

**Az ajánlattételi felhívást kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
4090 Polgár, Barankovics tér 5. sz.

**Az ajánlattételi felhívás célja:** 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (sertéstelep) ellenérték fejében történő bérbeadása.

**Ajánlattétel beérkezésének határideje:** 2022. március 16. 12 óra

**Az ajánlat benyújtásának helye:** Polgári Polgármesteri Hivatal 4090 Polgár, Barankovics tér 5.sz.

**Benyújtás módja:** Személyesen vagy postai úton.

**Az ajánlati kötöttség időtartama:** Az ajánlati kötöttség az elbírálástól számított 45 napig tart.

**Ajánlattételi biztosíték:**

Az ajánlatkérő ajánlattételi biztosítékot kér, melynek mértéke 300.000 Ft. Nyertes ajánlattevő esetén kaucióként veendő figyelembe, nem nyertes ajánlattevő esetén, a döntéshozatalt követő 30 napon belül visszautalásra kerül.

**Bírálati szempontok:**

Az önkormányzat számára elsődlegesen a legkedvezőbb bérleti díj, azonos bérleti díj ajánlat esetén a település számára előnyösebb hasznosítási forma, az ingatlanban végzendő tevékenység dönti el a nyertest.

**A megvásárolható/bérelhető ingatlan adatai:**

Ingatlan címe: 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6).

Az ingatlanon 2 gazdasági épület található, melyek sertés tenyésztésére és hizlalására alkalmasak. Az ingatlanban vállalkozási tevékenység végezhető. Az ajánlattétel benyújtásakor kérjük a tervezett tevékenység megjelölését.

**A bérleti idő:** 2022.04.01.-től kezdődik, időtartama 3+2 év.

**Havi minimum bérleti díj:** nettó 100.000 Ft+áfa/hó. A bérleti díj összege évente a KSH által közzétett infláció mértékének alapul vételével változik. Az ingatlanrész bérbeadási ára nem tartalmazza az épület rezsiköltségét.

**Kaució összege:** Az ajánlattevő által megajánlott bérleti díj 3 havi nettó összege.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2022. március 24.

Ugyanazon pályázó esetében az ingatlanra vonatkozóan vételi ajánlat és bérbevételi ajánlat is benyújtható. A szerződéskötés feltétele Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testületének döntése. Az ajánlatkérő az ingatlan megtekintését előzetes egyeztetés alapján biztosítja. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva sérülésmentes zárt, borítékban 1 példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig.

A borítékra a következőt kell ráírni:

**Ajánlattevő neve, címe, valamint „Ajánlat 4090 Polgár, Hajdú utca 38. szám (hrsz 0701/6) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (sertéstelep) bérbevételére”.**

**Az ajánlattételi felhívásra vonatkozóan egyéb információ kérhető:** a Polgári Polgármesteri Hivatalnál, az 52/573-511 telefonszámon.

**Az ajánlatkérő az eredménytelenné nyilvánítás jogát fenntartja.**

## 9./ napirend

### Javaslat az állatok védelméről szóló 1998. évi XXVIII. törvény előírásaiból adódó 2021-2022. évi ebösszeírás lebonyolítás módosítására

#### **Kissné Barta Piroska kiegészítése**

Az elmúlt év augusztus 5-ei ülésén tárgyalták az ebösszeírással kapcsolatos önkormányzati feladatokat. Az előterjesztés akkor hosszan taglalta a feladatokat, a megadott határidő szeptember 1. -november 30. volt. A decemberi testületi ülésen jelezték, hogy kevés számú eb került bejelentésre, illetve azt tapasztalták a kóbor ebek számából, hogy sok eb nincs ellátva chippel, illetve szabadon kószál. Ezért szükségesnek tartják, hogy lehetőséget adjanak a lakosságnak a bejelentésre, így meghosszabbításra kerülne az időpont. Ez kötelező feladata az ebtartóknak. A meghosszabbítást azért is szeretnék mert a bejelentés elmulasztásának komoly következményei vannak, 75e Ft összegű bírsággal sújtható. Ellenőrizni fogják a bejelentések teljességét. A meghirdetett időpont után július 1. és október 30. között kerül sor az ellenőrzésre, és a szabálysértők szankcionálásra kerülnek.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Egyetértettek az időpont meghosszabbításával és hogy a bejelentések ellenőrzésére majd kerüljön sor.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, javaslat**

#### **Kovácsné Hamar Éva**

Egyetért azzal, hogy meghosszabbítsák a határidőt, fontos lenne, hogy minél több ebtartóhoz eljusson, ezért javasolta, hogy a PolgárTárs melléklete legyen a felhívás és az adatlap is. Az a lehetőség kevés, hogy a hivatalban kérhető vagy letölthető a honlapról, sokan nem veszik a fáradságot. A másik dolog, hogy a város honlapja nem annyira látogatott, ezért legyen fenn a közösségi oldalon is, hogy minél több lakoshoz eljusson.

#### **dr. Hatvani Zsolt**

A polgári ebtartó lakoshoz szólna. Általában április végén szokták az kutyákat vakcinázni. Valószínű, hogy minden ebtartó tudja, hogy a veszettség elleni oltás évente kötelező, de csak azokat az ebeket lehet vakcinázni, melyekben van chip, ami 5 hónapos kortól kötelező és ezután lehet oltani. A másik dolog, hogy az önkormányzatnak kötelező feladata, hogy 3 évente összeírja az ebeket. A lakosság félelmét el szeretné oszlatni, nem azért kell mert ebadót akarnak kivetni, erről nincs szó. Nincsenek elkésve azok se, akik eddig elfelejtették, a chip és a veszettség elleni oltás egyszerre is megtehető, egyre többen jelentkeznek is. Bármelyik állatorvos olthat, aki kamarai pecséttel rendelkezik. Jónak tartja ezt a felhívást, és olyan helyekre is kerüljön ki, ahol többen megfordulnak (boltok, közmunka bázisok, stb).

#### **Struba József**

Azt gondolja, hogy az önkormányzat igyekszik mindent megtenni annak érdekében, hogy az ebtenyésztők nehézségeit figyelembe vegye, most újabb időpontot adtak a bejelentésre, ezzel együtt szkeptikus az eredményességben, ugyanis alapvető dolog, hogy ahol az utcafronti kerítés sincs meg, ott lehetőség sincs a kutyát bent tartani az udvaron, ha nincs megkötve. Az a másik, ha úgy kötik meg, ahogy nem szabályos. Erre is mozgalmat kéne indítani, hogy akinek nincs kerítése, nincs körbe kerítve az ingatlana, attól elvárható, hogy ennek tegyen eleget. A befogott ebek 99%-a nem volt ellátva chippel.

### **dr. Hatvani Zsolt**

Igaza van, de minél többször mondják, annál nagyobb figyelmet kaphat. Volt olyan eset mikor ebharapás történt és az illető, akinek gyerekeit megharapta a kutya rendőrségig ment, azon a környéken hirtelen több kutyát oltottak be.

### **Kovácsné Hamar Éva**

A szankció és a büntetés fontos lesz, ha egy-két ember megkapja a büntetést az is elfog terjedni és híre megy.

### **Kissné Barta Piroska**

Egyetért ezzel mindenkinek úgy kell tartani állatot, hogy afféle felelőséggel kell rendelkeznie, de az embertársaink felé is. Ha az eb be van jelentve biztos van benne chip és az ebtartás további felelősségét is érzi. Elhangzott, hogy a közterületen befogott kutyák 99%-ában nincs chip. Az elmúlt évben sokkal magasabb számú ebet fogtak be, 70 db volt ez a szám, ebből 3 db-ba volt csak chip.

### **Tóth József**

Azok miatt kell ezzel a témával foglalkozni, akik nem jogkövetők, az ebtartó döntő többsége betartja a szabályokat és vigyáz, hogy ne okozzon kárt.

Megerősíti, hogy az összeírás fontos, de ha mindenki felelős állattartó lenne nem zavarna senki hány darab eb van Polgáron, amennyiben nem bánt senkit és a szabályokat betartja. Sajnos ez nincs így, ezért kell erre is figyelmet fordítani.

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

## **7/2022. (I.27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Javaslat az állatok védelméről szóló 1998. évi XXVIII. törvény előírásából adódó 2021-2022. évi ebösszeírás lebonyolítás módosítására” vonatkozó előterjesztést és a 111/2021. (VIII.5.) határozat I. pontját az alábbiak szerint módosítja:

### **I. Ebösszeírással kapcsolatos feladatok:**

1. az ebösszeírás időszaka: 2021. szeptember 1.- 2022. április 30.,
2. a lakosság tájékoztatása céljából a mellékelt tájékoztató az SZMSZ-ben rögzített, helyben szokásos módon kerüljön kihirdetésre,
3. az ebtartók a kötelezettségük teljesítése érdekében a lakossági tájékoztató szerint és ahhoz mellékelt formanyomtatványon tehetnek eleget bejelentési kötelezettségüknek.
4. bejelentés ellenőrzése 2022. július 1. -2022. október 31.,
5. ellenőrzés összegzését követően folyamatosan kerüljön sor a szabálysértők szankcionálására.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: polgármester, jegyző

## **10./ napirend**

### **Előterjesztés a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet közgyűlési határozatának jóváhagyására**

#### **Tóth József kiegészítése**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság ülésén módosítás hangozott el a határozati javaslattal kapcsolatban, annak 1. pontja az alábbiak szerint kerülne pontosításra: A Képviselő-testület egyetért a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet jogutód nélküli megszüntetésével, a közgyűlés 1/2021. (XII.22.) sz. határozatát jóváhagyja.

Arról döntött a közgyűlés, hogy egyszerűsített végelszámolást hajt végre, melynek felelőse Kapin Albert elnök. Ez egy folyamat, mely április 30-ig befejeződik és a májusi testületi ülésre elkészül a végső anyag.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Vélemény, javaslat**

#### **Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **8/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet közgyűlési határozatának jóváhagyására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület egyetért a Csemete Szolgáltató Start Szociális Szövetkezet jogutód nélküli megszüntetésével, a közgyűlés 1/2021. (XII.22.) sz. határozatát jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen  
Felelős: Tóth József polgármester



## **11./ napirend**

### **Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**

#### **dr. Sivák Anita kiegészítése**

2022. január 1. napjával módosításra került a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése, mely a megyei jogú város polgármesterének illetményét határozza meg (1.300.000 Ft), és egyben ez ad viszonyítási alapot a polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározására. A polgármester illetményének, költségtérítésének mértékét az Möt. 71. § (4) bekezdése lakosságszám meghatározása alapján, a megyei jogú város polgármestere illetményéhez viszonyítottan százalékos formában tartalmazza. Tekintettel arra, hogy városunk lakosságszáma az 5.001-10.000 fő kategóriába tartozik, így a polgármester illetményének összege megegyezik a megyei jogú város polgármesterének megállapított havi illetmény 65 %-ának összegével, mely esetünkben 845.000 Ft.

A polgármester költségtérítése az Möt. 71. §. (6) bekezdése alapján havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összeg. Ez jelen esetben 126.750 Ft. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

#### **Struba József**

A Humánfeladatok és ügyrendi bizottság a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

#### **Vincze Attila**

A Pénzügyi és gazdasági bizottság a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

#### **Kérdések, válaszok**

#### **Struba József**

Kérdezi, hogy nem kellett volna beírni a határozati javaslatba, hogy bruttó összeg?

#### **dr. Sivák Anita**

A jogszabály szövegezését vették át, abban nincs bruttó, nettó összeg.

#### **Vélemény, javaslat**

#### **Tóth József**

A jogszabálynak való megfelelés végett a személyes érintettsége mellett is részt vesz a szavazásban.

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

#### **9/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján Tóth József polgármester

részére 2022. január 1. napjától 845.000 Ft/hó (azaz: nyolcszáznegyvenötezer 00/100 forint/hó) illetményt állapít meg.

- 2./ Felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény megállapításával kapcsolatos intézkedések végrehajtásáról gondoskodni szíveskedjen.  
Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Sivák Anita jegyző

### **Tóth József**

A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfeltartással szavazza meg.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. A szavazásban 8 fő vett részt.

### **10/2022. (I. 27.) sz. határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Tóth József polgármester részére 2022. január 1. napjától 126.750 Ft/hó (azaz: egyszázhuszonhatezer-hétszázötven forint/hó) költségterítést állapít meg.
- 2./ Felkéri a jegyzőt, hogy az illetmény megállapításával kapcsolatos intézkedések végrehajtásáról gondoskodni szíveskedjen.  
Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Sivák Anita jegyző

### **12./ napirend Kérdések, interpellációk**

#### **Molnár János**

Elmondja, hogy a közelmúltban az egyik önkormányzati intézményről kellett volna neki információ és ellátogatott a város honlapjára. Azt tapasztalta, hogy ez az intézmény fel se volt sorolva. Megtudta, hogy a könyvtár 2016-ban mely napokon tart szünetet, a Városgondnokság foglalkozik szennyvízkezeléssel, ivóvíz szolgáltatással és hulladékszállítással, viszont tudja, hogy ezek nincsenek így. Ezért veti ezt fel, hogy kinek a dolga, hogy a város honlapját frissítse? Ha valaki érdeklődik Polgár után 10 éves dolgokkal szembesül vagy nem is találja meg azt, ami létezik. Ami a város honlapján van önkormányzati intézmény, azért illene naprakésznek lennie.

A februári ülésen akarta felvetni a kulturális rendezvényeknél, de akkor nem tud itt lenni az ülésen ezért most mondaná el. Hozzászórtak, hogy a Magyar Kultúra Napját megünneplik. Most is készült a kultúrház színházi előadással, kifejezetten erre jöttek volna, de betegség miatt elmaradt. Furcsállotta, hogy pótló eseményen nem volt és szerényen múlt el.

Az erőlködés meg a szándék megvan kultúrház részéről, de ha egy ingyenes színházi előadásra nincs érdeklődés egy 8 ezer fős városban akkor erre nem tud mit mondani. Ennyire nem érdekli az embereket vagy félnek a vírustól? Valamit ki kellene találni, hogy vonzóbbá tegyék a programokat.

### **Tóth József**

A honlap város önkormányzatának, a hivatalnak a feladata, hogy nézzék meg és ha úgy van ahogy elmondta képviselő úr, az nem nagy büszkeség. Az lenne a kívánatos, hogy naprakész legyen és információt adjon azoknak, akik tájékozódni kívánnak. Meg kell tenni az újragondolását.

A Kultúra napja kapcsán elmondja, hogy minden évben fontos esemény januárban. Most is készültek, csak talán arra nem, hogy betegség miatt egy héttel az időpont előtt lemondják. Ő is azt gondolja, hogy nincs rendjén, hogy a kultúra napján bezár a ház. Voltak oktatási intézmények, akik maguk köreiben megemlékeztek az eseményről. Tájékoztatást fog kérni a művelődési központ vezetőjétől ezzel kapcsolatban.

**Mivel több napirendre vonatkozó hozzászólás nem volt, ezért a polgármester a Képviselő-testület ülését bezárta.**

**Kmft.**

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző