

Előterjesztés

Képviselő-testület 2016. június 16-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a 4090 Polgár, Lehel u. 76. szám alatti, 3219 hrsz.-ú kivett beépített terület értékesítésére

Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítő: Német Máté Műszaki Iroda irodavezető
Kiss Anita ügyintéző
Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
Ügyiratszám: 4591-2/2016.
Melléklet: - 1 db kérelem
- 2 db tulajdoni lap másolat

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Csaba 2800 Tatabánya, Mártírok u. 24. szám alatti lakos írásban kezdeményezte a Polgár 3219 hrsz-ú, összesen 701 m² alapterületű, kivett beépített terület megvásárlását.

Az ingatlan-nyilvántartásban a 3219 hrsz-on nyilvántartott ingatlan tulajdonjoga (1/1) Polgár Város Önkormányzata javára van bejegyezve. A 637/1967.05.10 számú bejegyző határozat szerint, a 3219 hrsz-ú ingatlant terheli a 3219/A hrsz-ú lakóház, mint önálló építmény földhasználati joga, amely lakóház Tóth Judit (1987., an.: Horváth Judit, lakcím: 4090 Polgár, Lehel u. 76.) tulajdonát (1/1) képezi.

A 3219/A hrsz-ú ingatlanra a 0104.V.2009/2012/8. ügyszámon végrehajtási jog van bejegyezve Nagy Zoltán önálló bírósági végrehajtó által. Tóth Csaba árverési vétellel szeretné a lakóépületet megvásárolni, ezért kérelemmel fordult Polgár Város Önkormányzatához, hogy a területet, amelyen a felépítmény található, értékesítse számára.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület 152/2007. (IX. 27.) számú, a beépített önkormányzati telkek értékének megállapítására vonatkozó határozat 1. sz. melléklete szerint a 4090 Polgár, Lehel u. 76. szám alatti (3219 hrsz.), 701 m² alapterületű kivett beépített terület vételárát 106.830 Ft-ban állapítsa meg, és értékesítse Tóth Csaba 2800 Tatabánya, Mártírok u. 24. szám alatti lakos részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Polgár, 2016. június 2.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
.../2016 (VI.16.) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 4090 Polgár, Lehel u. 76. szám alatti, 3219 hrsz-ú kivett beépített terület értékesítésére” vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 4090 Polgár, Lehel u. 76. szám alatt található 3219 hrsz-on nyilvántartott 701 m² alapterületű, kivett beépített területet értékesíti Tóth Csaba 2800 Tatabánya, Mártírok u. 24. alatti lakos részére, 106.830,- Ft vételáron.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth József polgármester