

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2016. október 20-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítő: dr. Váliné Antal Mária címzetes főjegyző
 Kiss Anita ügyintéző
 Vámosi Tamás városüzemeltetési előadó

Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
 Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Ügyiratszám: 4083-3/2016.

Melléklet: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. november 26-ai ülésén fogadta el az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 41/2015.(XI.27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A rendelet több alkalommal módosításra került a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak megfelelően, mely többek között érintette a korlátozottan forgalomképes és a forgalomképtelen vagyonelemeket, valamint az azokra vonatkozó szabályokat.

A Képviselő-testület 2016. szeptember 15-én tartott ülésén fogadta el az új lakások építésére (CSOK+Polgár Program) vonatkozó előterjesztést, melyben a Barankovics tér 8. sz. ingatlan is érintett, ezért azt szükséges az üzleti (forgalomképes) vagyon körébe sorolni. A Képviselő-testület 116/2016. (IX.15). számú határozat 3. pontjában a fenti ingatlant az üzleti vagyon körébe minősítette át, ezért a módosítás átvezetésére most kerül sor.

A Rendelet mellékletének felülvizsgálata során áttekintetük az elmúlt egy év ingatlan adás-vételeit. Átvezetésre került a rendelet mellékleteiben a vagyonelemek közötti változás, mely értékesítés (Nagyvárad u. 24. , Gorkij fasor u. 21., 2583/3 hrsz. a Hajnal u. végén lévő beépítettlen terület), vásárlás (3 sz. melléklet 144-145 sorszám), valamint ajándékozás címen átvett ingatlanok (3 sz. melléklet 142-143 és 146 sorszám) miatt került aktualizálásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, javaslataival való kiegészítésére és a rendelet-tervezet elfogadására.

Polgár, 2016. október 6.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b), c) pontjában, a 6. § (5) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága valamint a Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

A 41/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete helyébe a rendelet 1. sz. melléklete lép.

2. §

A 41/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 3. sz. melléklete helyébe a rendelet 2. sz. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Polgár, 2016. október 20.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2016. október

dr. Váliné Antal Mária
címetes főjegyző