

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2016. december 15-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a CSOK + Polgár Program keretében benyújtott ajánlatok elbírálására

Előterjesztő: Tóth József polgármester

Előkészítők: Német Máté műszaki iroda irodavezető
 Vámosi Tamás városüzemeltetési előadó

Véleményező: Pénzügyi és gazdasági bizottság
 Humánfeladatok és ügyrendi bizottság

Ügyiratszám: 3515-7/2016.

Melléklet: - 2 db. ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 15-én tárgyalta és 116/2016.(IX.15.) sz. határozatával jóváhagyta az új lakások építésére vonatkozó CSOK + Polgár programot. Első ütemben a Polgár, Szabadság u. 1. szám (1247 hrsz.) alatti, összesen 896 m² területű ingatlan a volt Gondozási Központ került meghirdetésre.

Az ajánlattételi felhívás nyolc gazdasági társaságnak lett megküldve, valamint helyben szokásos módon (Polgár Társ újság, Polgár város honlapja, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája) lett meghirdetve. Az ajánlatok beadási határideje 2016. november 20-a volt.

A felhívásra négy gazdasági társaság válaszolt, melyből kettő tett ajánlatot.

| Ajánlattevő: | Vállalási ár: |
|---|-----------------------------------|
| „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4. | 320.000,- Ft/m ² + Áfa |
| GOLD ÉPKER Kft. 4090 Polgár, Ipari Park 0277/63 hrsz. | 275.000,- Ft/m ² + Áfa |

A benyújtott ajánlatokat az előterjesztés mellékleteként csatolom.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az eljárás nyertesének a GOLD ÉPKER Kft.-t (4090 Polgár, Ipari Park 0277/63 hrsz.) hirdesse ki.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Polgár, 2016. december 5.

Tisztelettel:

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
... /2016. (...) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az új lakások építésére, a CSOK + Polgár megvalósítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Polgár Szabadság u. 1. szám alatti, 1247 hrsz.-ú, összesen 896 m² területű ingatlan hasznosítására a legkedvezőbb ajánlatott GOLD ÉPKER Kft. (4090 Polgár, Ipari Park 0277/63 hrsz.) adta.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi és együttműködési szerződés aláírására.

Felelős: Tóth József polgármester
Határidő: 2017. június 30.