



***Polgár Város víziközműveinek  
gördülő fejlesztési terve  
2018-2032***

***Víziközmű rendszer kódjai:***

***Ivóvízrendszer: 11-23117-1-001-00-10***

***Szennyvízrendszer: 21-23117-1-001-00-06***

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra										
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.					
Víziközmű-rendszer kódja: **					11-23117-1-001-00-10					
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv ****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Polgár Város Önkormányzata	500	használati díj	2018. január	2018. december	x		
2.	Házi bekötő vezetékek cseréje	nem	Polgár Város Önkormányzata	5000/év	forráshiány	2019	2032		x	x
3.	Tolózárok cseréje	nem	Polgár Város Önkormányzata	500/év	használati díj	2018	2032	x	x	x
4.	Tűzcsapok felújítása	nem	Polgár Város Önkormányzata	300	használati díj	2018	2032	x	x	x
5.	Elektromos szekrény felújítása	nem	Polgár Város Önkormányzata	2 500	forráshiány	2020 január	2020december		x	
6.	AC gerincvezeték rekonstrukció	nem	Polgár Város Önkormányzata	15000/év	forráshiány	2020	2032		x	x
7.	Hálózati szivattyúk cseréje	nem	Polgár Város Önkormányzata	6 500	forráshiány	2022 január	2022 december		x	
8.	kútszivattyúk (3 db.) cseréje	nem	Polgár Város Önkormányzata	2500/db	használati díj	2022	2025		x	
9.	Új szűrők beszerzése, beépítése	nem	Polgár Város Önkormányzata	20 000	forráshiány	2025 január	2025 december			x

	<b>Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]</b>	<b>Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]</b>
<b>I. ütem</b>	<b>1 300</b>	<b>1 300</b>
<b>II. ütem</b>	203 700	203 700
<b>III. ütem</b>	124 000	124 000

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra										
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.					
Víziközmű-rendszer kódja: **					11-23117-1-001-00-10					
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv ****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Polgár Város Önkormányzata	500/év	használati díj	2018	2032	x	x	x
2.	Új vízműkút fúrása a IV. sz kút kiváltása	igen	Polgár Város Önkormányzata	10000	forráshiány	2022 január	2022 december		x	

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	500	500
II. ütem	14 500	4 500
III. ütem	2 500	2 500

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra										
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *					
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:					Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.					
Víziközmű-rendszer kódja: **					11-23117-1-001-00-06					
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Tervezett időtáv ****			
							Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Polgár Város Önkormányzata	500	használati díj	2018. január	2018. december	x		
2.	Átemelők villamos szekrényei felújítása 2db/év	nem	Polgár Város Önkormányzata	600/db	forráshiány	2018	2032	x	x	x
3.	Átemelők búvárszivattyú felújítás 10 db/év	nem	Polgár Város Önkormányzata	250/db	használati díj	2018	2032	x	x	x
4.	Átemelő teljes felújítás 3-3db	nem	Polgár Város Önkormányzata	3000/db	forráshiány	2019	2029		x	x
5.	Kotró felújítás	nem	Polgár Város Önkormányzata	3000/db	forráshiány	2020	2028		x	x
6.	Új búvárszivattyúk beszerzése	nem	Polgár Város Önkormányzata	2500/év	forráshiány	2018	2032	x	x	x
7.	Új mennyiségmérő beszerzése, beépítése	nem	Polgár Város Önkormányzata	2 500	használati díj	2018 január	2018 december	x		
8.	Új légfűvő beszerzése	nem	Polgár Város Önkormányzata	2000/db	forráshiány	2019	2020		x	

	<b>Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]</b>	<b>Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]</b>
<b>I. ütem</b>	<b>9 200</b>	<b>6 100</b>
<b>II. ütem</b>	71 800	22 500
<b>III. ütem</b>	43 000	12 500

Gördülő fejlesztési terv a 2018 - 2032 időszakra										
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:						ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u> *				
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:						Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.				
Víziközmű-rendszer kódja: **						11-23117-1-001-00-06				
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv ****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	nem	Polgár Város Önkormányzata	500/év	használati díj	2018	2032	x	x	x
2.	Szennyvíz hálózat bővítése	igen	Polgár Város Önkormányzata	1 201 997	Pályázat	2018 január	2018 december	x		
3.	Kétszintes ülepítő műtárgy átépítése	igen	Polgár Város Önkormányzata	50 000	forráshiány	2022			x	
4.	Új iszapvíztelenítő beszerzése és beépítése	nem	Polgár Város Önkormányzata	15 000	forráshiány	2020			x	

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	1 202 497	1 202 497
II. ütem	69 500	4 500
III. ütem	2 500	2 500

# **Elvégzendő munkák és beruházások szükségességének alátámasztó indoklása**

## **Tervezett felújítási, pótlási munkák az ivóvíz szolgáltatás területén.**

### **1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok**

Elkülönített keret: 500 e Ft/év

### **2. Házi bekötő vezetékek cseréje**

Lassan elmondhatjuk, hogy évtizedek óta tervezett feladat, amelyre pénzhiány miatt soha nem került sor. Ezért az évente jelentkező kb. 100 db. csőtörés mintegy 50%-ában cseréljük a bekötővezetéseket is.

Tervezett nettó költség: 5000 e Ft/év

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **3. Tolózárak cseréje**

A vízelosztó hálózaton lévő 168 db. tolózárból évente 10-12 db. meghibásodik. Ezeket javítani nem lehetséges, mivel már más típusok vannak forgalomban és a föld alatt eltöltött évtizedek tönkretették.

Tervezett nettó költség: 500 e Ft/év

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **4. Tűzcsapok felújítása**

A vízelosztó hálózaton 190 db tűzcsap van beépítve. Ezek rendszeres felülvizsgálatát törvény írja elő. Meghibásodásaik és a rongálások miatt folyamatos javításra, felújításra van szükség, esetenként pótlásra is.

Tervezett nettó költség: 500 e Ft/év

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **5. Elektromos szekrény felújítása**

A vízműtelepen lévő központi vezérlő szekrény felújítását tervezzük, a benne lévő régi, korszerűtlen szerelvények kiváltása az üzembiztonság növelése érdekében.

Tervezett nettó költség: 2500 e Ft

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.



## **6. AC gerincvezeték rekonstrukció**

Régóta tervezett és halasztgatott feladat, nem lenne jó megvárni azt a pillanatot, amikor halaszthatatlanná válik. Sürgős központi programra, pályázati lehetőségre van szükség!

Tervezett nettó költség: 15000 e Ft/év

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **7. Hálózati szivattyúk cseréje**

A vízmű gépházban üzemelő 3 db. hálózati szivattyú egyidős a létesítménnyel. Korszerűtlenek, energia pazarlóak és javításuk egyre nehezebb. Ilyen berendezéseket lassan csak múzeumban lehet látni.

Tervezett nettó költség: 6500 e Ft

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **8. Kútszivattyúk cseréje**

Az üzemelő 3 db. vízműkútban 10 évvel ezelőtt cseréltünk szivattyúkat korszerű KSB típusokra. Azóta ezek a szivattyúk probléma mentesen üzemelnek. A tervezett csere idejére eléri a 15 éves kort, várható lesz meghibásodásuk. Felújításukban nem gondolkodunk, mert műszaki megoldásuk miatt a felújítás nem gazdaságos.

Tervezett nettó költség: 2500 e Ft/db.

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **9. Új szűrők beszerzése, beépítése**

A jelenleg üzemelő 2 db. szűrőtartály 2003-ban volt felújítva, azóta 2013-ban volt meghibásodás akkor házilag elvégeztük a javítást és pótoltuk a töltetet. Megállapítható volt, hogy a berendezés oly mértékben korrodált, hogy egy-két javítással még kb. 10 évig tud üzemelni.

Tervezett nettó költség: 20000 e Ft

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **Tervezett beruházási munkák az ivóvíz szolgáltatás területén.**

### **1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok**

Elkülönített keret: 500 e Ft/év

### **2. Új vízműkút fúrása a IV. sz. kút helyett**

Jelenleg a víztermelő rendszer 3 db. kútból áll amelyek közül a II.-es kút melléfúrással történő felújítása 2003-ban történt meg (az új kút a VI.-os számot kapta), az I.-es kútnál ugyanez a melléfúrás 2008-ban történt meg (az új kút a VII.-es számú kút). A IV-es kút 1975-ben létesült, az előbbieket és az észlelhető vízhozam csökkenés alapján prognosztizálható a meghibásodása.

Tervezett nettó költség: 10000 e Ft

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **Tervezett felújítási, pótlási munkák a szennyvízgyűjtő hálózaton és a tisztító telepen.**

### **1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok**

Elkülönített keret: 500 e Ft/év

### **2. Átemelők villamos szekrényeinek felújítása**

A szennyvízgyűjtő hálózaton 32 db szennyvízátemelő üzemel, ezek villamos szekrényei az elmúlt 17 év alatt oly mértékben elhasználódtak úgy mechanikai mint elektromos szerelvények tekintetében, hogy felújításuk sürgőssé vált. Jelenleg csak a legszükségesebb mértékű karbantartás jellegű munkákat, javításokat végezzük az üzembiztonság fenntartása érdekében, de a jövő évtől feltétlen meg kell kezdeni a felújításokat.

Tervezett nettó költség: 600 e Ft/db

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **3. Átemelők búvárszivattyúinak felújítása**

A szennyvízgyűjtő hálózaton található 32 db átemelő folyamatos munkát ad az üzemeltetőnek. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján 10-20 db szivattyú felújítást végzünk évente. A szivattyúk sajnos oly mértékben elhasználódtak, hogy felújításuk már nem gazdaságos, de mivel pótlásukra nincs elegendő anyagi forrás, felújítjuk/javítjuk.

Tervezet nettó költség: 250 e Ft/db

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **4. Átemelő teljes felújítás**

Néhány átemelő műszaki állapota oly mértékben elhasználódott, illetve a következő néhány évben olyan rossz műszaki állapotba fog kerülni, hogy teljes felújítást igényel (betonszerkezet felújítása, esetleg bélelése, csővezetékek, szerelvények cseréje, stb.)

Tervezet nettó költség: 3000 e Ft/db

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **5. Kotró felújítások**

A szennyvíztisztító telepen üzemelő 2 db utóülepítő forgó kotróiról van szó. Ezek szerkezeti felújításának szükségszerűsége prognosztizálható.

Tervezet nettó költség: 3000 e Ft/db

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **6. Új búvárszivattyúk beszerzése**

A fent említettek szerint az átemelőkhöz üzemelő szivattyúk felújítása gazdaságtalanná vált, ezért már a 2017-es évtől megkezdjük a pótlásukat. Ezt a folyamatot kell tovább vinni.

Tervezet nettó költség: 2500 e Ft/év

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **7. Új mennyiségmérő beszerzése, beépítése**

2016-ban az eddig a telepen üzemelő indukciós mennyiségmérő meghibásodott és az eddig javításokat végző cég közölte, hogy ezt a típust már nem gyártják, alkatrész sincs hozzá, ezért újat kell beszerezni. Ehhez szükséges a mérőhely átalakítása is. Azóta a tisztított szennyvíz mennyiségének megállapítása a Thomson bukó adatai alapján történik. Reménykedünk abban, hogy a szennyvízgyűjtő hálózat tervezett bővítése kapcsán ez a feladat elvégzésre kerül, ebben az esetben ez a feladat más forrásból kerül kivitelezésre.

Tervezet nettó költség: 2500 e Ft

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **8. Új légfűvő beszerzése**

Tapasztalataink alapján egy légfűvő várható üzemideje kb. 7-8 év. Felújításuk esetén 1-2 évvel hosszabbítható élettartamuk. Ezért pótlásuk szükséges.

Tervezet nettó költség: 2000 e Ft/db.

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

## **Tervezett beruházások a szennyvízgyűjtő hálózaton és a tisztító telepen.**

### **1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok**

Elkülönített keret 500 e Ft/év

### **2. Szennyvíz hálózat bővítése**

Az EU kötelezés miatt pályázati forrásból megvalósuló beruházás. Ismereteink szerint a kivitelezésre megtörtént a szerződéskötés, jelenleg kormány döntésre vár.

### **3. Új iszapvíztelenítő beszerzése és beépítése**

A jelenlegi iszapvíztelenítő rendkívül rossz minőségben dolgozik, az évek során az eredetileg sem korszerű megoldás elhasználódott és új korszerű géppel kell kiváltani.

Tervezet nettó költség: 15000 e Ft/db.

A tervezett költségek megállapítása műszaki becsléssel történt.

### **4. Kétszintes ülepitő műtárgy átépítése**

A jelenleg 50 éves műtárgy oly mértékű állapotromláson ment át amely már működését veszélyezteti. Ezt a műtárgyat meg kell szüntetni és korszerűbb megoldást kell megvalósítani egyben a régóta tervezett és a tisztítás hatékonyságát növelő iszapsűrítővel.