

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2018. június 28-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Polgáron” beruházáshoz indított közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására és új eljárás lefolytatására

Előterjesztő: Tóth József polgármester
Előkészítők: Német Máté műszaki iroda irodavezető
 Vámosi Tamás városüzemeltetési előadó
Véleményező: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Ügyiratszám: I/612 - 5 /2018.
Melléklet: - pontozási táblázatok
 - ajánlattételi felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. november 23-án tartott ülésén a 131/2017.(XI.23.) számú határozatával elfogadta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Polgáron” projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.

A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Nyírber Kft.-vel (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 78/a.) kötöttünk megbízási szerződést.

A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés alapján nyílt eljárásban a nemzeti eljárásrend figyelembevételével lett lefolytatva.

A Képviselő-testület által elfogadott ajánlattételi felhívást 6 gazdasági szereplő részére 2018. május 31-én az elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül megküldtük. A közbeszerzési eljárás azonosítója: EKR000174532018. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők közül 3 tett ajánlatot, mely ajánlatok az alábbiak:

HunépUniversal Építőipari Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy utca 34-36.)

1. rész vonatkozásában (városgondnokság épülete)

Ajánlati ár (nettó):	100.787.630.- Ft.
Áfa:	27.212.660.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	128.000.290.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 0 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	0,1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

2. rész vonatkozásában (strandfürdő)

Ajánlati ár (nettó):	25.050.000.- Ft.
Áfa:	6.763.500.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	31.813.500.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 0 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	0,1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

Gold Épkér Kft. (4090 Polgár, Ipari Park 0277/63 hrsz.)

1. rész vonatkozásában (városgondnokság épülete)

Ajánlati ár (nettó):	55.922.958.- Ft.
Áfa:	15.099.199.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	71.022.157.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 36 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

2. rész vonatkozásában (strandfürdő)

Ajánlati ár (nettó):	21.148.450.- Ft.
Áfa:	5.710.082.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	26.858.532.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 36 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

Reál-Ber Építőipari Kft. (3580 Tiszaújváros, Szent István út 78.)

1. rész vonatkozásában (városgondnokság épülete)

Ajánlati ár (nettó):	49.834.544.- Ft.
Áfa:	13.455.327.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	63.289.871.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 36 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	0,1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

2. rész vonatkozásában (strandfürdő)

Ajánlati ár (nettó):	18.628.638.- Ft.
Áfa:	5.029.732.- Ft.
Ajánlati ár (bruttó):	23.658.370.- Ft.
Vállalt jótállási idő:	12 + 36 hónap
(12 hónap kötelező + max. 36 hónap)	
Vállalt késedelmi kötbér mértéke:	0,1 %/nap
(min. a nettó ajánlati ár 0,1 %-a/késedelmes nap, maximum a nettó ajánlati ár 1%-a/ késedelmes nap)	

Az ajánlatok pontozását a Nyírber Kft. munkatársai elvégezték, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az 1.sz mellékletben kimutatott eredmények alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fedezethiány miatt a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelenné, valamint indítson új eljárást a pályázat sikeres megvalósítása érdekében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2018. június 20.

Tóth József
polgármester

Határozati javaslat
.../2018. (...) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Polgáron” beruházáshoz indított közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására és új eljárás lefolytatására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület az EKR000174532018 azonosító számú közbeszerzési eljárást fedezethiány miatt eredménytelenné nyilvánítja.
- 2.) Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Polgáron” című beruházásra vonatkozó új közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a melléklet szerint.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Tóth József polgármester