

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

**„A PIACI TERÜLET FELÚJÍTÁSA POLGÁRON, A HELYI  
TERMELŐK PIACRA JUTÁSÁNAK ÉRDEKÉBEN” CÍMŰ TOP-1.1.3-  
15-HB1-2016-00014 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT KIVITELEZÉSE**

**KIVITELEZÉSÉRE**

 

amely létrejött egyrészről **Polgár Város Önkormányzata (4090 Polgár, Barankovics tér 5.)** képviseletében: **Tóth József polgármester**, mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő), másrészről **Gold Épker Kft. (4090 Polgár, Ipari Park 0277/63 hrsz.)** képviseletében **Sütő Balázs László ügyvezető** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi tartalommal és feltételekkel:

Megrendelő adószáma: **15728599-2-09**  
számlaszáma: **10034002-00340997-00000048**  
számlavezető bank neve: **Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság**  
naplőügyfél-jele (NÜJ): **134041292**

Vállalkozó cégjegyzék száma: **09-09-005366**  
adószáma: **11555872-2-09**  
számlavezető bank neve: **Polgári Bank Zrt.**  
számlaszáma: **61200216-11010890**  
MKIK száma: **34A24553**  
NÜJ száma: **430783126**

## **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

**I.1.** Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja „**A piaci terület felújítása Polgáron, a helyi termelők piacra jutásának érdekében**” című **TOP-1.1.3-15-HB1-2016-00014 azonosítószámú projekt kivitelezését** az ajánlatában, a dokumentációban és az eredményről szóló összegezésben foglaltak alapján.

**I.2.** Teljesítés helye:  
4090 Polgár 667, 668/32, 668/33 hrsz.

**I.3.** A generál vállalkozás keretében Vállalkozó feladatát képezi az ajánlati dokumentációban, költségvetésben meghatározott munkák megvalósítása, rendeltetésszerűen üzemeltethető állapotú létesítmény kivitelezése.  
A kivitelezési munkák bizonylatolása, adott esetben a szükséges hatósági átadások megtartása és bizonylatolása, a megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása Megrendelő részére 2 példányban.

## **II. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE**

**II.1.** Szerződő felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegezésben foglaltaknak megfelelően a következők szerint állapítják meg:

Nettó vállalási ár: **58 110 779,- Ft**

azaz: **nettó ötvennyolcmillió-száztízezer-hétszázhetvenkilenc 00/100 forint.**

**A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (fordított ÁFA) hatálya alá tartozik.**

**Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítja.**

**II.2.** Vállalkozó a vállalási ár kialakításakor szakvállalattól elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott dokumentációt (műszaki dokumentáció és költségvetési kiírás).

A szerződéses összeg a szerződés I.3. pontban meghatározottakon túl magában foglalja a következőket:

**II.2.1.** A Vállalkozónak a dokumentáció nem megfelelő felülvizsgálatából adódó, valamint a műszaki szükségességből felmerülő többletmunkái költségeit, a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a beruházás rendeltetésszerű üzemeltetéséhez műszakilag közvetlenül szükséges munkákat, ide értve a műszaki átadás-átvételi eljáráson és adott esetben a használatbavételi eljárás során az engedélyező és szakhatóságok, valamint közmű üzemeltetők által előírtak megvalósításának költségeit is, kivéve azokat a feladatokat, melyek a szerződés megkötésének időpontjában - szakvállalattól elvárható gondos felülvizsgálat mellett - sem voltak előreláthatóak. Ilyen többletfeladat esetén a Vállalkozó igazolt költségei megtérítésére tarthat igényt,

**II.2.2.** a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények kivitelezési költségét és a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos stb.) közüzemi díjait, és a felvonulás költségeit, a felvonulási terület helyreállítási költségét,

**II.2.3.** a megvalósítás során esetlegesen a talajból előkerülő szerkezetek, és minden egyéb bontási és szanálási feladat ellátásának költsége,

**II.2.4.** időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot,

**II.2.5.** vállalkozói hasznot,

**II.2.6.** a teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget,

**II.3.** A meghatározott átalányár a Magyar Szabvány és előírások szerinti I. osztályú anyagra és I. osztályú kivitelezésre vonatkozik.

### **III. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS**

**III.1.** A Vállalkozó által 3 pld.-ban benyújtott számla utófinanszírozás révén átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítését követően a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bek., a Kbt. 135. § (3) – (4) bek., illetve a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ban foglaltak szerint:

Számlaszám: **61200216-11010890**

A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő képviselője általi teljesítésigazolás.

a.) A Megrendelő képviselőjének a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a teljesítésigazolás kiadásáról vagy megtagadásáról.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a

