

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. szeptember 10-én tartandó ülésére

- Tárgy:** Javaslat a TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” és a TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtására
- Előterjesztő:** Tóth József polgármester
- Előkészítő:** dr. Sivák Anita jegyző
Léka Gyuláné vezető főtanácsos
- Véleményező:** Humánfeladatok és ügyrendi bizottság
Pénzügyi és gazdasági bizottság
- Iktatószám:** I/9902-1/2020.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” és a TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” kódszámú pályázati felhívásokra újra megnyitotta a pályázati felületet, melyekre 2020. szeptember 4-től szeptember 28-ig várja a támogatási kérelmeket. A pályázati felhívás célja a leromlott városi területek rehabilitációja, illetve a társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok megvalósítása. A cél elérését a Kormány a városi jogállású települési önkormányzatok (kivéve megyei jogú városok önkormányzatai) együttműködésével tervezi megvalósítani. A pályázati felhívásokat megvizsgálva az alábbiakról tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet:

1. TOP-4.3.1-16 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja”

A pályázat célja: a leszakadó, vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekon koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelése a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében. A beavatkozások alapján az érintett városrészek lakófunkciójának erősítése, meglévő funkcióinak bővítése, fejlesztése, szociális, közösségi és közterületi funkciók kialakítása képezi. Az integrált szociális jellegű rehabilitációt azokban a városrészekben kell megvalósítani, hol a kedvezőtlen demográfiai helyzet, az alacsony iskolázottság, a tartós munkanélküliség magas szintje, az alacsony társadalmi státusz és az erősen leromlott környezet ezt indokolja. Azon településeknél, amelyek területén szegregációval veszélyeztetett és szegregált terület is található, először a szegregált terület rehabilitációját szükséges biztosítani. Az infrastrukturális beavatkozások a társadalmi hátrányok kompenzálást célzó szociális, oktatási, foglalkoztatási, egészségügyi, közösségfejlesztési, antidiszkriminációs és közbiztonsági programok egészítik ki, amelyeket a TOP-5.1.2 intézkedés finanszíroz.

Támogatható tevékenységek:

1. Önállóan támogatható:

Lakófunkciót erősítő tevékenységek:

I. Szegregátum és szegregációval veszélyeztetett terület esetében:

- a) *Társasházi, lakásszövetkezeti tulajdonban lévő lakóépületek korszerűsítése, felújítása, melynek keretében támogatható:*
- homlokzati nyílászárók energiahatékonyság-javulást eredményező cseréje,

- energiahatékonyság javításával egybekötött felújítás,
 - telken belüli hiányzó közművek kiépítése,
- b) A modern szociális bérlakások kialakítása, komfortosítása érdekében önkormányzati, vagy nonprofit szolgáltató tulajdonában álló, vagy a fejlesztés eredményeként kizárólagos tulajdonába kerülő szociális bérlakások korszerűsítése céljából energiahatékonyság javítással egybekötött felújítások, melyek:**
- homlokzati nyílászárók energia-hatékonyság-javulást eredményező cseréje,
 - fűtési rendszerek felújítása, tartószerkezeti elemek, tető, homlokzat, födémek felújítása,
 - komfortosítás, komfortfokozat növelése érdekében történő bővítés,
 - telken belüli hiányzó közművek kiépítése,
 - bútortarték beszerzése,
 - megújuló energiaforrások használatához szükséges építés és eszközbeszerzése, stb.
- c) Önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonában álló, vagy a fejlesztés eredményeként kizárólagos tulajdonába kerülő lakóépületek, lakások és melléképületeik megszüntetése:**
- bontás,
 - összenyitás

II. Szegregátum/szegregációval veszélyeztetett területen kívül az alábbiak támogathatók:

- a) az akcióterület egészén, vagy az akcióterület azon részein is, amely kívül esik a szegregált, illetve szegregációval veszélyeztetett területen(eken):**
- maximum 1 db önkormányzati bérlakás biztosítása szolgálati lakásként
- b) a beavatkozási helyszín(ek)en:**
- önkormányzati vagy nonprofit szolgáltató kizárólagos tulajdonába kerülő, a fejlesztés eredményeként szociális bérlakásként funkcionáló lakások és ahhoz tartozó melléképületek
 - vásárlása,
 - építése,
 - komfortosítása, korszerűsítése,
 - bútortarték beszerzése

2. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- Akadálymentesítés
- Szórt azbeszt mentesítés
- Energiahatékonysági szempontok érvényesítése
- Nyilvánosság biztosítása

3. Választható tevékenység:

- a) közösségi és szociális funkciót szolgáló tevékenységek, célzottan az alacsony társadalmi státuszú lakosság felzárkóztatása, beilleszkedésének elősegítése, készségfejlesztése érdekében az akcióterületen:**
- átmeneti céllal szociális blokkok kialakítása, felújítása, eszközbeszerzés

- a célcsoport számára közösségi célra hasznosítható épület, vásárlása kialakítása, korszerűsítése, felújítása, bővítése, átalakítása, kapcsolódó eszközbeszerzés
 - roma nemzetiségi önkormányzati, családsegítő, gyermekjóléti, szociális és szociális munkás irodahelyiség vásárlása, kialakítása, korszerűsítése, kapcsolódó eszközbeszerzés
 - eszközbeszerzés
- b) közbiztonsági funkció, a közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését szolgáló tevékenységek az akcióterületen:**
- polgárőrség épületének kialakítása, felújítása, mobil konténer létesítése,
 - közterületeken biztonságtechnikai, térfigyelő rendszer fejlesztése, telepítése,
- c) foglalkoztatást elősegítő funkció:**
- kizárólag az akcióterületen élő hátrányos helyzetű lakosság, marginalizált közösség munka világába való visszavezetését előkészítő gazdasági tevékenységhez épület, helyiség kialakítása, felújítása, bővítése,
 - akcióterület határain belül közösségi kert kialakítása
- d) egyéb kapcsolódó fejlesztések az akcióterületen:**
- lakó- és közösségi funkció esetén udvarrendezés, kerítés kialakítása
 - illegális hulladéklerakók felszámolása, gyűjtőszigetek kialakítása
 - közterek, parkok, játszóterek, települési zöldfelületek felújítása, bővítése, minőségi utcabútorok elhelyezése, kapcsolódó eszközbeszerzés
 - közlekedési- és közlekedésbiztonsági fejlesztések, amennyiben a hátrányos helyzetű lakosság számára a közszolgáltatás jobb elérhetőségét segítik: így járdák, gyaloghidak, kerékpárutak, kerékpársávok, buszöblök, buszvárók kialakítása, felújítása, gyalogos zónák, önkormányzati közúthálózat felújítása, biztonságos közlekedést segítő rendszerek telepítése,
 - közvilágítás kialakítása,
 - bel- és csapadékvíz-elvezetés rendszerének felújítása, kiépítése,
 - közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés felújítása, kiépítése,
 - komposztáló létesítése az érintett zöldterületen képződött zöldhulladék hasznosítására

Támogatás formája, mértéke, összege: az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege Hajdú-Bihar megyében: minimum 100 millió Ft, maximum 600 millió Ft. A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a. A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 2-7 db.

Beadási határidő: 2020. szeptember 04-től 2020. szeptember 28-ig lehetséges.

Az elszámolható költségek mértékére az alábbi korlátok vonatkoznak:

- projekt-előkészítés	5 %
- közbeszerzés	1 %
- ingatlanvásárlás	2 %
- terület-előkészítés	2 %
- műszaki ellenőr	1 %
- projektmenedzsment	2,5 %
- tájékoztatás, nyilvánosság	0,5 %
- tartalék	5 %

A szakmai jellegű belső költségvetési korlátok:

- lakófunkciós tevékenység legalább 30 %
- önállóan nem támogatható, választható tevékenységek d) részében felsorolt egyéb tevékenységek legfeljebb 50 %

A támogatási kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek:

- Projektelőkészítő tanulmány és mellékletei
- Integrált Településfejlesztési Stratégia,
- Helyi Esélyegyenlőségi Program

2. TOP-5.2.1-16 kódszámú, „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok”

A pályázat célja: a TOP-4.3. felhívással összhangban, azt kiegészítve a leszakadó, vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekben élők társadalmi integrációjának elősegítése. A tevékenység eredményeként a hátrányos helyzetű emberek életlehetőségei javulnak, elérhető válnak a foglalkoztatást, társadalmi integrációt, közösségfejlesztést, oktatást, iskolai felzárkóztatást, családsegítést, gyermekjóléti szolgáltatást, életvezetési tanácsadást, egyéni fejlesztést és szociális munkát biztosító programok.

Támogatható tevékenységek:

1. Önállóan támogatható:

- a) Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából:***
 - közösségfejlesztést célzó programok,
 - az érintett lakosság bevonását, beilleszkedését segítő programok,
 - az akcióterület lakosságának társadalmi integrációját segítő programok,
 - a tervezett fejlesztéseket elfogadtató programok, stb.
- b) Folyamatos szociális munka megteremtése:***
 - pénzügyi, családszervezési és életvezetési tanácsadások, adósságkezelési tanácsadás, stb.
 - problémák feltérképezése, egyéni fejlesztési terv,
 - szociális munkások a felhívás céljaihoz illeszkedő segítő tevékenysége,
- c) Törekvés a foglalkoztatás elősegítésére:***
 - közösségi kertekben történő foglalkoztatást elősegítő programok, foglalkoztatók felkészítését célzó programok, stb.
- d) Törekvés a kora-gyermekkor, gyermekkor és formális oktatáson kívüli fejlesztésre és oktatás fejlesztésére,***
- e) Törekvés az egészség fejlesztésére,***
- f) Szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása,***
- g) Bűnmegelőzést, közbiztonság javítását elősegítő programok***

2. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- Nyilvánosság biztosítása

3. Választható tevékenység:

- a) *Fenti programok megvalósításához szükséges eszközbeszerzés,*
- b) *a programokhoz, eseményekhez kapcsolódó tudásmegosztó, kommunikációs platformok kialakítása és fenntartása a megvalósítás alatt.*

Támogatás formája, mértéke, összege: az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege Hajdú-Bihar megyében: minimum 15 millió Ft, maximum 150 millió Ft. A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100 %-a. A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 3-7 db.

A projekt lebonyolítására kizárólag konzorciumi formában van lehetőség, a konzorciumvezető kizárólag városi jogállású település helyi önkormányzata lehet.

Beadási határidő: 2020. szeptember 04-től 2020. szeptember 28-ig lehetséges.

Az elszámolható költségek mértékére az alábbi korlátok vonatkoznak:

- | | |
|------------------------------|-------|
| - projekt-előkészítés | 5 % |
| - közbeszerzés | 1 % |
| - projektmenedzsment | 2,5 % |
| - tájékoztatás, nyilvánosság | 0,5 % |

A támogatási kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek:

- Projektelőkészítő tanulmány és mellékletei
- Integrált Településfejlesztési Stratégia,
- Helyi Esélyegyenlőségi Program
- Konzorciumi együttműködés nyilatkozata

Polgár közigazgatási területén az ITS tanulmány alapján 3 db szegregátum található (I. szegregátum: Géza fejedelem u.,-Nagyvárad u., II. szegregátum: Dante u.- Arany J.u.-Veres P.u.,- Hajnal u., valamint a III. szegregátum: Dankó P.u. – Hajnal u. - Bem utca, - Hajdú u.) így e területek infrastruktúra fejlesztésére, illetve az itt élők társadalmi integrációjára biztosít forrást a pályázati felhívásra benyújtandó támogatási kérelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Polgár, 2020. augusztus 24.

Tisztelettel:

**Tóth József
polgármester**

Határozati javaslat
..../2020. (.....) sz. határozat

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” és a TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” kódszámú pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtására” vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-16 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” című felhívást megismerte és támogatja, hogy Polgár város közigazgatási területére a fejlesztési program kidolgozásra, illetve annak alapján a támogatási kérelem benyújtásra kerüljön.
2. Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-5.2.1-16 kódszámú, „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” című felhívást megismerte és támogatja, hogy Polgár város közigazgatási területén a szegregált területen élők társadalmi integrációjára irányuló program kidolgozásra, illetve annak alapján a támogatási kérelem benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2020. szeptember 28.-ig
Felelős: Tóth József polgármester