

Polgári Polgármesteri Hivatal

Polgár Város Önkormányzat Képviselő Testülete
és Polgármestere
részére

1113 Budapest, Bocskai út 134-146. C. ép. 3. em.

V122 SolarPower Kft.

Ügyintéző: Bögös Csaba
telefon: +36-20-747-26-23
e-mail: bogos.csaba@vpp.hu

Polgár

Polgár, Barankovics tér 5.
4090

Polgári Polgármesteri Hivatal	
Érkezett	2021-06-15
5. Szám.	I/61-14/2021.
Melléklet	Előadó Kissné

Tisztel Polgár Város Önkormányzat Képviselő Testülete és Polgármestere!

A **V122 SolarPower Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 134-146. C. ép. 3. em.; Cégjegyzékszám: 01 09 323882; Adószám: 26318950-2-43), mint beruházó a **VPP Solar Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 134-146. C. ép. 3. em.; Cégjegyzékszám: 01 09 303179; Adószám: 26124281-4-43), mint naperómű tervező, engedélyezett, kivitelező cég együttműködésével Polgáron 1 db 10MW beépített teljesítményű napelemes kiserőművet kíván építeni.

A fenti beruházások építési engedélyeinek megszerzéséhez, ezáltal a napelemes kiserőművek megvalósításához szükséges az érintett ingatlanok Polgár város Helyi Építési Szabályzatában és Szabályozási Tervében meghatározott övezeti besorolását a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30/B. § (2) c) alapján „Különleges beépítésre nem szánt terület, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kben)”-re módosítani.

Az előzőeken túl a Polgár 0301/18 hrsz.-ú ingatlanon létesítendő, 10 MW névleges teljesítőképességű napelemes kiserőmű, mint a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. melléklet 1.2.2.10. pontja szerinti „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőmű”, engedélyezéséhez és megvalósíthatósága érdekében a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Korm. rendelet értelmében („országos jelentőségű elem beillesztése”) térségi területfelhasználási engedély kérelmet kell benyújtani a tervezett 10 MW névleges teljesítőképességű napelemes kiserőmű területének a Hajdú-Bihar Megye Területrendezési Tervébe történő beillesztése érdekében.

Mindezek miatt tisztelettel kérem Polgár város Polgármesterét, Jegyzőjét és Főépítészt, valamint az tisztelt önkormányzat képviselőit, hogy tervezett beruházásainkat támogatni szíveskedjenek, valamint Polgár város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32 § 6. bekezdés c. pontja szerinti módosítását és a „Területrendezési hatósági eljárásokról szóló”, 76/2009. (IV.8.) Korm. rendelet szerinti térségi területfelhasználási engedély kérelem összeállítását elrendelni szíveskedjenek.

A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításának és a térségi területfelhasználási engedély kérelem összeállításának teljes költségét a fent említett 2 cég vállalja.

CB


Tisztelettel kérem Önöket, hogy a beruházásaink támogatásáról, valamint a Helyi Építési Szabályzatnak és Szabályozási Tervnek módosításáról és a térségi területfelhasználási engedély kérelem összeállításáról szóló önkormányzati határozatot megküldeni szíveskedjenek.

Jelen levelem mellé csatoltan küldöm a napelemes kiserőmű 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. 15.§ által előírt Telepítési tanulmánytervet.

Kérem vizsgálják meg projektünk részleteit, várjuk szíves válaszukat!

Budapest, 2021. 06. 10.

Üdvözlettel:



Vass Zoltán Balázs

Vpp Solar Kft.



Adrovicz Áron Kolos

V122 SolarPower Kft.