

1. 82. NEVEKLET.



FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002
Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Polgár

Barankovics tér 5
4090

Iktatószám: IKT-2020-609-11-
00000068/0000021

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési
Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes
Államtitkárság

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési
Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes
Államtitkárság, 2021. október 8.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének
támogatásáról

Tisztelt POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Leromlott városi területek rehabilitációja c. felhívására benyújtott, TOP-4.3.1-16-HB1-2020-00020 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a(z) Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője

4 2 6 6 4 3 9 8 5 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint.

Megjegyzendő, hogy a Bizottság által kiadott „Conditions for eligibility of VAT under Cohesion policy rules in the 2014-2020 programming period” című dokumentum, valamint az ahhoz készített útmutatóban foglaltak irányutatói alapján, abban az esetben, ha bevételsszerzésre alkalmas tevékenységre kerül sor, függetlenül attól, hogy áfa levonás nem történik, ha megtérülés nincs, a levonás elvi lehetőségére tekintettel, az áfa nem elszámolható. Minőségbiztosító megjegyzése: Költségcsökkentés indoklása: Az ingatlan bérbeadás vonatkozásában a lakó ingatlanok minősülő és a nem lakóingatlanok minősülő ingatlanok bérbeadása, és értékesítése tevékenységre az adóalanyiságot választotta a Támogatást igénylő, ami nincs összhangban a tervezett költségek ÁFA-tartalmával. A tevékenység szempontjából választott ÁFA-státusz miatt az érintett építési költségek és a hozzájuk kapcsolódó egyéb tevékenységek nettó költsége elszámolható, továbbá a Felhívásban foglalt belső korlátoknak való megfelelés miatt a projekt költségvetése csökkentendő, így a projekt teljes elszámolható támogatása és összköltsége: 426.643.985 Ft, melyből az Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei 21.350.000 Ft; Építéshez kapcsolódó költségek 375.996.089 Ft; Eszközbeszerzés költségei 1.005.000 Ft; Ingatlan vásárlás költségei 7.874.016 Ft; Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége 321.080 Ft; Közbeszerzési költségek 4.280.000 Ft; Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége 4.280.000 Ft; Műszaki jellegű szolgáltatások költségei 867.800 Ft; Projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja 10.670.000 Ft. I. Támogatási Szerződés megkötéséig teljesítendő feltételek: 1. Jelen projekt támogatásának feltétele a kapcsolódó TOP-5.2.1-15-HB1-2020-00024 támogatásra javasolt elbírálása, mivel TOP-4.3.1-16 Felhívás 3.2. fejezet 11-13) pontjai alapján a kapcsolódó projekt megléte kötelező. 2. Javasolt az akcióterület határának megváltoztatása, kiterjesztésére az útburkolat felújítással és csapadékvízvezető rendszerrel érintett Veres Péter-Hajnal utcai szakasz vonatkozásában, mert jelenleg azok a 2. szegregátum részét képezik, amely jelen esetben nem akcióterület. II. Általános feltétel: Támogatást igénylőnek szükséges kiemelt figyelmet fordítania a projekt keretében felújítani vagy építeni kívánt ingatlanok esetében a Felhívás 3.3. a) pontjában foglaltakra illetve arra, hogy a rendezett



tulajdonviszonyok bemutatásra kerüljenek a Felhívás szerinti 3. mérföldkőig.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a(z) POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA és a(z) Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság közötti támogatási szerződés megkötése. Tájékoztatjuk, hogy a támogatási szerződés tervezetét és annak megkötéséhez szükséges információkat, teendőket a következő értesítésünkben küldjük meg.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 272/2014 (XI.05) Kormányrendelet 152. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Kifogását a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be, ahol lehetősége van melléklet csatolására is.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok
Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság