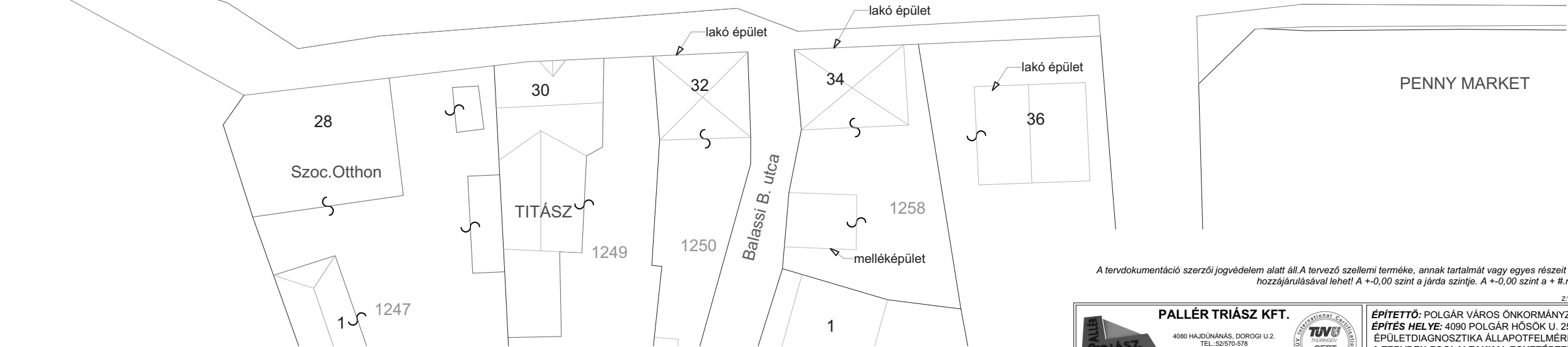




Hősök útja

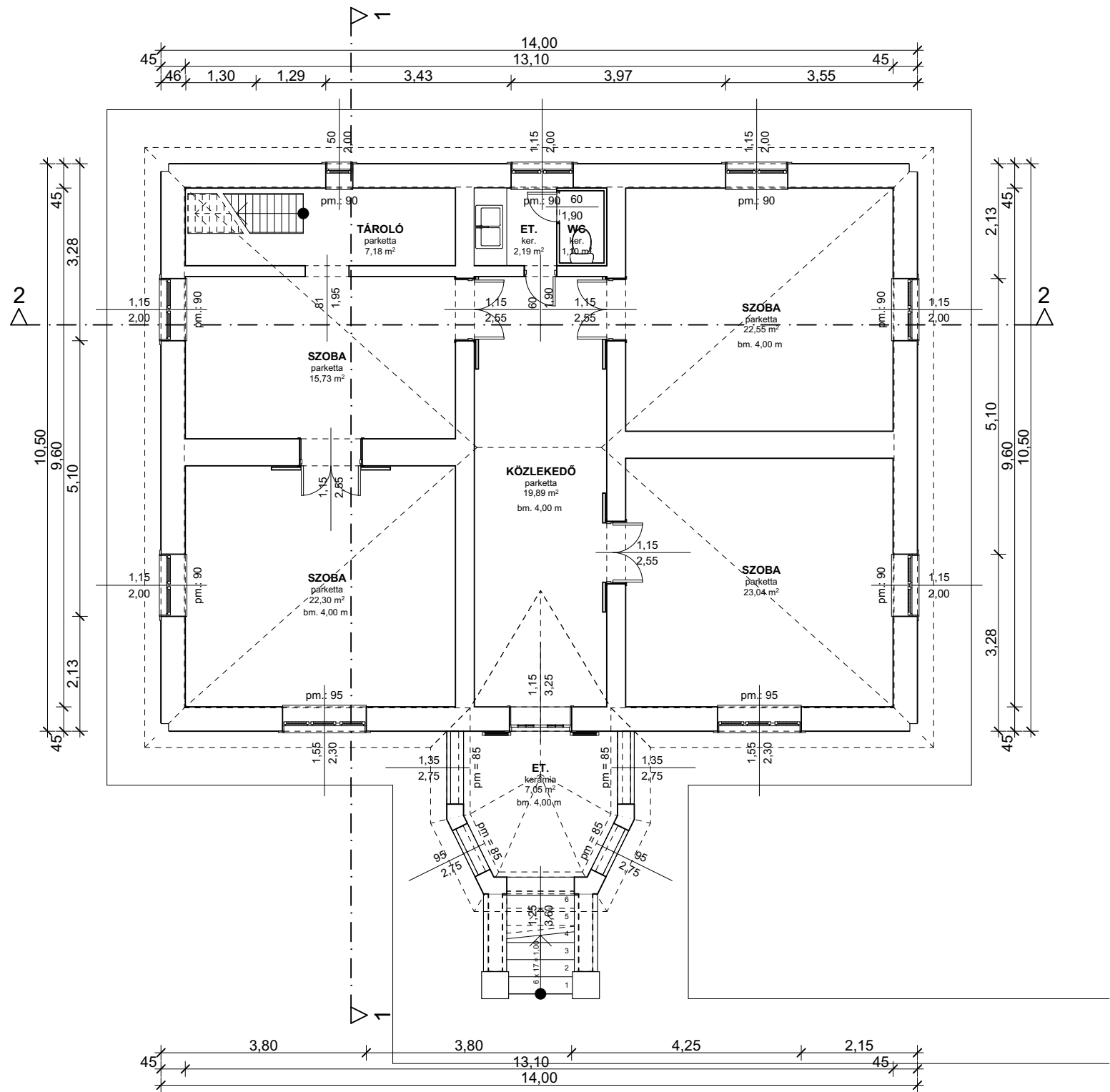


HELYSZÍNRAJZ 1:500

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +-0,00 szint a járda szintje. A +-0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.

Z:\munka\2018\091 Polgar_Hosok u. 25. epulet_allapotfelmertes_rekonstrukciarch\ÖSSZES ÉPÜLET.pln

PALLÉR TRIÁSZ KFT. 4080 HAJDÚNÁNÁS, DOROGI U.2. TEL.: 52/570-578 06-20-9-585-932 TUV THW CERT ISO 9001:2008 12 HÓ ÉRTÉK TIC		ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5. ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544 ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTÉK:		
ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV HELYSZÍNRAJZ M 1:500		Ph.	TERVEZŐ  Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.	DÁTUM: 2018.12. IKTSZ.: PT2018/091. RAJZSZÁM: A-0.



FÖLDSZINT ALAPRAJZ
1:100

HELYISÉGLISTA			
Szint neve	helyiség neve	burkolat típusa	Terület
PINCÉ ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	kazánház	simított beton	22,51
	raktár	simított beton	4,85
	raktár	simított beton	18,89
	raktár	simított beton	20,00
	raktár	simított beton	22,86
	raktár	simított beton	25,44
114,55 m²			
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	et.	ker.	2,19
	et.	kerámia	7,05
	közlekedő	parketta	19,89
	szoba	parketta	15,73
	szoba	parketta	22,30
	szoba	parketta	22,55
	szoba	parketta	23,04
	tároló	parketta	7,18
121,03 m²			
235,58 m²			

- JELMAGYARÁZAT:**
- MEGLÉVŐ SZERKEZET
 - BONTANDÓ SZERKEZET
 - FALAZOTT SZERKEZET
 - VASBETON SZERKEZET
 - GIPSZKARTON SZERKEZET
 - HŐSZIGETELÉS

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +0,00 szint a járda szintje. A +0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.

Z:\munka\2018\091 Polgar_Hosok u. 25. epulet_allapotfelmérés_rekonstrukcio\arch\EGYSZINTES ÉPÜLET.ph

PALLÉR TRIÁSZ KFT.

4080 HAJDÚNÁNÁS, DOROGI U.2.
TEL.:52/570-578
06-20-9-585-932

**ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV
FÖLDSZINT ALAPRAJZ
M 1:100, 1:2**

Ph.

TERVEZŐ

Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.

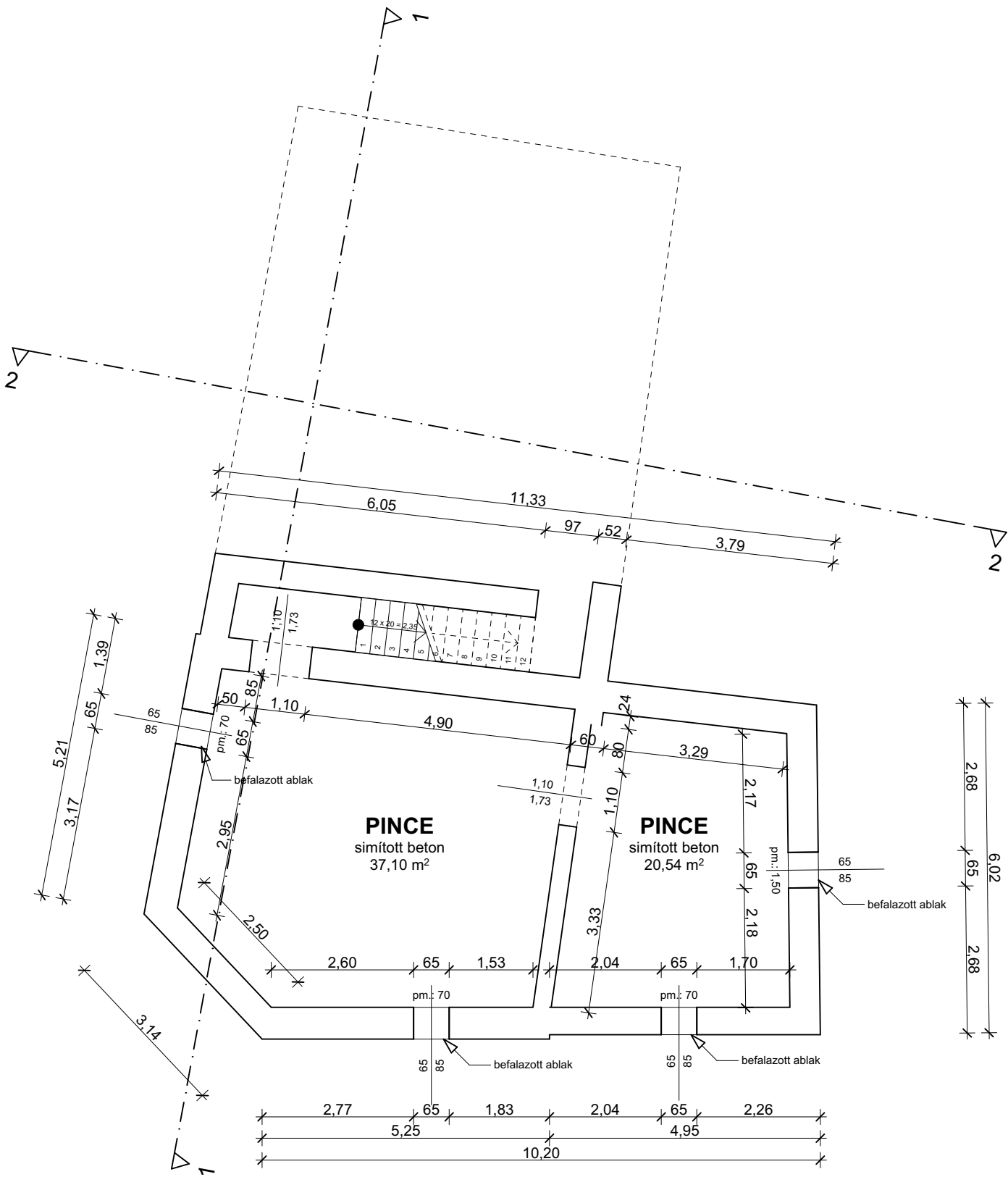
DÁTUM: 2018.12.
IKTSZ.: PT2018/091.

RAJZSZÁM:
A-1.

ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5.
ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544
ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE
A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTEK:

-1. PINCE ALAPRAJZ
1:100

HELYISÉGLISTA			
Szint neve	helyiség neve	burkolat típusa	Terület
PINCE ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	pince	simított beton	20,54
	pince	simított beton	37,10
			57,64 m²
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	előtér	linóleum	20,99
	iroda	linóleum	10,29
	iroda	linóleum	12,34
	iroda	linóleum	37,97
	tár.	linóleum	4,54
	wc	kerámia	6,00
			92,13 m²
TETŐTÉR ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	iroda	padlószőnyeg	17,10
	iroda	padlószőnyeg	17,85
	iroda	padlószőnyeg	20,99
	iroda	padlószőnyeg	38,04
	közl.	padlószőnyeg	10,86
			104,84 m²
			254,61 m²



JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ SZERKEZET
- BONTANDÓ SZERKEZET
- FALAZOTT SZERKEZET
- VASBETON SZERKEZET
- GIPSZKARTON SZERKEZET
- HŐSZIGETELÉS

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +-0,00 szint a járda szintje. A +-0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.



PALLÉR TRIÁSZ KFT.
4080 HAJDÚNÁÁS, DOROGI U.2.
TEL.: 52/570-578
06-20-9-585-932



ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5.
ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544
ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE
A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTÉK:

ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV
PINCE ALAPRAJZ
M 1:100

Ph.

TERVEZŐ

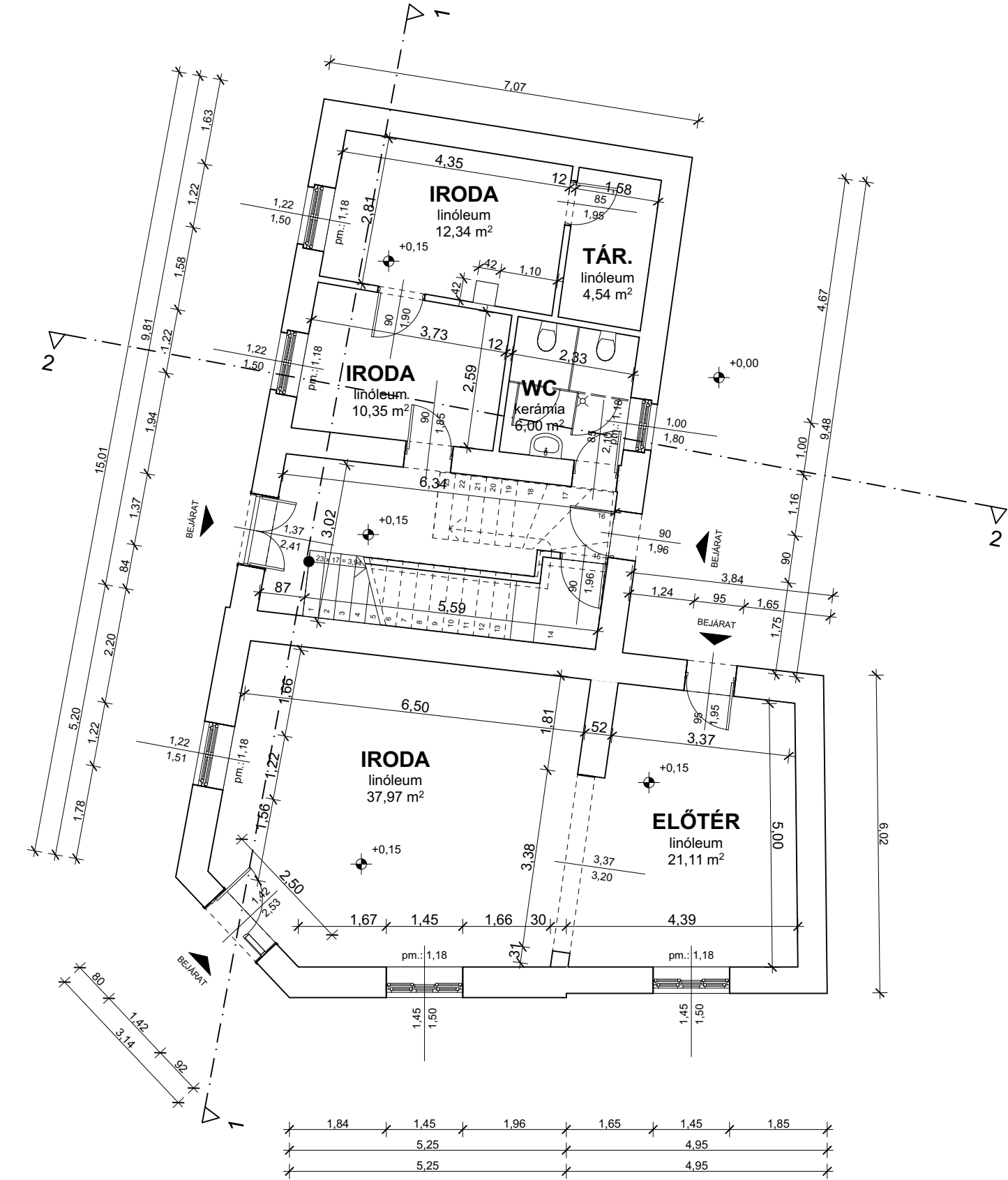


Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.

DÁTUM: 2018.12.
IKTSZ.: PT2018/091.
RAJZSZÁM: A-1.

FÖLDSZINT ALAPRAJZ
1:100

HELYISÉGLISTA			
Szint neve	helyiség neve	burkolat típusa	Terület
PINCE ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	pince	simított beton	20,54
	pince	simított beton	37,10
57,64 m²			
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	előtér	linóleum	20,99
	iroda	linóleum	10,29
	iroda	linóleum	12,34
	iroda	linóleum	37,97
	tár.	linóleum	4,54
	wc	kerámia	6,00
92,13 m²			
TETŐTÉR ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	iroda	padlószőnyeg	17,10
	iroda	padlószőnyeg	17,85
	iroda	padlószőnyeg	20,99
	iroda	padlószőnyeg	38,04
	közl.	padlószőnyeg	10,86
104,84 m²			
254,61 m²			



JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ SZERKEZET
- BONTANDÓ SZERKEZET
- FALAZOTT SZERKEZET
- VASBETON SZERKEZET
- GIPSZKARTON SZERKEZET
- HŐSZIGETELÉS

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +0,00 szint a járda szintje. A +0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.



PALLÉR TRIÁSZ KFT.
4080 HAJDÚNÁÁS, DOROGI U.2.
TEL.: 52/570-578
06-20-9-585-932



TUV CERT
HÍD 9001:2008
01 100 53153
TIC

ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV
FÖLDSZINT ALAPRAJZ
M 1:100

Ph.

TERVEZŐ

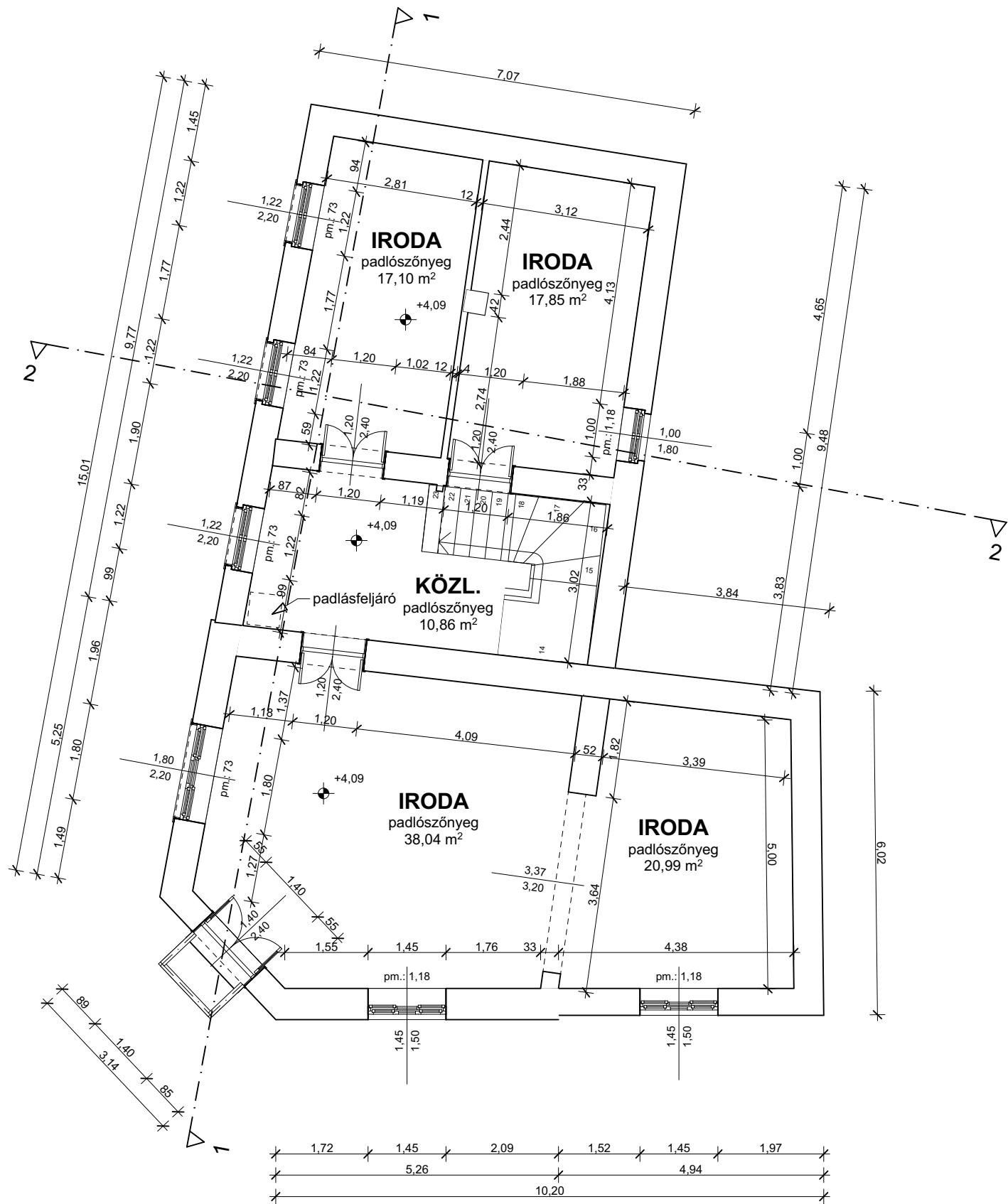
Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.

DÁTUM: 2018.12.
IKTSZ.: PT2018/091.
RAJZSZÁM:
A-2.

ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5.
ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544
ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE
A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTÉK:

1. ENELETI ALAPRAJZ
1:100

HELYISÉGLISTA			
Szint neve	helyiség neve	burkolat típusa	Terület
PINCE ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	pince	simított beton	20,54
	pince	simított beton	37,10
			57,64 m²
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	előtér	linóleum	20,99
	iroda	linóleum	10,29
	iroda	linóleum	12,34
	iroda	linóleum	37,97
	tár.	linóleum	4,54
	wc	kerámia	6,00
			92,13 m²
TETŐTÉR ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	iroda	padlószőnyeg	17,10
	iroda	padlószőnyeg	17,85
	iroda	padlószőnyeg	20,99
	iroda	padlószőnyeg	38,04
	közl.	padlószőnyeg	10,86
			104,84 m²
			254,61 m²



JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ SZERKEZET
- BONTANDÓ SZERKEZET
- FALAZOTT SZERKEZET
- VASBETON SZERKEZET
- GIPSZKARTON SZERKEZET
- HŐSZIGETELÉS

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +0,00 szint a járda szintje. A +0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.



PALLÉR TRIÁSZ KFT.
4080 HAJDÚNÁÁS, DOROGI U.2.
TEL.: 52/570-578
06-20-9-585-932



TUV CERT
ISO 9001:2008
ID 100 53153
TIC

ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5.
ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544
ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE
A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTEK:

ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV
EMELETI ALAPRAJZ
M 1:100

Ph.

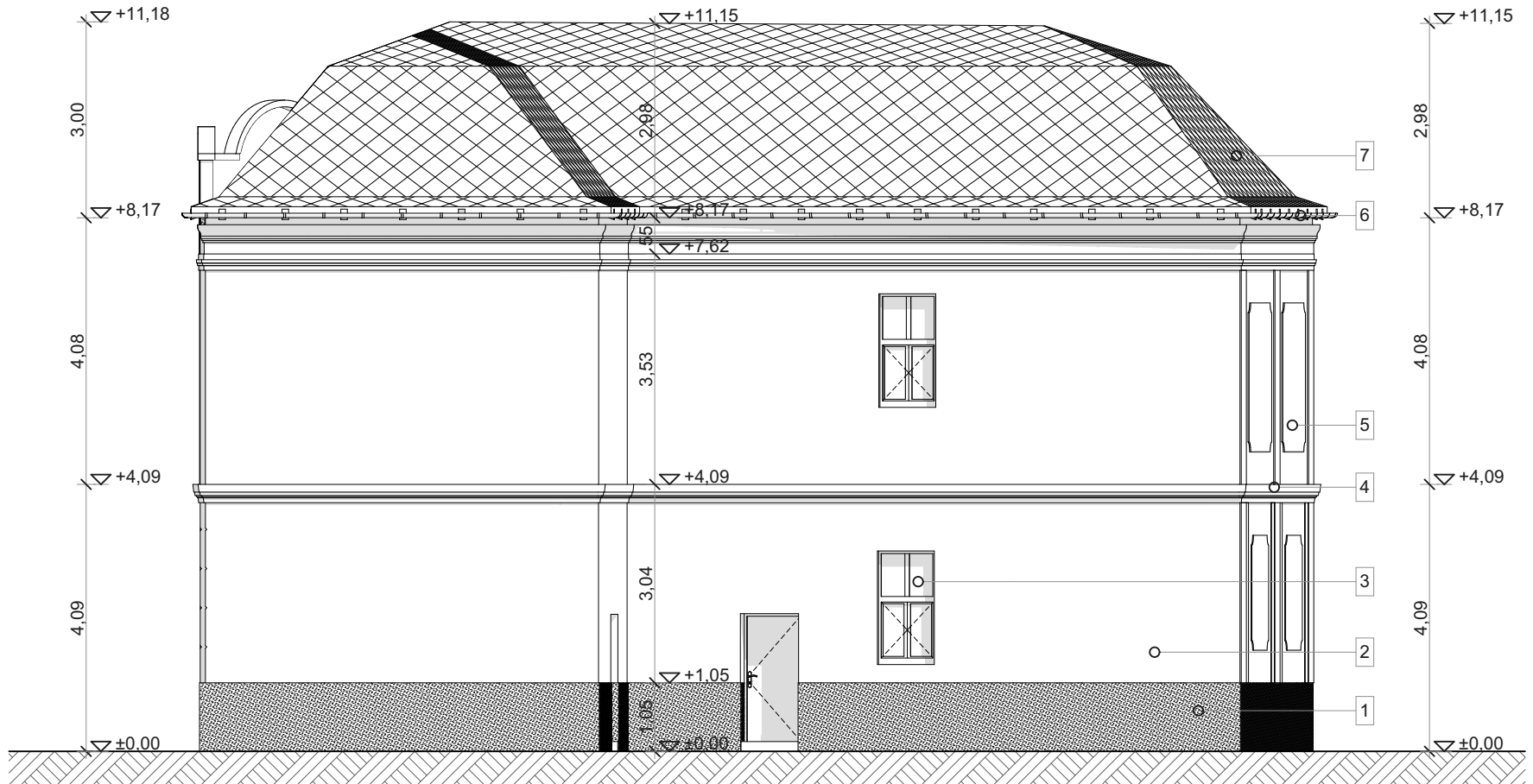
TERVEZŐ



Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.

DÁTUM: 2018.12.
IKTSZ.: PT2018/091.

RAJZSZÁM: A-3.



H1 ÉSZAKI HOMLOKZAT
1:100



H2 DÉLI HOMLOKZAT
1:100

ÁLLAPOTFELMÉRÉS FELÜLETKÉPZÉS:

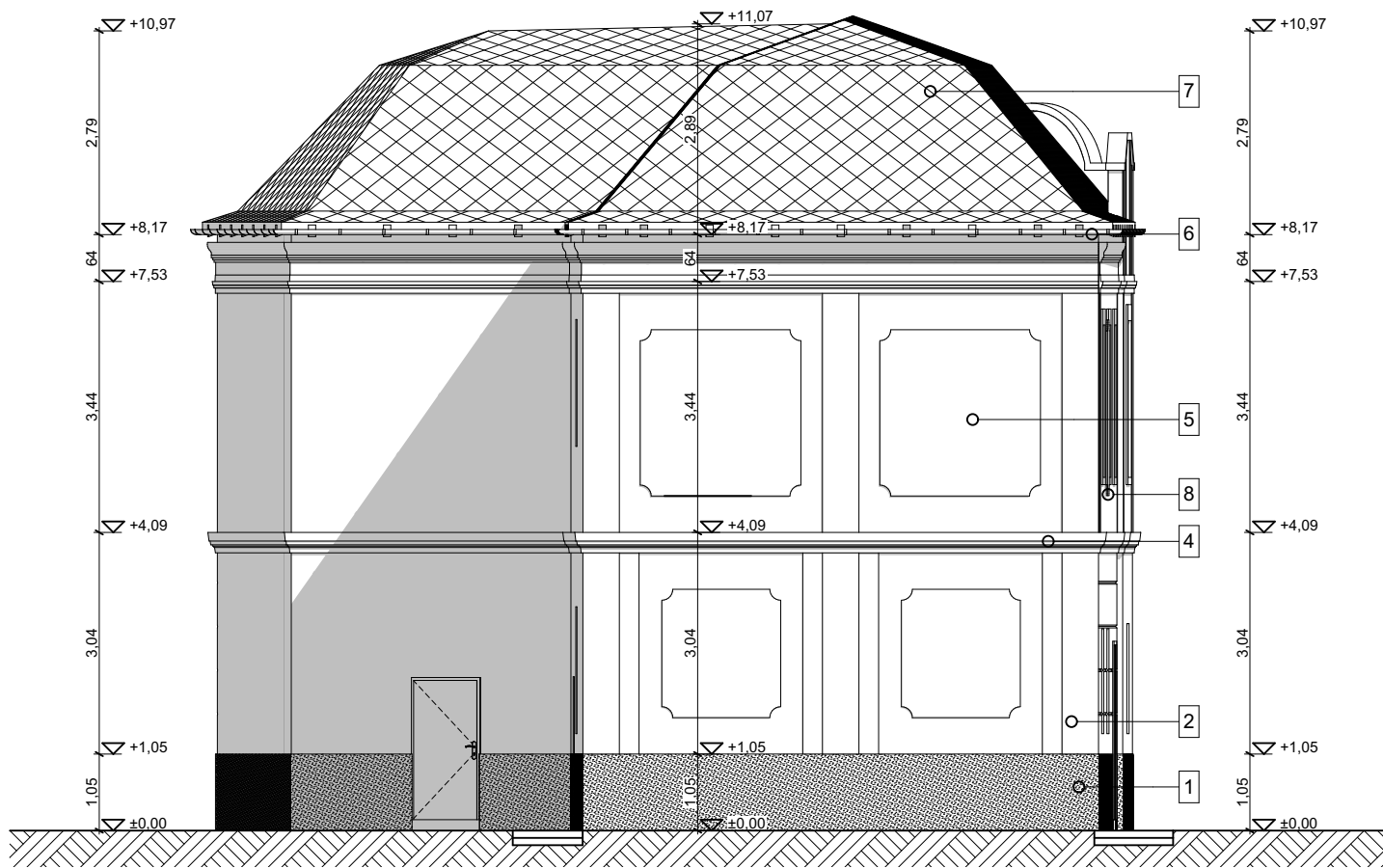
1. lábazati vakolat, vörös
2. homlokzati vakolat, világos szürke
3. gerébtokos ablak, sötétbarna
4. homlokzati párkány
5. homlokzati dísz
6. bádog ereszcsonna
7. pala tetőfedés
8. erkély korlát
9. kváderes homlokzat

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A +0,00 szint a járda szintje. A +0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.

 PALLÉR TRIÁSZ KFT. 4090 HAJDÚNÁNÁS, DOROGI U.2. TEL.:52/570-578 06-20-9-585-932		ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5. ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544 ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTKEK:	
ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV HOMLOKZATOK M 1:100	Ph.	TERVEZŐ  Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.	DÁTUM: 2018.12. IKTSZ.: PT2018/091. RAJZSZÁM: A-5.



H3 KELETI HOMLOKZAT
1:100



H4 NYUGATI HOMLOKZAT
1:100

ÁLLAPOTFELMÉRÉS FELÜLETKÉPZÉS:

1. lábazati vakolat, vörös
2. homlokzati vakolat, világos szürke
3. gerébtokos ablak, sötétbarna
4. homlokzati párkány
5. homlokzati dísz
6. bádog ereszcsonna
7. pala tetőfedés
8. erkély korlát
9. kváderes homlokzat

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező szellemi terméke, annak tartalmát vagy egyes részeit megváltoztatni, vagy máshol felhasználni csak a tervező írásbeli hozzájárulásával lehet! A ±0,00 szint a járda szintje. A ±0,00 szint a + #.mBf Balti feletti magasság.

 PALLÉR TRIÁSZ KFT. 4080 HAJDÚNÁNÁS, DOROGI U.2. TEL.: 52/570-578 06-20-9-585-932	 TUV INTERNATIONAL CERTIFICATION CERT ISO 9001:2015 15 100 52133 TIC	ÉPÍTETTŐ: POLGÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, 4090 POLGÁR BARANKOVICS TÉR 5. ÉPÍTÉS HELYE: 4090 POLGÁR HŐSÖK U. 25. HRSZ. 544 ÉPÜLETDIAGNOSZTIKA ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVE A TERVBEN FOGLALTAKKAL EGYETÉRTKE:	
ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERV HOMLOKZATOK M 1:100	Ph.	TERVEZŐ  Magi Tibor okl. építészmérnök E 09-0407/2016.	DÁTUM: 2018.12. IKTSZ.: PT2018/091. RAJZSZÁM: A-6.

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
 a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás

PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.

☐/fax: 06-52-570-578, 570-579

mobil: 06-20-9-585-932

e-mail: pallertriasz@gmail.com

magitibor68@gmail.com

homepage: www.pallertriasz.hu

4032. Debrecen,

Ötvenhatosok tere 2. IV/14.

mobil: 06-20-517-2296



MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA



„B” jelű földszintes épület • „A” jelű, egykori „Polonkai ház” • „C” jelű melléképület

Készült : **Polgár Város Önkormányzata**
részére

Postai cím : **4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz.**

Építés helye : **4090. Polgár, Hősök u. 25. sz.**

Helyrajzi száma : **544.**

PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
 Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
 mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

TARTALOMJEGYZÉK

MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK **ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI** **ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

Építész műszaki leírás:

- Fedlap
- Tartalomjegyzék
- Aláírólap
- Tervezési program
- Építészeti műszaki leírás

Építész műszaki tervek:

Földszintes, alapincézett épület / „B” jelű épület

- | | | | |
|---|----------------------|-------|-----------|
| - | Helyszínrajz | Á -0. | M 1 : 500 |
| - | Földszinti alaprajz, | Á -1. | M 1 : 100 |
| - | Pince alaprajz, | Á -2. | M 1 : 100 |
| - | Metszetek, | Á -3. | M 1 : 100 |
| - | Homlokzatok, | Á -4. | M 1 : 100 |
| - | Homlokzatok | Á -5. | M 1 : 100 |

Többszintes, alapincézett épület / egykori „Polonkai ház”

- | | | | |
|---|----------------------|-------|-----------|
| - | Helyszínrajz | Á -0. | M 1 : 500 |
| - | Pince alaprajz, | Á -1. | M 1 : 100 |
| - | Földszinti alaprajz, | Á -2. | M 1 : 100 |
| - | Emeleti alaprajz, | Á -3. | M 1 : 100 |
| - | Metszetek, | Á -4. | M 1 : 100 |
| - | Homlokzatok, | Á -5. | M 1 : 100 |
| - | Homlokzatok | Á -6. | M 1 : 100 |

Melléképület / „C” jelű épület

- | | | | |
|---|----------------------|-------|-----------|
| - | Helyszínrajz | Á -0. | M 1 : 500 |
| - | Földszinti alaprajz, | Á -1. | M 1 : 100 |
| - | Metszetek, | Á -2. | M 1 : 100 |
| - | Homlokzatok, | Á -3. | M 1 : 100 |

Mellékletek:

- Tartószerkezeti szakértői vélemény
- Szigetelési szakvélemény

PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.



4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.

☎/fax: 06-52-570-578, 570-579

mobil: 06-20-9-585-932

e-mail: pallertriasz@gmail.com

magitibor68@gmail.com

homepage: www.pallertriasz.hu

4032. Debrecen,

Ötvenhatosok tere 2. IV/14.

mobil: 06-20-517-2296



Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

5.1 ALÁÍRÓLAP

KÉSZÜLT: Polgár Város Önkormányzata (4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz.) megbízásából a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz., 544. Hrsz. alatti ingatlanon **MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI tervdokumentációjához.**

Tervező által elkészítendő tervrész	Tervezők neve, címe:	Tervezői jogosultság, névjegyzéki száma:	Tervező aláírása
Építészeti tervek:	Magi Tibor 4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2	okl. építészmérnök É-09-0407/2021	
Statikus tervek:	Soós Ferenc 2483. Gárdonyi, Thököly u. 20. sz.	okl. építőmérnök, statikus vezető tervező -T-07-0004 tartószerk. szakértő SZÉS-1/07/0004	
Szigetelési szakvélemény:	Zádor Oszkár	építészmérnök, épületszigetelő szakmérnök É1 08-0124	
	Koza András	építészmérnök épületszigetelő szakmérnök É3 01-4312	
	Dér István	épületszigetelő szakmérnök ügyvezető	

Polgár Város Önkormányzata
4090. Polgár, Barankovics tér 5.
Építettő

Hajdúnánás, 2019. október 28.

PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

5.2 TERVEZÉSI PROGRAM

Polgár Város Önkormányzata megbízása alapján, a tulajdonában lévő 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz., 544 Hrsz-ú ingatlanon MEGLÉVŐ 3 db ÉPÜLET – a többszintes, egykori „Polonkai ház”, a terveken „B” jelű épületként szereplő földszintes épület és a szintén az ingatlanon álló „C” jelű melléképület - épületdiagnosztikai állapotfelmérési tervdokumentációjának elkészítésére kaptunk megbízást.

A tervdokumentáció elkészítésébe, tartószerkezeti szakértői vélemény elkészítésére a Nervi Static Mérnöki Szaktanácsadó és Tervező Kft. (1118. Budapest, Villányi u. 115. sz.) képviseletében Soós Ferenc okl. építőmérnök építési, építésügyi műszaki szakértő tartószerkezeti tervezőt, a szigetelési szakvélemény elkészítésére a DER Építő és Szigetelő Kft. (5900 Orosháza, Vásárhelyi út 79. sz) képviseletében Dér István, Koza András és Zádor Oszkár épületszigetelő szakmérnököket kértük fel.

Az általuk elkészített dokumentációkat az építészeti tervdokumentáció mellékleteiként csatoljuk.

Az építmény kialakítása a rendeltetési céljának megfelelően, és a helyszíni adottságok figyelembevételével valósult meg úgy, hogy az

- a) nem akadályozza a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát,
- b) méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz,
- c) nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését,
- d) nem károsítja a szomszédos beépítést és annak építészeti jellegzetességeit,
- e) lehetővé teszi az építészeti örökség és az építészeti értékek megővését,
- f) az építmény elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a településkép és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településkép értékeinek érvényesülését,
- g) építészeti megoldásával hozzájárul a táj- és a településkép esztétikus alakításához.

Az építmény megfelel a rendeltetési célja szerint

- a) az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
- b) a tűzbiztonság,
- c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- d) a biztonságos használat és akadálymentesség,
- e) a zaj és rezgés elleni védelem,
- f) az energiatakarékosság és hővédelem,
- g) az élet- és vagyonvédelem, valamint
- h) a természeti erőforrások fenntartható használata

alapvető követelményeinek, és a tervezési programban részletezett elvárásoknak.

Ezen építmény úgy került megtervezésre és úgy került megvalósításra, hogy megújuló energiaforrás berendezésének beépítési vagy csatlakozási lehetősége (napcellák) az építmény szerkezetének jelentős mértékű megbontása nélkül biztosított legyen.

Az építmény és annak részei, szerkezete, beépített berendezései és vezetékrendszere úgy lett megtervezve és úgy került megvalósításra, hogy azok karbantartás, korszerűsítés, esetleges csere céljából - a csatlakozó szerkezetek állékonyságának veszélyeztetése nélkül - hozzáférhetők legyenek, valamint azok a magyar nemzeti szabványok által megkövetelt biztonsággal

a) megfeleljen a tervezett vagy becsült élettartamuk alatt - a rendeltetési céljuknak megfelelő biztonsággal - az állékonyság és a mechanikai szilárdság, valamint a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek,

b)védelmet nyújtanak a várható hatások okozta ártalmak ellen az építmény rendeltetésszerű használata során, és megfelel és ellenáll a várható mértékű terheléseknek, hatásoknak.

Az építményre vonatkozó - a rendeltetésszerűen elhelyezett (tárolt) vagyontárgyak értékét és fontosságát figyelembe vevő - vagyonbiztonsági elvárások alapján:

- Az építmény és annak részei úgy kerültek megtervezésre, hogy az ott rendeltetésszerűen elhelyezett (tárolt) vagyontárgyak biztonságban legyenek.

- A vagyonbiztonsági követelmények az egész építményre vonatkozó összefüggések figyelembevételével - így különösen az elhelyezés, a megközelítés, a falazatok, a födém szerkezetek, a tetőzet, a nyílászáró szerkezetek, a záruk, a bekerítés, a megvilágítás, a közlekedési részek és a helyiségek, a közös használatú helyiségek, valamint a kiegészítő helyiségek – kerültek meghatározásra és érvényre juttatásra.

Hajdúnánás, 2019. október 28.

Építtető
Polgár Város Önkormányzata


Magi Tibor
 Okl. építészmérnök
 TNSZ/HBMÉK: É-09-0407/21
 4080. Hajdúnánás, Magyar u. 117/B

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.1

ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁSA

KÉSZÜLT: Polgár Város Önkormányzata (4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz.) megbízásából a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz., 544. Hrsz. alatti ingatlanon MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI tervdokumentációjához.

ELŐZMÉNYEK:

Az tulajdonostól arra kaptunk megbízást, hogy az adott ingatlanon a MEGLÉVŐ 3 db épület épületdiagnosztikai állapotfelmérési tervdokumentációját elkészítsük.

Az általánostól eltérő, nem szokványos szerkezeti megoldás építési anyag nem került betervezésre.

• „A” jelű, TÖBBSZINTES ÉPÜLET, EGYKORI „POLONKAI HÁZ” •

Az ingatlanon álló, a dokumentációhoz csatolt helyszínrajzon „A” jelű épületként szerepeltetett egykori „Polonkai ház”, legutolsó használati funkcióját tekintve Iroda épület. Kb 1840-ben épült, többször felújított épület részben alapincézett, földszint + emeleti szinteket tartalmazó, magastetőű épület. Befoglaló mérete: ~11 m x 15 m.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.8

HELYISÉGLISTA			
Szint neve	helyiség neve	burkolat típusa	Terület
PINCE ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	pinoc	simított beton	20,64
	pince	simított beton	37,10
			57,64 m²
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	előtér	linóleum	20,99
	iroda	linóleum	10,29
	iroda	linóleum	12,34
	iroda	linóleum	37,97
	tár.	linóleum	4,54
	wc	kerámia	6,00
			92,13 m²
TETŐTÉR ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	iroda	padlószőnyeg	17,10
	iroda	padlószőnyeg	17,85
	iroda	padlószőnyeg	20,99
	iroda	padlószőnyeg	38,04
	közl.	padlószőnyeg	10,86
			104,84 m²
			254,61 m²

SZINTADATOK:

Kitűzési alappont	:	±0,00
Terepszint	:	- 0,10
Járda magasság	:	±0,00
Pinceszint padlóvonala	:	- 2,20 m
Földszinti padlóvonal	:	+ 0,15 m
Emelet padlóvonala	:	+ 4,09 m
Eresz magasság	:	+ 8,17 m
Gerinc magasság	:	+ 11,12 m

AZ ÉPÜLET ALAPADATAI:

Az épület nettó alapterülete	:	57,64 m ² (pince)+92,13 m ² (fsz)+104,84 m ² (em) = <u>254,61 m²</u>
------------------------------	---	--

MEGLÉVŐ BEÉPÍTETT SZERKEZETEK LEÍRÁSA:

Alapozás: Beton sávalap készült. Az alap szélessége ~70-80 cm.

Aljzatbetonok: C 8-16/KK minőségű betonból, saját levében simítva 10 cm vastagságban, alatta 15 cm kavicsagyazattal.

Falazat:

Pinceszint külső falai faragott kőből készültek, föltötte nagyméretű, tömör téglafalazat készült 52 cm vtgságban.

Burkolatok: Az épületben *a helyiséglista és alaprajzok szerinti burkolat* készült. A pincében simított beton burkolat, a földszinti helyiségekben linóleum, a vizesblokkban kerámia, az emeleten padlószőnyeg burkolat található.

Nyílászáró szerkezetek: A homlokzaton faszerkezetű nyílászárók kerültek beépítésre.

Födémszerkezet: A pince födém és a földszint feletti födém acélgerendák közötti poroszsvég boltozatos födém 12 cm vastagságban. A tetőfödém 20 cm vtg-ú borított fa gerendás födém.

Tetőszerkezet, tetőhéjazat: Egyedi fa tetőszerkezet. Szerkezeti rendszerében manzárd tető, palafedéssel.

Bádogos munkák: Horganyzott acél szerkezetű eres- és lefolyó csatorna készült.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.7 RÉTEGRENDEK**1. JÁRDA**

10 cm betonjárda
 15 cm kavicsagyazat
 termett talaj

2. PINCE PADLÓ

15 cm simított beton

20 cm kavicsagyazat
termett talaj

3. FÖLDSZINT PADLÓ

2 cm PVC + ragasztó
10 cm aljzatbeton
15 cm kavicsagyazat
termett talaj

4. FÖLDSZINT FELETTI FÖDÉM

2 cm PVC + ragasztó
10 cm aljzatbeton
salak feltöltés
12 cm poroszsüveg födém
2 cm vakolat

5. ZÁRÓFÖDÉM

10-15 cm sártapasztás
20 cm csapozott gerenda födém
kettős nádazás
2 cm vakolat

6. TETŐ

pala tetőfedés
3 cm cserépléc
2 cm ellenléc
szarufa

FELÜLETKÉPZÉSEK:

1. lábazati vakolat, vörös
2. homlokzati vakolat, világos szürke
3. gerébtokos ablak, sötétbarna
4. homlokzati párkány
5. homlokzati dísz
6. bádoggal ereszcatorna
7. pala tetőfedés
8. erkély korlát
9. kváderes homlokzat

**• A TERVEKEN „B” JELŰ ÉPÜLETKÉNT SZEREPLŐ,
FÖLDSZINTES ÉPÜLET •**

Az ingatlanon álló, a dokumentációhoz csatolt helyszínrajzon „B” jelű épületként szerepeltetett épület. Valamikor 1920 és 40 között épült, többször felújított épület alapincézett, földszintes, magastetős épület. Befoglaló mérete: 14,00 m x 10,5 m.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.8

HELYISÉGLISTA			
<u>Szint neve</u>	<u>helyiség neve</u>	<u>burkolat típusa</u>	<u>Terület</u>
PINCE ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	kazánház	simított beton	22,51
	raktár	simított beton	4,85
	raktár	simított beton	18,89
	raktár	simított beton	20,00
	raktár	simított beton	22,86
	raktár	simított beton	25,44
			114,55 m²
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	et.	ker.	2,19
	et.	kerámia	7,05
	közeledő	parketta	19,89
	szoba	parketta	15,73
	szoba	parketta	22,30
	szoba	parketta	22,55
	szoba	parketta	23,04
	tároló	parketta	7,18
	wc	ker.	1,10
			121,03 m²
			235,58 m²

SZINTADATOK:

Kitűzési alappont	:	±0,00
Terepszint	:	- 0,10
Járda magasság	:	±0,00
Pinceszint padlóvonala	:	- 1,35 m
Földszinti padlóvonal	:	+ 1,00 m
Eresz magasság	:	+ 5,16 m
Gerinc magasság	:	+ 10,63; 8,04 m

AZ ÉPÜLET ALAPADATAI:

Az épület nettó alapterülete	:	114,55 m ² (pince)+121,03 m ² (fsz) = 235,58 m²
------------------------------	---	---

MEGLÉVŐ BEÉPÍTETT SZERKEZETEK LEÍRÁSA:

Alapozás: Beton sávalap készült. Az alap szélessége 60 cm.

Aljzatbetonok: C 8-16/KK minőségű betonból, saját levében simítva 10 cm vastagságban, alatta 15 cm kavicsagyazattal.

Falazat:

A pincszinten 45 cm vstg-ú vasbeton falak, a földszinten 45 cm vtg-ú téglafalak készültek.

Burkolatok: Az épületben *a helyiséglista és alaprajzok szerinti burkolat* készült. A pincszinten raktárak és kazánház található, melyek simított beton burkolattal készültek. A földszinten lévő helyiségekben parketta burkolat, a WC és előterek burkolata kerámia.

Nyílászáró szerkezetek: A homlokzaton faszerkezetű nyílászárók kerültek beépítésre.

Födém szerkezet: A pince födém acélgerendák közötti poroszsvég boltozatos födém 12 cm vastagságban. A földszint feletti födém 20 cm vtg-ú csapozott fa gerenda födém.

Tető szerkezet, tetőhéjazat: Hagyományos fa tető szerkezet. A tető szerkezetre palafedés került elhelyezésre.

Bádogos munkák: Horganyzott acél szerkezetű ereszt és lefolyó csatorna készült.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.7 RÉTEGRENDEK

1. JÁRDA

10 cm betonjárda
15 cm kavicsagyazat
termett talaj

2. MEGLÉVŐ PINCEFÖDÉM

2 cm PVC + ragasztó
10 cm aljzatbeton
salak feltöltés
12 cm poroszsvég födém
2 cm vakolat

3. PINCE PADLÓ

15 cm simított beton
20 cm kavicsfeltöltés
termett talaj

4. FÖLDSZINT FELETTI FÖDÉM

10-15 cm sártapasztás
20 cm csapozott gerenda födém
kettős nádazás
2 cm vakolat

5. MEGLÉVŐ TETŐ

pala tetőlefedés
3 cm cserépléc
2 cm ellenléc
szarufa

FELÜLETKÉPZÉSEK:

1. lábazati vakolat, vörös szín
2. homlokzati dísz, világos sárga szín
3. homlokzat, világos szürke szín
4. sötétbarna nyílászáró
5. bádóg ereszcsonna
6. palatető
7. tetődísz
8. téglá homlokzatburkolat, világos szürke
9. pince ablak

**• A TERVEKEN „C” JELŰ ÉPÜLETKÉNT SZEREPLŐ
MELLÉKÉPÜLET •**

Az ingatlanon álló, a dokumentációhoz csatolt helyszínrajzon „C” jelű épületként szerepeltetett melléképület - garázs. Valamikor 1950-60 körül épült földszintes, lapostetős épület. Befoglaló mérete: ~9,50 m x 6,5 m.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.8

HELYISÉGLISTA			
<u>Szint neve</u>	<u>helyiség neve</u>	<u>burkolat típusa</u>	<u>Terület</u>
FÖLDSZINT ALAPRAJZ, BELTÉR.			
	előtér	beton	3,10
	garázs	simított beton	16,16
	garázs	simított beton	19,84
	közl.	beton	2,01
	közl.	beton	2,60
	wc	bet.	1,24
	wc	bet.	1,29
	wc	bet.	1,29
			47,53 m²

SZINTADATOK:

Kitűzési alappont	:	±0,00
Terepszint	:	- 0,10
Járda magasság	:	±0,00
Földszinti padlóvonal	:	±0,00
Eresz magasság	:	+ 2,42 m
Gerinc magasság	:	+2,70; 3,77 m

AZ ÉPÜLET ALAPADATAI:

Az épület nettó alapterülete : 47,53 m²

MEGLÉVŐ BEÉPÍTETT SZERKEZETEK LEÍRÁSA:

Alapozás: Beton sávalap készült. Az alap szélessége 50 cm.

Aljzatbetonok: C 8-16/KK minőségű betonból, saját levében simítva 10 cm vastagságban, alatta 15 cm kavicsagyazattal.

Lábazati fal: 30 cm vtg-ú zsalukő lábazat készült.

Falazat:

30 cm vstg-ú téglafalazat.

Burkolatok: Az épületben *a helyiséglista és alaprajzok szerinti burkolat* készült. A helyiségekben simított beton padló burkolat található

Nyílászáró szerkezetek: A homlokzaton faszervezetű nyílászárók, ablakok és középen nyíló garázkapuk kerültek beépítésre.

Tetőszerkezet: Lapostető, féleresz tetőszerkezet.

Bádogos munkák: Horganyzott acél szerkezetű eres- és lefolyó csatorna készült.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:

1.7 RÉTEGRENDEK**1. JÁRDA**

10 cm betonjárda
15 cm kavicsagyazat
termett talaj

2. PADLÓ RÉTEGREND

simított beton
meglévő padló rétegrend

3. ZÁRÓFÖDÉM

meglévő zárófödém rétegrend

A. LÁBAZATI FAL

lábazati vakolat
30 cm zsalukő
padló rétegrend

B. TEHERHORDÓ FAL

homlokzati vakolat
30 cm falazat
belső vakolat

FELÜLETKÉPZÉSEK:

1. lábazati vakolat, sötétbarna
2. homlokzati vakolat, világos rózsaszín
3. üres falnyílás
4. bádóg ereszcsonna
5. fóliabádóg
6. garázsajtó, sötétbarna
7. fa nyílászáró, sötétbarna

A tervdokumentáció szerzői jogvédelem alatt áll. A tervező írásbeli hozzájárulása nélkül azt, vagy egyes részeit megváltoztatni, a tervdokumentációt, vagy egyes részeit máshol felhasználni nem lehet.

A KIVITELEZÉS SORÁN MŰSZAKI VEZETŐI FELÜGYELET KÖTELEZŐ!

Felhívjuk figyelmüket, hogy felelős műszaki vezető csak megfelelő végzettséggel és névjegyzékben szereplő személy lehet.

Kiemelt figyelemmel kell lenni arra, hogy a munka fokozottan balesetveszélyes tevékenység! A munkavédelmi- és balesetvédelmi rendszabályok betartása kötelező. Az építés ideje alatt az építési területen az építésben résztvevő személyeken túlmenően illetéktelenek nem tartózkodhatnak! Fokozott figyelemmel kell lenni a szerkezet állítás során felmerülő balesetveszélyekre. A munkafolyamatok jellegének megfelelő védőfelszerelések és védőruházat viselése a szakemberek számára kötelező! (fejvédő sisak, védőszemüveg, bőr tenyérvédő, bőr védőkesztyű, zárt munkaruházat, bőrtalpú, acélbetétes bakancs)

Hajdúnánás, 2019. október 28.


Magi Tibor
Okl. építészmérnök
TNSZ/HBMÉK: É-09-0407/21

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás

**Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről
szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklete alapján:**

3.1

HELYSZÍNI FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

TÖBBSZINTES EGYKORI „POLONKAI HÁZ”



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

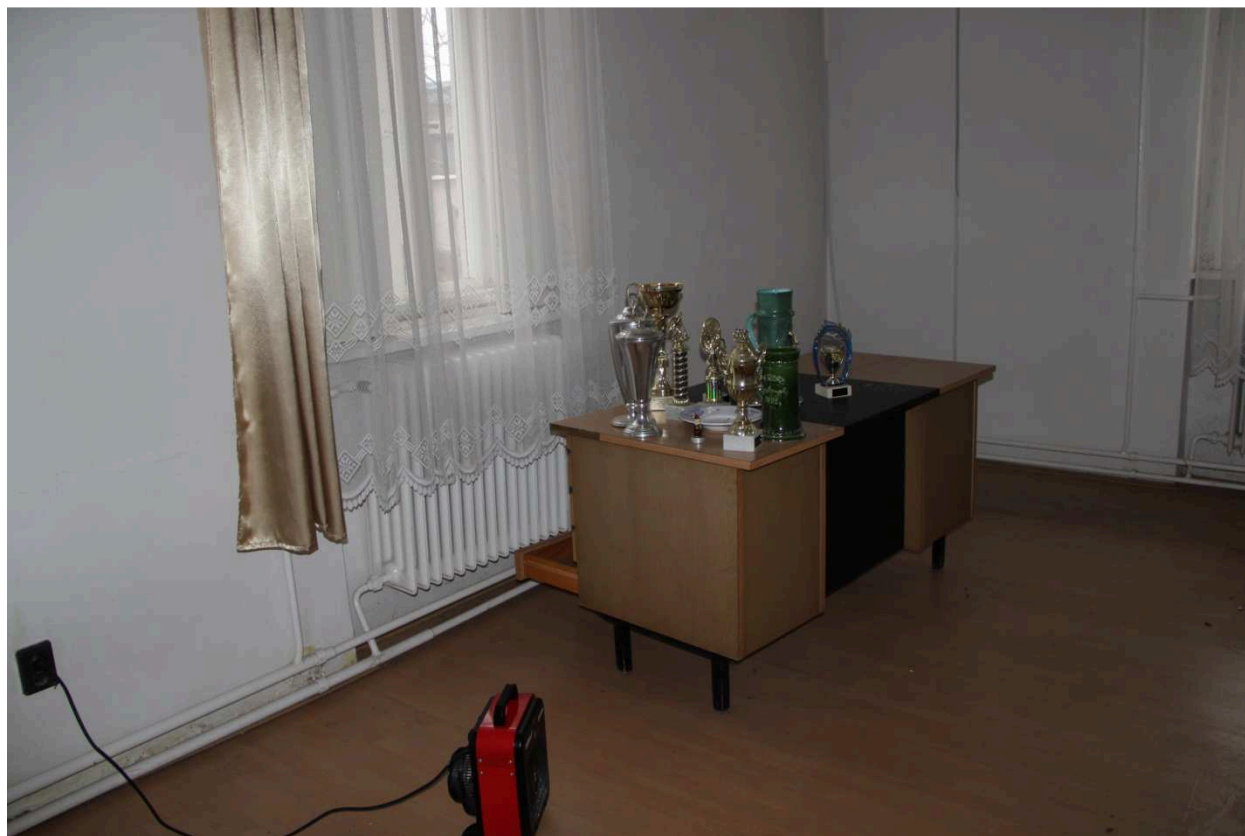
4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

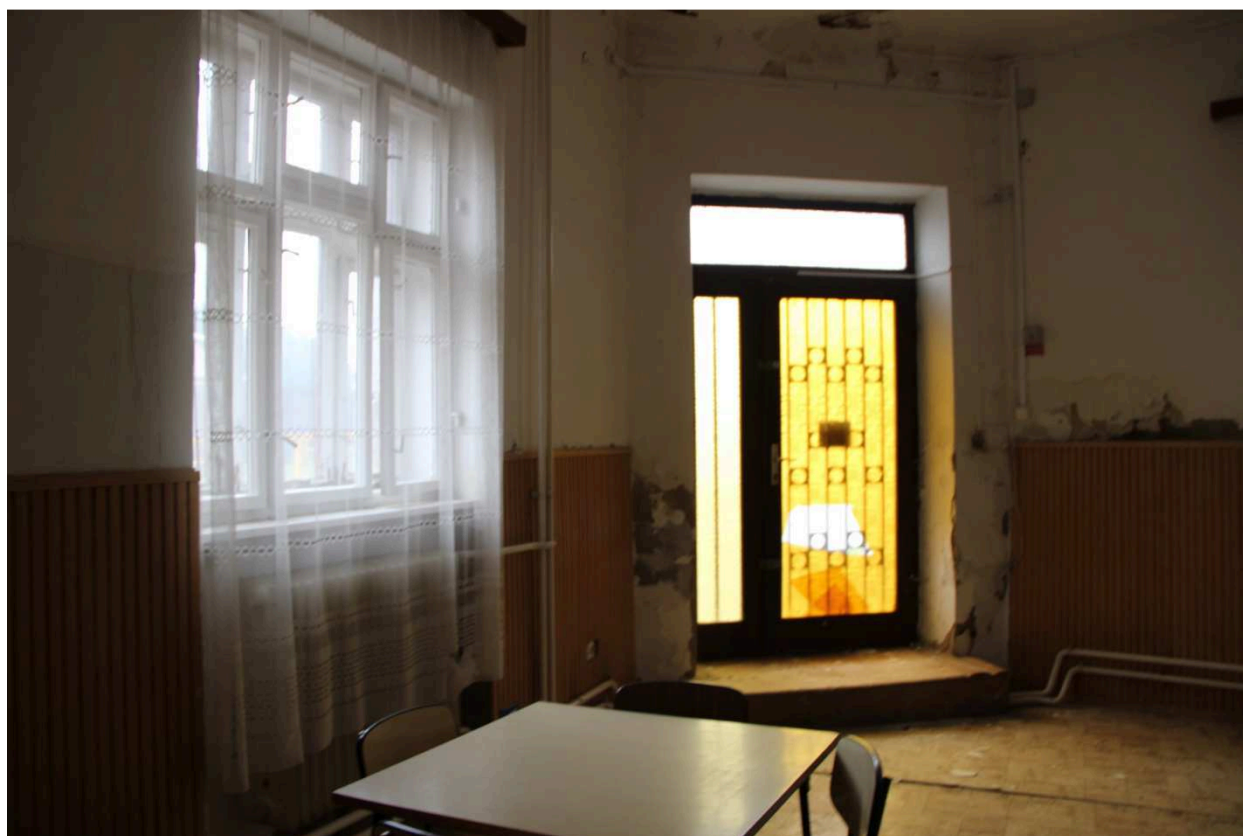
4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETTEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás

„B” JELŰ FÖLDSZINTES IRODA ÉPÜLET



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

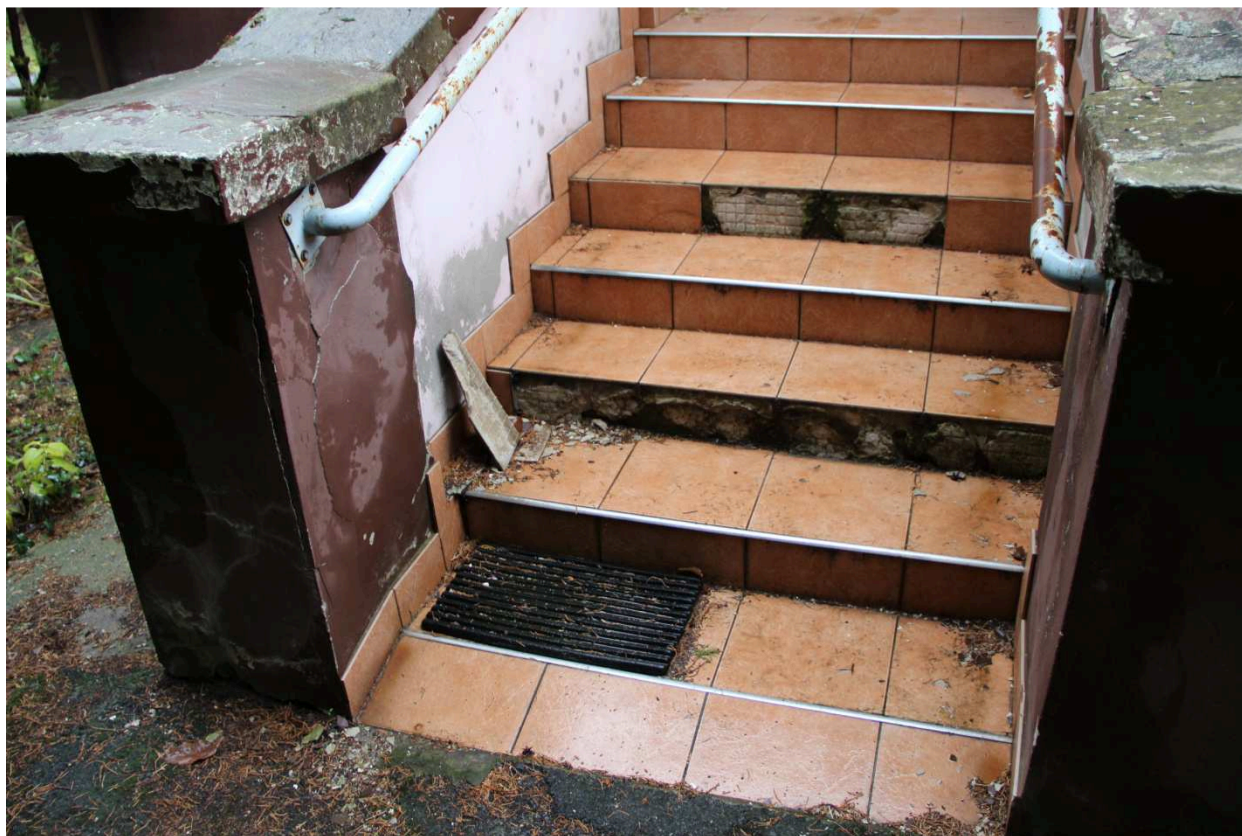
4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETTEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás

„C” JELŰ MELLÉKÉPÜLET



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

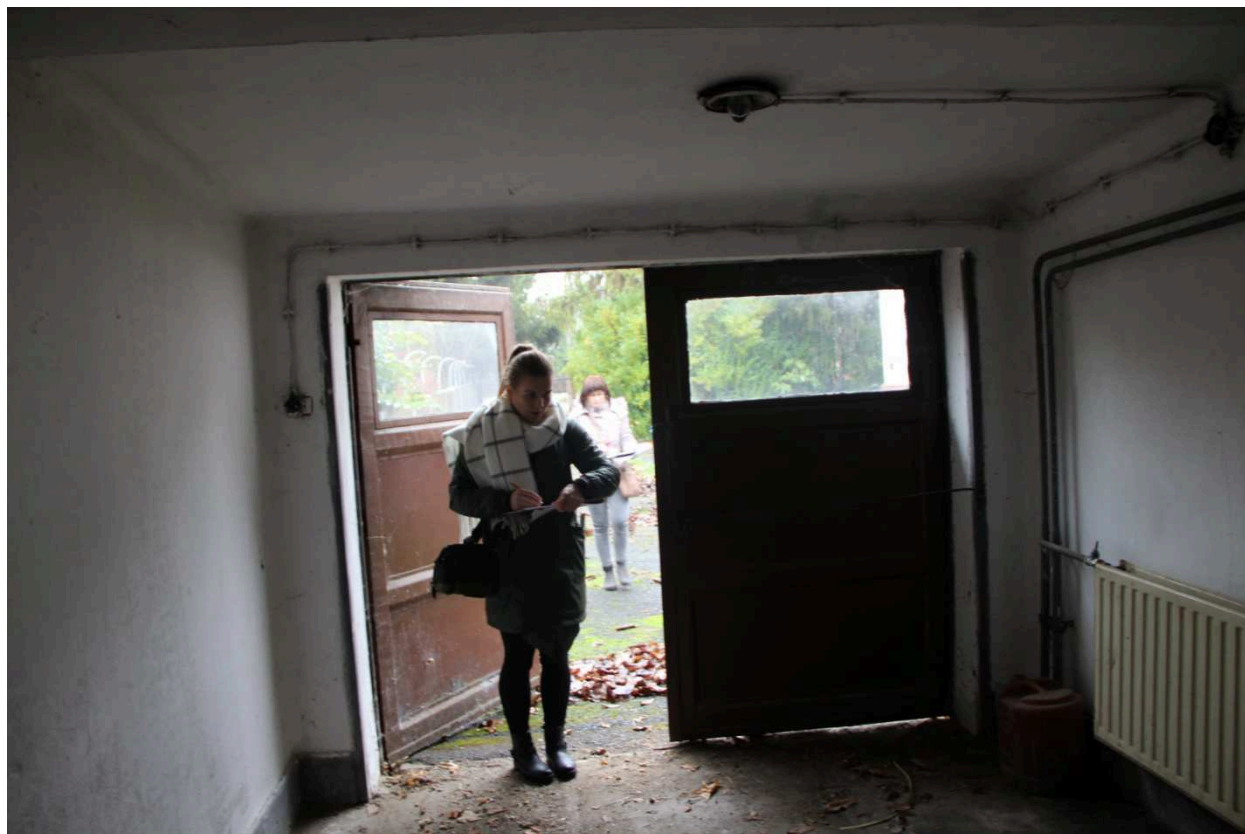
4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

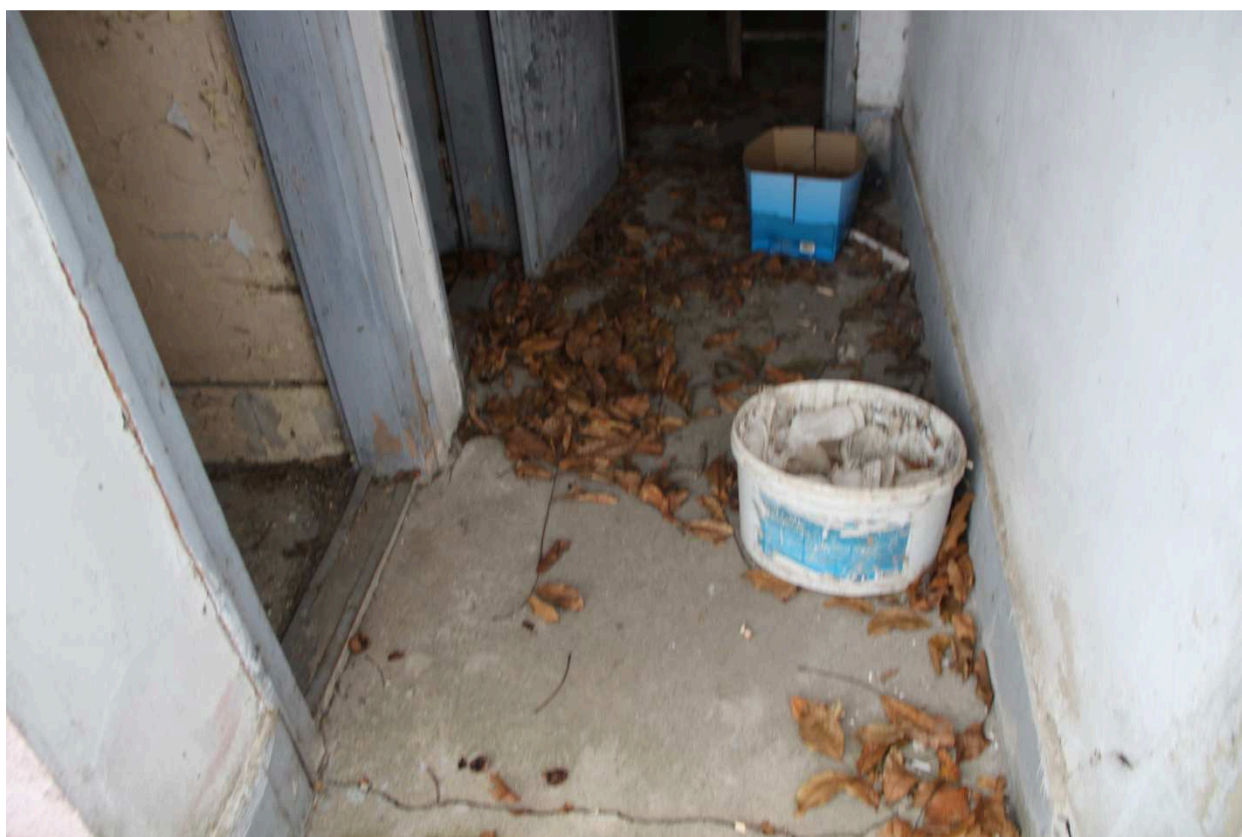
4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296

06-20-9-585-932

Polgár Város Önkormányzata 4090. Polgár, Barankovics tér 5. sz. szám részére
MEGLÉVŐ ÉPÜLETETEK ÉPÜLETDIAGNOSZTIKAI ÁLLAPOTFELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJA
a 4090. Polgár, Hősök u. 25. sz, 544 Hrsz-ú ingatlanon

Tervszám: P2018-091-É-V0-F-műszaki leírás



PALLÉR TRIÁSZ ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

4080. Hajdúnánás, Dorogi u. 2.
Tel.: 06-52-570-578 mobil: 06-20-517-2395

06-20-9-585-932

4032. Debrecen, Ötvenhatosok tere 2. IV/14
mobil: 06-20-517-2296