

**Előterjesztés**  
**a képviselő-testület 2022. június 30-án tartandó ülésére**

Tárgy:            Javaslat önkormányzati rendeletek módosítására  
Előterjesztő:  Tóth József polgármester  
Előkészítő:    dr. Sivák Anita jegyző  
                  Kosina Mária irodavezető  
                  Molnár Jánosné vezető-főtanácsos  
                  Csibi Lajos intézményvezető  
Véleményező:  Humánfeladatok és ügyrendi bizottság  
                  Pénzügyi és gazdasági bizottság  
Ikt. sz.:        I/543-6/2022.  
Mell.:          4 db rendelet-tervezet  
                  2 db díjmódosítási javaslat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény helyi díjak mértékének rögzítésére vonatkozó 147. §-a alapján a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig a jogalkotó nem tette lehetővé a szolgáltatási díjak emelését.

A kormányrendelet szerint a helyi önkormányzat, az általa fenntartott szervezetek, a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság, valamint a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehetett magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Kormányrendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

Jelen rendeletmódosítás érinti:

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 16/2021. (IX. 17.),
- a köztemetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 8/2014. (III. 28.),
- a közterületek használatáról szóló 21/2018. (IX. 28.),
- az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati rendeletekben meghatározott díjtételeket.

A jogszabályi előírás miatt a fenti rendeletek esetében a díjtételek a rohamosan növekvő inflációt nem követve, maradtak a 2020-as árszinten, ami komoly finanszírozási nehézséget jelentett az önkormányzat és intézményeinek költségvetésében.

A rendeletekhez tartozó díjtételek az infláció növekedésével arányosan kerülnek megelemlésre, illetve ez alapján változik a Városgondnokság által üzemeltetett konyhákra vonatkozóan az étkezési nyersanyagnorma összege is.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat és a rendelet-tervezetek elfogadására.

Polgár, 2022. június 21.

Tóth József  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**...../2022. (VI. 30.) határozat**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az étkezési nyersanyagnormára vonatkozóan az alábbi határozatot hozta:

1., A képviselő-testület a Városgondnokság által üzemeltetett konyhákra vonatkozóan 2022. augusztus 1-től az alábbiak szerint határozza meg az étkezési nyersanyagnorma összegét:

1./ Óvoda és Bölcsőde	Napsugár Óvoda és Bölcsőde konyha	adatok Ft-ban
	A./ Megnevezés	B./ Nyersanyagnorma nettó összege
	a./ óvodás gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>445</b>
	- tízórai	120
	- ebéd	220
	- uzsonna	105
	b./ bölcsődés gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>460</b>
	- reggeli	80
	- tízórai	55
	- ebéd	220
	- uzsonna	105

2./ Vásárhelyi Pál Általános Iskola	Városgondnokság által a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolában üzemeltetett konyha	
	A./ Megnevezés	B./ Nyersanyagnorma nettó összege
	a./ 7-10 éves gyermekek (teljes étk.)	<b>510</b>
	- tízórai	115
	- ebéd	290
	- uzsonna	105
	b./ 11-14 éves gyermekek (teljes étkezés)	<b>530</b>
	- tízórai	115
	- ebéd	310
	- uzsonna	105
	c./ 15-18 éves gyermekek	<b>400</b>
	- ebéd	400

2., A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a fentiekben szereplő nyersanyagnorma szabályozás alkalmazásáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. augusztus 1-től folyamatos

Felelős: Csibi Lajos intézményvezető

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (...) önkormányzati rendelet-tervezete  
a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 16/2021. (IX. 17.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) - (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (2f) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 16/2021. (IX. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. június 30.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2022. július .....-jén

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

1. melléklet a .../2022. (.....) önkormányzati rendelethez

**A rendelet 1-3. pontjában meghatározott díjak nettó összegben értendő**

<b>1./ Napsugár Óvoda és Bölcsőde konyha</b>	
<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Intézményi térítési díj Ft/nap</b>
a./ óvodás gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>445</b>
- tízórai	120
- ebéd	220
- uzsonna	105
b./ bölcsődés gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>460</b>
- reggeli	80
- tízórai	55
- ebéd	220
- uzsonna	105

<b>2./ Városgondnokság által a Polgári Vásárhelyi Pál Általános Iskolában üzemeltett konyha</b>	
<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Intézményi térítési díj Ft/nap</b>
a./ 7-10 éves gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>510</b>
- tízórai	115
- ebéd	290
- uzsonna	105
b./ 11-14 éves gyermekek (teljes étkeztetés)	<b>530</b>
- tízórai	115
- ebéd	310
- uzsonna	105
c./ 15-18 éves gyermekek	<b>400</b>
- ebéd	400

<b>3./ Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei gondozás</b>	
<b>A. Megnevezés</b>	<b>B. Térítési díj</b>
számított intézményi térítési díja	240 Ft/nap
megállapított intézményi térítési díja	240 Ft/nap
megállapított intézményi térítési díja	5 040 Ft/hónap

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (....) önkormányzati rendelet-tervezete  
a köztemetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 8/2014. (III. 28.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében, 16. §-ában, 40. § (1)-(3) bekezdéseiben, 41. § (3) bekezdésében meghatározott felhatalmazása alapján, Polgár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága és Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A köztemetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 8/2014. (III. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. június 30.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2022. július .....-jén

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

1. melléklet a.../2022. (.....) önkormányzati rendelethez

A szolgáltatások ára nettó árként került feltüntetésre

	<b>A.</b> <b>Szolgáltatás, tevékenység megnevezése</b>	<b>B.</b> <b>Díja (Forint)</b>
1.	a temetői létesítmények igénybevételének díja	33 000
	<b>Üzemeltető által biztosított szolgáltatások</b>	
2.	ravatalozás előkészítése	8 710
3.	ravatalozás	12 410
4.	temetőben járművön történő szállítás	5 410
5.	elhunyt hűtése (5 napon belül)	11 880
6.	elhunyt hűtése (5 napon túl)	1 580 Ft/nap
7.	urnaelhelyezés falba	11 220
8.	urnaelhelyezés sírboltba	14 520
9.	egyes sírhelynyitás visszahantolással, sírásás	42 240
10.	egyes mélyített sírhelynyitás visszahantolással, sírásás	49 500
11.	sírbolt nyitása, zárása	28 980
12.	fedlap levétele, visszahelyezése	5 280
13.	újratemetés	42 240
14.	exhumálás	72 600
15.	gyermek exhumálás	56 760
16.	temető-fenntartási hozzájárulás sírjel építése, felújítása, karbantartása esetén	2 760 Ft/nap
17.	gépjárművel történő behajtás alkalmanként	díjtan
18.	újszülött csecsemő temetése egységesen	33 000

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2022. (....) önkormányzati rendelet-tervezete  
a közterületek használatáról szóló 21/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottsága, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottsága véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1.§

A közterületek használatáról szóló 21/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. június 30.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2022. július .....-jén

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

1. melléklet a .../2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak  
(ÁFA nélkül)

	A.	B.	
1.	Üzlethomlokzat, portál kirakatszekrény, előtető cég – és címtábla, ernyőszerkezet, hűtőszekrény	630 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
2.	Árusító és egyéb fülke, pavilonok	630 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
3.	Önálló hirdető berendezés	630 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
4.	Figyelmeztető, tájékoztató tábla	1.260 Ft/db/hó	
5.	Építési munkával kapcsolatos állvány, anyag-és törmeléktárolás	Magánszemély 24 Ft/m <sup>2</sup> /nap	Nem magánszemély: 150 Ft/m <sup>2</sup> /nap
6.	Idényjellegű árusítás	504 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
7.	Alkalmi- és mozgóárusítás, közterület használatával járó házaló kereskedés	504 Ft/m <sup>2</sup> /nap 1.200 Ft/nap	
8.	Vendéglátó-ipari előkert	882 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
9.	Árusító automata	1.260 Ft/db/hó	
10.	Üzleti szállítás alkalmával rakodás, göngyöleg tárolás	36 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
11.	Kiállítás, vásár	630 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
12.	Mutatványos tevékenység	252 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
13.	Sport- és kulturális rendezvény (nyereség érdekeltség)	126 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
14.	Rendezvényhez kapcsolt árusítás	630 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
15.	Javító és szolgáltató tevékenység	630 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
16.	Kerékpártároló elhelyezése	504 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
17.	Szeméttároló helyfoglalási díja közületek részére	756 Ft/db/hó	
18.	Felvonulási épület, konténer	1.896 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
19.	Zöldfelület	630 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
20.	Üzlet előtti árukipakolás termékbemutató céljából	252 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
21.	Vallási jelképek ideiglenes, alkalomszerű elhelyezése	630 Ft/m <sup>2</sup> /nap	



**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (...) önkormányzati rendelet-tervezete  
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint az  
elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, valamint a 2. mellékletben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottság, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottság véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 37/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Polgár, 2022. június 30.

**Tóth József**  
polgármester

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:  
Polgár, 2022. július .....-jén

**dr. Sivák Anita**  
jegyző

1. melléklet a ../2022. (.....) önkormányzati rendelethez

Szociális helyzet alapján, költségelven és piaci alapon bérebe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke 2022. augusztus 1-től (ÁFA-mentes):

	A komfortfokozat	B Szociális helyzet alapján bérebe adott (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	C Költségelven bérebe adott (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	D Piaci elven bérebe adott (Ft/m <sup>2</sup> /hó)
1.	összkomfortos	-	440	880
2.	komfortos	250	330	600
3.	félkomfortos	-	-	-
4.	komfort nélküli	85	-	-
5.	szükséglakás	-	-	-