

**Polgár Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**21/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

(egységes szerkezetben a 10/2019. (IV. 26.), a 12/2020. (VI. 12.) a 23/2020. (XI. 27.) a 25/2021. (XII. 17.), a 12/2022. (VII. 1.), a 21/2022. (XI. 25.), a 2/2023. (I. 31.), az 5/2023. (III. 31.), a 12/2024. (V. 31.) 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelettel)

**Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

Polgár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a rendelet 11. §-ában foglalt szabályokra vonatkozóan a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Polgár Város Önkormányzatának Humánfeladatok és ügyrendi bizottság, valamint Pénzügyi és gazdasági bizottság véleményének kikérésével, az alábbiakat rendeli el: önkormányzati rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §¹

A rendelet célja, hogy meghatározza Polgár város közigazgatási területén azokat a helyi szabályokat, amelyek - városképi, közlekedésbiztonsági és vagyongazdálkodási szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembevételével - meghatározzák a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát, a közterület-használati díj mértékét, fizetésének módját.

2. Rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya Polgár Város közigazgatási területére terjed ki.

(2)² A rendelet hatálya kiterjed minden használóra, természetes és jogi személyekre.

(3)^{3,4,5} Nem terjed ki a rendelet hatálya a közérdekből alapított szolgalmi és más használati jogokra (gáz, víz, csatorna, villamos energia, közműves berendezések elhelyezése).

(4) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat által megvalósításra kerülő beruházások során felmerült területhasználatra.

⁶(5)⁷

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) ^{8,9}**Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- b) **Játszóter:** az a külső vagy belső tér, amelyet játszótéri eszközök elhelyezésére (telepítésére), illetve azok használatára létesítettek, függetlenül attól, hogy a létesítés építésügyi hatósági engedély hatálya alá tartozik-e vagy sem.

¹ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

² módosította a 10/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. §-a

³ módosította a 21/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2023. január 1-től

⁴ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

⁵ módosította az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

⁶ beiktatta a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

⁷ Hatályon kívül helyezte az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

⁸ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

⁹ módosította az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

- c) **Játszóteri eszköz:** játszótéren elhelyezett olyan eszköz, beleértve az alkotórészeket és a szerkezeti elemeket is, amelyet gyermekek játék céljára egyedül vagy csoportosan használnak.
- d) **Sporteszköz:** az egészséges életmódhoz hozzásegítő, a fizikai erőnlétet elősegítő fitness és kondigépek.
- e) **Alkalmi árusítás:** néhány napos (legfeljebb 20 nap), általában rendezvénnyel összekötött árusítás.
- f) **Árusító és egyéb fülke (pavilon):** 12 m² bruttó alapterületet meg nem haladó, bármikor könnyen szétszerelhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható, földalatti közművek nélküli, szabadon álló vagy csoportosan telepített, környezetébe illeszkedő földszintes építmény.
- g) **Mo zgó árusítás:** az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett –mobil vagy hordozható- árusítóhelyre illetve berendezésre alapozott kereskedelmi tevékenység.
- h) **Üzemképtelen jármű:** A hatósági engedéllyel és/vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként a közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt, vagy baleset folytán megsérült és elhagyott jármű, vagy műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben részvételre szemmel láthatóan alkalmatlan (hiányos, roncs, sérült stb.) jármű.
- i) **Lakossági apróhirdetés:** Lakosságtól eredő, valamely ingó-, ingatlan vagyontárgy, állat értékesítésére, beszerzésére, felkutatására irányuló írásbeli felhívás.
- j) **Hirdető-berendezés:** a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 1. § 4. pontjában megfogalmazott információs vagy más célú berendezés.
- k) **Önkormányzati hirdető-berendezés:** az önkormányzat által elhelyezett a j) pontban meghatározott berendezés.
- l) **Plakát:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 2. pontjában meghatározott falragasz.
- m) **Reklámtábla:** a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/F. § 4. pontjában meghatározott reklámhordozó.
- ¹⁰n) **Szeszesital:** minden alkoholtartalmú, élvezeti cikként forgalomba hozott ital és az alacsony alkoholtartalmú palackozott üdítőitalok.
- o) **Vendéglátóipari előkert, terasz, kerthelyiség:** a közterületeknek vendéglátás céljából ide nyjelleggel asztalokkal, székekkel elfoglalt, körülhatárolt és szükség szerint lefedett része.
- p) **Járműtárolás:** közúton, vagy más közterületen járművel a folyamatos le és felrakáshoz, az okmánykezeléshez, illetőleg indulás előtt, vagy érkezés után a szálláshelyek (lakás kivételével) környékén és a járművezető pihenő ideje alatti tartózkodáshoz szükséges időn túli/feletti egy helyben maradás. Az üzemképtelen és működésképes járművek közterületen való szabálytalan elhelyezése miatti elszállítás esetén a jármű átvételéig, megvásárlásáig vagy megsemmisítéséig történő elhelyezése és őrzése az önkormányzat által kijelölt tárolóhelyen.
- q) **Köztárgy:** közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló közcélú műtárgy, különösen: művészeti, kegyeleti alkotás, emlékmű, díszkút, szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertépítészeti műtárgy, illetőleg geodéziai jel, utcabútor.

4. A közterület-használat engedélyezése

4. §

- (1) A közterületnek a rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges, az engedélyezési eljárásban átruházott hatáskörben a polgármester jár el.
- (2) A közterület-használat engedélyezése önkormányzati hatósági eljárás keretében történik.
- (3) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - 1. a közterület fölé 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, légkondicionáló berendezés, üzleti védőtető (elötető) 50 cm-ig, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
 - 2. mobil elárusító fülke, pavilon elhelyezésére,

¹⁰ n)-q) pontokat beiktatta a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

3. ¹¹
4. ^{12, 13} figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére,
5. önálló hirdető-berendezés elhelyezésére
6. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
7. felvonulási épület, konténer elhelyezésére,
8. ¹⁴alkalmi és mozgó árusításra, közterület használatlaltal járó házaló kereskedő tevékenységre¹⁵
9. ¹⁶vendéglátó-ipari előkert céljára, kereskedelmi, vendéglátó-ipari előkert, terasz, kerthelyiség közterületen, vagy közterületbe nyúlóan történő kialakítására,
10. ¹⁷kitelepülés céljára, idényjellegű árusításra, üzleti szállítás, ill. rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodásra az árúbemutató céljából, üzlethelyiség előtti árusításra,
11. kiállítás, sport és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára
12. javító, szolgáltató tevékenység végzéséhez,
13. kerékpártároló kihelyezésére, létesítésére,
14. szeméttároló kihelyezésére közületek részére,
15. zöldfelület igénybevitelére,
16. közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata elhelyezésére,
- ¹⁸17.¹⁹
18. 72 órát meghaladó tüzelő és építőanyag és törmelék elhelyezésére, tárolására,
- 19²⁰. Volánbusz Zrt. közösségi közlekedést szolgáló autóbusza közterületen történő tárlására.

(4) Nem kell közterület-használati engedély

- a) közút, járda és a zöldterület építésével, javításával fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,
- b) ²¹
- c) ²²a Polgármesteri Hivatal által létesített, köztárgyak elhelyezésére,
- d) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének, irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
- f) a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához.

(5) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve eseti rendezvények alkalmával tűzijáték - gyakorlására, szeszesital forgalmazására – kivéve eseti rendezvények alkalmával - , erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, nem vendéglátó-ipari egységhez kapcsolódó, kizárólag szeszes-ital forgalmazására,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,

¹¹ hatályon kívül helyezte a 10/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 4. §-a

¹² módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

¹³ módosította az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

¹⁴ módosította a 23/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a

¹⁵ módosította a 12/2020. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 1. §-a

¹⁶ módosította a 2/2023. (I. 31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

¹⁷ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

¹⁸ 17-18. pontot beiktatta a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

¹⁹ Hatályon kívül helyezte az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

²⁰ kiegészítette az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

²¹ hatályon kívül helyezte a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 7. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

²² módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

- c) város és utcaképbbe nem illeszkedő berendezések létesítésére,
- d) sátorgarázs létesítésére,
- e) olyan tevékenység folytatására, vagy árucikk forgalmazására, amely jogszabályi tilalomba ütközik (pld. üzletek működéséről szóló jogszabály, jövedéki törvény stb.),
- f) lakosság nyugalmát zavaró, közérkölcset sértő tevékenység végzésére,
- g) közterületre engedély nélkül épített burkolatok, parkolók, közúti csatlakozás stb.. fennmaradásához,
- h) ²³közúti közlekedésben használt járművek közterületen történő tárolására (kivéve személygépjármű, motorkerékpár, segédmotoros kerékpár, kerékpár és volán autóbusz) tárolásukat az erre a célra kijelölt telephelyeken lehet megoldani,
- i) Az h) pontban foglalt rendelkezést kell alkalmazni azokra az autóbuszokra, tehergépkocsikra, mezőgazdasági vontatókra, lassú járművekre és járműszerelvényekre is, amelyeket nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használnak.

5. §

(1) Közterületen a szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
- b) vendéglátó üzletek előkertjére,
- c) vendéglátó üzlet homlokzatával érintkező közterületen érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező területre.

5. Az engedély iránti kérelem

6.§

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(3) A közterület- használati engedély iránti kérelmet a Rendelet 1. Melléklete szerinti tartalommal kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalba, személyesen, postai-, vagy elektronikus úton.

(4) A közterület-használati kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő – és jogi személy esetén a felelős ügyintéző – nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének, telephelyének címét, telefonszámát,
- b) közterület- használat célját és időtartamát,
- c) a közterület- használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (m²-ben),
- d) közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak, stb..) a gyakorlására jogosító okirat (pl.: vállalkozói igazolvány, működési engedély) ismertetését,
- e) ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos, e munka legfontosabb jellemzőinek leírása a munka pontos helyének megjelölésével

(5) Az engedély iránti kérelem beadása a közterület- használat megkezdésére nem jogosít.

²³ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

(6)²⁴ Építési anyag és törmelék elhelyezése miatt közterület-használathoz közterület-használati hozzájárulás akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

6. Az engedély megadása

7.§

(1) A közterület-használati engedély megadása során figyelembe kell venni az Országos Településrendezési és Építési Követelményeket, a Helyi Építési Szabályzatban (HÉSZ) foglaltakat, a hatályos önkormányzati rendeleteket, a városképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, közlekedésbiztonsági követelményeket.

(2) A közterület-használati iránti kérelem ügyében Polgár Város Képviselő-testülete nevében a polgármester dönt.

(3) Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

(4) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-, székhely-, telephelyének címét,
- b) a közterület- használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a tevékenység meghatározását vagy építmény megnevezését, amely a közterület-használattal megvalósul,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
- g) olyan jogszabályi vagy helyi rendeletben meghatározott kikötések, melyeket a közterület használata során be kell tartani,
- h) a közterület használatával járó járulékos költségek (pl. víz, energia) megfizetésének módját.

(5) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka – és egészségvédelmi előírásokban foglaltak szerint történhet.

(6) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben- szükség szerint- elő kell írni a közterület felőli oldalon a városképi követelményeket kielégítő kerítés (palánk) létesítését.

(7) A közterület használó köteles az igénybe vett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, a téli síkosság-mentességet biztosítani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni.

(8) Az engedély csak az engedélyest, magánszemély esetén annak alkalmazottját és segítő családtagját, jogi személy esetén annak tagját, vagy megbízottját jogosítja fel a közterület használatára.

(9) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt a helyszínen tartani, illetve a létesítményen vagy hirdető-berendezésen a nevét, vagy az engedély számát (kereskedő esetében a székhelyet is) látható helyen és módon feltüntetni,

(10) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

²⁴ módosított a 10/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 2. §-a

- a) az érdekelt és érintett ingatlanok tulajdonosaival,
- b) kérelmezővel,
- c) polgármesteri hivatal Pénzügyi Irodájával,
- d) rendezvény esetén rendőrhatalósággal.

(11) A közterület-használati engedély jogosultja csak az engedélyben meghatározottak szerint végezheti a tevékenységet.

(12) Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

7. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése

8.§

(1) Az engedély megszűnik:

- a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b) a hozzájárulásban megállapított feltétel bekövetkeztével,
- c) visszavonással,
- d) a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglalt megsértése miatt rendkívüli visszavonással,
- e) a közterület használatára jogosult részéről történő, határidő lejártá előtti megszüntetésre irányuló szándékának bejelentésével azon időponttól, amikor a közterületet az eredeti állapot helyreállításával visszaadja.

(2) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető. A meghosszabbítás kérelmezésére és az ennek alapján adott hozzájárulásra e rendelet szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(3) A közterület-használat megszűnésekor az engedélyesnek az eredeti állapotot helyre kell állítania.

(4) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

8. Járművek közterületen tárolásának szabályai

9.§

Az üzemén kívül helyezett, műszaki érvényesség nélküli, vagy üzemképtelen járművet mellékútvonalon közterületen engedély nélkül a KRESZ 59. § (3) bekezdése alapján legfeljebb 10 napig szabad tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani

9. A közterületi filmforgatási célú használatára vonatkozó szabályok

10. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület használat vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület használat nem haladhatja meg a 10 nap időtartamot.

(3) A közterület használat naponta 7.00 és 21.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület használatot

ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után, a természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően legfeljebb 3 napon belül biztosítani kell.

(5) Turisztikailag kiemelt központi terület:

- a) Kálvária és közvetlen környezete
- b) Városközpont és környezete (főtér és templomkert)
- c) Strandfürdő és környezete

(6) A turisztikailag kiemelt központi területeken a közterület használat együttesen nem haladhatja meg az 500 m² területet.

(7) A kérelmező a tevékenysége gyakorlása során köteles tartózkodni a közterület más használóinak szükségtelen zavarásától.

10. Közterület – használati díj mértéke és fizetésének módja

11. §

²⁵(1) Az engedélyes a közterület- használatáért díjat köteles fizetni a rendelet 2. mellékletében meghatározottak szerint.

(2) Az engedélyes a közterület – használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni, vagy az engedélyező hatóság a szüneteltetéshez az engedélyes kérelmére hozzájárul.

(3) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vízszintes vetület alapterületét kell figyelembe venni.

(4) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.

(5) A számítás szempontjából minden töredék m² egy egész m²-nek számít.

(6) Reklámtáblák, hirdető-berendezések, cég-, címtáblák és kifeszített transzparenszek, zászlók felületének kiszámításánál a hirdető felület területét kell figyelembe venni

(7) A közterületi- használati díjat napi, havi, évi díjtételekben kell meghatározni.

- a) A közterület – használati díj mértékét a rendelet 2. számú Melléklete tartalmazza.
- b) ²⁶
- c) A közterület-használati díjtételekre az Általános forgalmi adóról szóló törvény szerint kell a forgalmi adót megfizetni.
- d) ²⁷A közterület-használati díjat éves használat esetén a félévente kiállított számlán feltüntetett határidőben, az egy hónapot meghaladó használati díj esetében havonta, az egyéb díjakat előzetesen egy összegben kell a közterület-használatra vonatkozó hozzájárulás átvételekor az önkormányzat részére megfizetni.

11. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

12. §

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság írásbeli felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

²⁵ módosította a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

²⁶ hatályon kívül helyezte a 10/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 4. §-a

²⁷ módosította a 21/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2023. január 1-től

(2)²⁸ Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az engedély nélküli, vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület – használati díj megfizetésére kell kötelezni.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére- a hatóság a közterület- használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

(4) Ha a közterületet a használó nem állítja helyre, úgy az egyéb jogkövetkezményeken túl költségére és veszélyére az engedélyező hatóság a helyreállítást elvégezteti.

(5) A közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező hatóság gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen.

12. Díjkezdmény és mentesség lehetőség

13. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a szobrok, emlékművek, dísz kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlorudak és a vegyes funkciójú, a közlekedést, a zöldfelületek, a növényzet védelmét, pihenési, köztisztasági célokat szolgáló köztárgyak elhelyezése, valamint a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
- b) Polgár Város költségvetéséből finanszírozott közintézmények építési és felújítási munkáival kapcsolatos közterület-használat után;
- c) ²⁹
- d) közcélú (pl.: jótékonyági, környezetvédelmi, egészségvédelmi, kulturális és sport) rendezvények esetében.

13. „Városkert” Sport és Szabadidőpark használati rendje

14. §

- (1) A Városkertben elhelyezett sport- és játszótéri eszközök, padok rendeltetésszerűen, díjmentesen használhatók, állapotuk veszélyeztetése nélkül. Az eszközöket, berendezéseket, növényzetet rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott kárért.
- (2) A játszótér napkeltétől napnyugtáig lehet használni.
- (3) A játszótér felszereléseit:
 - a) a 6. életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő felügyelete és felelőssége mellett használhatják,
 - b) a 6-10 éves gyermekek a játszótér felszerelését szülői felügyelet nélkül is, de a szülők felelőssége mellett használhatják.
- (4) Iskolai és óvodai csoportos használatnál a kísérő pedagógus felel a használat rendjéért, a baleset megelőzéséért.”

²⁸ módosította a 25/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a

²⁹ Hatályon kívül helyezte az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

- (5) A sporteszközöket a 14 éven aluliak kizárólag felnőttkorú kísérő (tanár, pedagógus, edző, szülő stb.) felügyelete mellett használhatják.
- (6) A „Városkert” Sport- és Szabadidőpark játszóterén szigorúan tilos:
- a) dohányozni, alkoholt fogyasztani, közbotrányt okozni,
 - b) kutyát, más állatot beengedni, bevinni.
 - c) hulladékot, szemetet az erre a célra kihelyezett hulladékgyűjtő eszközön kívül elhelyezni.

14. Hatályba léptető és záró rendelkezések

15. §

(1) Ez a rendelet 2018. október 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 2/2014. (I. 31.) önkormányzati rendelet, valamint a 23/2017. (X. 20.) és a 3/2018. (I. 26.) módosító önkormányzati rendeletek.

Polgár, 2018. szeptember 27.

Tóth József
polgármester

dr. Váliné Antal Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Polgár, 2018. szeptember 28-án

dr. Váliné Antal Mária
címetes főjegyző

Polgár Város Polgármestere
4090 Polgár
Barankovics tér 5.

**Kérelem
közterület használathoz**

1. A kérelmező neve:
2. Állandó lakhely, székhely címe:
3. Adóazonosítója:
4. Közterület-használat célja:időtartama:.....
5. A közterület-használat
 - a) helye:
 - b) módja, mértéke (m²-ben):
 - c) a közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása):
7. A közterület-használat iránti kérelemmel kapcsolatosan nyilatkozom, hogy az alábbi iratokkal rendelkezem, és az eljáró hatóság rendelkezésére bocsátom:
 - 1) Élelmiszer közterületen történő árusítása esetén az élelmiszer-ellenőrző hatóság, illetve állategészségügyi hatóság engedélye
 - 2) Tevékenység gyakorlására jogosító okirat
 - 3) A tevékenységben résztvevő tagok, családtagok, alkalmazottak, megbízottak neve, címe:

Kelt:

kérelmező aláírása

Közterület-használati díjak

(ÁFA nélkül)

	A.	B.	
1	Üzlethomlokzat, portál kirakatszekrény, előtető cég – és címtábla, ernyőszerkezet, hűtőszekrény	788 Ft/m ² /hó	
2	Árusító és egyéb fülke, pavilonok	788 Ft/m ² /nap	
3	Önálló hirdető berendezés	788 Ft/m ² /hó	
4	Figyelmeztető, tájékoztató tábla	1.575 Ft/db/hó	
5	Építési munkával kapcsolatos állvány, anyag- és törmeléktárolás	Magánszemély 30 Ft/m ² /nap	Nem magánszemély: 188 Ft/m ² /nap
6	Idényjellegű árusítás	630 Ft/m ² /nap	
7	Alkalmi- és mozgóárusítás, közterület használatával járó hálaló kereskedés	630 Ft/m ² /nap 1.500 Ft/nap	
8	Vendéglátó-ipari előkert	1.103 Ft/m ² /hó	
9	Árusító automata	1.575 Ft/db/hó	
10	Üzleti szállítás alkalmával rakodás, göngyöleg tárolás	45 Ft/m ² /nap	
11	Kiállítás, vásár	788 Ft/m ² /nap	
12	Mutatványos tevékenység	315 Ft/m ² /nap	
13	Sport- és kulturális rendezvény (nyereség érdekeltség)	158 Ft/m ² /nap	
14	Rendezvényhez kapcsolt árusítás	788 Ft/m ² /nap	
15	Javító és szolgáltató tevékenység	788 Ft/m ² /nap	
16	Kerékpártároló elhelyezése	630 Ft/m ² /hó	
17	³⁹		
18	Szeméttároló helyfoglalási díja közületek részére	945 Ft/db/hó	
19	Felvonulási épület, konténer	2.370 Ft/m ² /hó	
20	Zöldfelület	788 Ft/m ² /nap	

³⁰ módosította a 10/2019. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 3. §-a

³¹ módosította a 12/2020. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2020. július 15-től

³² módosította a 23/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

³³ módosította a 12/2022. (VII. 1.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022. augusztus 1-től

³⁴ módosította a 21/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2023. január 1-től

³⁵ módosított a 2/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet 6. §-a. Hatályos 2023. február 1-től

³⁶ módosította az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

³⁷ módosította a 12/2024. (V. 31.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2024. november 1-től.

³⁸ módosította a 3/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2025. március 1-től

³⁹ Hatályon kívül helyezte az 5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 5. §-a. Hatályos 2023. április 3-tól

21	Üzlet előtti árukipakolás termékbemutató céljából	315 Ft/m ² /hó	
22	Vallási jelképek ideiglenes, alkalomszerű elhelyezése	788 Ft/m ² /nap	
23	72 órán túli tüzelő, építési anyagok és törmelék	Magánszemély 63 Ft/m ² /nap	Nem magánszemély: 313 Ft/m ² /nap
24	Volánbusz Zrt. közösségi közlekedést szolgáló autóbusha	10.000 Ft/db/hó	
25	Létesítményhez gépjármű várakozó hely kialakítása (kérelmező építi ki)	1.500 Ft/db/hó	
26	kialakított gépjármű várakozóhely igénybevétele (gépjárműtárolás)	3.375 Ft/db/hó	

Turisztikailag kiemelt központi terület:
b) Városközpont és környezete (főter és templomkert)



