

POLGÁR VÁROS

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

- 2017 -

VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERVE

M=1:2000



Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testület 1/2018.(I.26.) sz. önkormányzati rendelet
3. melléklete

- ■ ■ ■ ■ Érvényes szabályozási terv határa
— Szabályozási vonal - tervezett
— Építési övezet, övezet határa
— Elővásárlási joggal terhelt terület határa
— Településszerkezeti védettségű terület
— Műemléki környezet határa
- Épületek
■ Műemlék
■ Régészeti lelőhely határa
● Kerékpárút - meglévő
● Kerékpárút - tervezett
- Területhasználat szabályozás központhoz
- | | |
|--------|---|
| Kköz | Különleges terület - közmű |
| KÖb | Közlekedési terület - beépíthető |
| KÖk | Közlekedési terület - kötőpályás (vasút) |
| KÖu-1 | Közlekedési terület - autópálya |
| KÖu-2 | Közlekedési terület - országos főút |
| KÖu-3 | Közlekedési terület - országos mellékút |
| KÖu-4 | Közlekedési terület - szerkezeti jelentőségű út |
| KÖu-5 | Közlekedési terület - kiszolgáló út |
| Lk-1 | Lakóterület - kisvárosias |
| Lk-1x | Lakóterület - kisvárosias |
| Lk-1xx | Lakóterület - kisvárosias |
| Lk-2 | Lakóterület - kisvárosias |
| V | Vízgazdálkodási terület |
| Vt-1 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-2 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-3 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-4 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-5 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-6 | Településközpont vegyes terület |
| Vt-8 | Településközpont vegyes terület |
| Zkp | Zöldterület - közpark |

O	40	Lk-1
4,5	300	
O	60	Lk-1x
4,5	300	
O	50	Lk-1xx
4,5	300	
O	35	Lk-2
4,5-6,0	400	
O	30	Lke-1
4,5-6,0	500	
O	30	Lke-2
4,5	700	
O	25	Lf-1
4,5	1000	
O	30	Lf-2
4,5	800	
SZ	40	Vt-1
7,5-12,5	-	
Z	40	Vt-2
7,5	500	
Z	60	Vt-4
6,0	500	
Z	80	Vt-5
7,5	300	
Z	80	Vt-6
3,0	-	
Z	60	Vt-8
6,0-9,0	500	

Polgár Város Önkormányzat Képviselő-testület 1/2018.(I.26.) sz. önkormányzati rendelet
3. melléklete

Tervező:	CIVIS TERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz. - Tel:(52) 531-732, (30) 9818-172	
Munka:	POLGÁR VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE - 2017 -	Dátum: 2018.01. Lépték: 1:2000
Munkakész:	SZABÁLYOZÁSI TERV VÁROSKÖZPONT	SZT-3
ÜGYVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/1-09-0016
TÁTERVEZÉS	ZSILA LASZLÓ	TK-09-058306
KÖRNYEZETVÉDELME	LEVAI BELA	HBM MK 09-0036
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	T&0-09-0057
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TV-T09-0408
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TE-T09-0408
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-T-15-0342
TÉRINFORMATIKUS	Dr. PÁZMÁNYI SÁNDOR	EKÖZIG ZRT.