

Hírlevél 3.



Városközpont funkcióbővítő megújítása Polgáron



Tisztelt Olvasó!

Köszöntöm Önt az Új Széchenyi Terv Észak-alföldi Regionális Operatív Program „Városfejlesztés Polgáron I. ütem” (ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2011-0001) című program keretében megjelenő harmadik hírlevélben, melynek segítségével az elmúlt időszakban megvalósult és a közeljövőben tervezett eseményekbe nyújtunk betekintést.

Hírlevelünk célja, hogy a pályázati eljárásrend kötelező tájékoztatási előírásai szerint, városunk lakosai számára folyamatos információt biztosítsunk a projekt aktuális eseményeiről, számot adjunk a kitűzött és megvalósított feladatokról. Jelen hírlevelünk az alábbi témaköröket foglalja magában:

1. Tájékoztatás a projektről
2. Eddigi események áttekintése
3. Az elkövetkezendő időszak várható tevékenységei
4. Elérhetőségek

A projekt legfrissebb hírei Polgár Város Önkormányzata, mint fő kedvezményezett hivatalos honlapján (www.polgar.hu) is megtekinthetők.

Szándékunk, hogy a nyomtatott kiadványokkal tényszerű, hiteles és hasznosítható információkat juttassunk el a városunk minden háztartásába.

Reméljük, hogy a projekt keretében megjelenő négy hírlevél tovább erősíti, és az elvártaknak megfelelően teljesíti majd a társadalmasítási folyamattal elérni kívánt tájékozottságot.

Üdvözlettel:

Tóth József
Polgármester

Polgár Város Önkormányzata
Kedvezményezett

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujsechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638



A projektek az Európai Unió
támogatásával valósulnak meg.

1. TÁJÉKOZTATÁS A PROJEKTRŐL

Az Új Széchenyi Terv keretében újul meg a polgári belváros. A fejlesztésre a város önkormányzata Észak-alföldi Operatív Program (ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2011-0001) „Városközpontok funkcióbővítő megújítása” pályázatán 777.153.323,- Ft támogatásban részesült. Ez a beruházás összköltségének 77,8 %-a, a fennmaradó részt Polgár önerőből finanszírozza. A város rehabilitációs programnak köszönhetően új gazdasági, közösségi és szociális funkciók jelennek meg a meglévők erősítésével. Így a polgári belváros a település valódi központjává válik, amely a helyi közösséget erősíti. Pályázati adatok:

A pályázat címe: „Városfejlesztés Polgáron I. ütem”

Projektazonosító: (ÉAOP-5.1.1/D-09-2f-2011-0001)

Projekt elszámolható költsége: 998.772.059,-

Támogatás összege: 777.153.323,- Ft

Projekt támogatási intenzitás: 77,8 %

A projekt kivitelezési munkáit a közbeszerzési eljárás eredményeként az **FK-RASZTER Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.) nyerte el. A vállalkozási szerződés 2012. március 9.-én aláírásra került, a munkálatok 2012. június 1-én megkezdődtek.



Az Orosz Hősi emlékmű és környezetének rehabilitációja projektelemek kivitelezését az **EVERLING Építő, Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2117 Isaszeg, Aulich u. 3.) nyerte el. A vállalkozási szerződés 2012. március 9.-én aláírásra került.



Orosz Hősi emlékmű és környezetének rehabilitációja, Szabadság utcai parkoló felújítása, Táncsics Mihály utcai parkolók kialakítása

a.) Orosz Hősi emlékmű és környezetének rehabilitációja



Az Orosz Hősi emlékmű és Kálvária tér akkor és ma

A beruházás része a Kálvária történelmi főbejáratának rendezése (új bejárat, kapu), a meglévő beton obeliszk elbontása, egy megújított emlékhely kialakítása. Az emlékmű átalakítása az Orosz Konföderáció jóváhagyásával történt. A program része a főbejárat előtt meglévő vasbeton lépcső teljes felújítása, valamint a Kálvária domb előtti tér városi térré alakítása. A megvalósítás 1170 m² területet érintett.



b.) Szabadság utcai parkoló felújítása

A Szabadság utcai parkoló közvetlenül kapcsolódik a térrendezéséhez. A beavatkozás során a parkolóhoz kapcsolódó, azt körülvevő zöldterületek rendezésére került sor, burkolati jel felfestésével.

c.) Táncsics Mihály utcai parkolók kialakítása

A kialakítandó 19 férőhelyes aszfalt burkolattal ellátott parkolóhoz megépítésre került a csapadékvíz elvezető rendszer, mely szintén kapcsolódik az emlékmű előtti térhez.



Kálvária dombnál a gabion fal építése, és a téren a pihenőhelyek kialakítása.

- a Kálvária-dombot bemutató tábla tartalmi elemei
- az új bejárat rész és a kálvária-domb meglévő sétányának összekötése szegéllyel, kavicsos terítéssel
- a Szabadság utcai részen a kerítés teljes cseréjére kerül sor (kb. 85 m),

A Táncsics utcán új, aszfaltozott parkoló.

A Szabadság utcán a csapadékvíz elvezetés kiépítése



Pihenő helyek is lettek kialakítva

Az Orosz Hősi emlékmű rehabilitációja és a Kálvária domb előtti tér ünnepélyes átadása

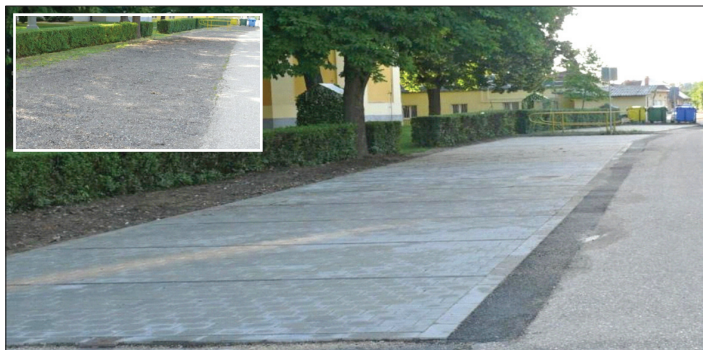
2013. augusztus 19.



A polgáriak birtokba vették a teret

b.) Római katolikus templom mögötti parkolók felújítása

A parkolók felújítása a templom mögötti közterületi ingatlanon valósult meg. A felújítást követően, 26 férőhelyes térkő burkolattal ellátott parkolóval bővült a parkolási lehetőség.



2. EDDIGI EREDMÉNYEK, TEVÉKENYSÉGEK, ESEMÉNYEK ÁTTEKINTÉSE

Hamarosan minden lezárt területet újra használatba vehetnek a város lakói. Hosszú hónapok kellemetlenségeit lassan elfeledhetjük, a munkálatok a végső fázisaikhoz értek. A naponta jelentkező és felbukkanó problémák mind hamarabb és eredményes megoldása érdekében is jött létre egy helyi szakemberekből álló menedzsment, magába foglalva minden olyan területet, amit a beruházás érint. Így a „projekt-team” csapatban helyet kapott a polgármester úr és jegyző asszony koordinálása mellett műszaki, pénzügyi, pályázatkészítő és ellenőrző, településfejlesztési, kulturális, kommunikációs szakember. A kétheti rendszerességgel összeülő stábnak a fejlesztés végrehajtásának napi ügyei mellett a folyamatos probléma megoldás is feladatai közé tartozott. Ezek kisebb és bizony jelentős mértékű is tudtak lenni, de a fejlesztés szempontjából azonos jelentőséggel bírtak a projekt megfelelő színvonalú és minőségi megvalósítása, valamint a helyi polgárok elvárásainak is megfelelően.

A beruházási munkálatok közepette alakultak olyan helyzetek, melyekre előre felkészülni nem lehetett, ekkor voltak olyan

feltárások, illetve bontási munkálatok amik előre nem látható körülményeket, állapotokat tártak fel, melyek jelentősen befolyásolták a beruházás menetét.

Pótmunkálatok meghatározása és engedélyeztetése, új közbeszerzési eljárások lefolytatása bizony nem megy egyik napról a másikra. Ezért is tapasztalhatták a lakosok, hogy a fejlesztés bizonyos elemei az átadást jelentő eredeti határidőhöz képest, ami 2013. május 31-e volt-, csúszásban vannak. A sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatása után többek között elkezdődhetett a polgármesteri hivatal tetőszerkezetének teljes cseréje



Az eredeti határidőkhöz illeszkedve a kálvária domb előtti tér és parkolók, a római katolikus templom mögötti parkolók, valamint a COOP áruház, a Polgári Takarékszövetkezet előtti parkolók használatba vétele folyamatosan megtörténhetett. Érzékelhették a város lakói, hogy már elkészült a lezárt területen a főtéri szökőkút, és a kültéri elemek is elfoglalták a helyüket, kihelyezésre kerültek a padok, kerékpár tárolók, világító oszlopok, az új térkövezés is megtörtént, a rengeteg zöld növény kiültetéséről nem beszélve. Hamarosan elkészülnek a tájékoztató és információs táblák, és folyamatban van a város és lakóinak megnyugvást adó, a közbiztonság színvonalának jelentős emelkedését jelentő térfigyelő rendszer kiépítése.

A Művelődési Központ teljes rekonstrukciója, a nyílászárók teljes cseréje, valamint az épület komplett külső felújításának eddigi munkáit látván a főtér egyik impozáns épületévé teszi. Azonban ilyen izgalmas munka a belső teret megtöltő eszközök kiválasztása, az új színházterem székeinek, függönyeinek, kellékeinek beszerzése.



Folyamatos egyeztetést igényelt a kormányablakok megfelelő kialakítása, a kormányhivatalokkal történt megbeszéléseknek köszönhetően modern körülmények között tudják intézni ügyeiket a lakosok, hiszen egy helyen fog működni többek között a munkaügyi kirendeltség, a falugazdász, valamint az okmányiroda.

A Barankovics tér bővítése, új térburkolat készítése, a jelenlegi állás szerint már látványosan mutatja, hogy egybefüggő,



rendezvényterként is hasznosítható hely jön létre, mely a település épített környezetének minőségi fejlesztésére irányul. A program keretében valósul meg a polgármesteri hivatal homlokzatának teljes felújítása és bővítése, energetikai korszerűsítése, szolgáltatóház résszel történő bővítése.

A városközpont rehabilitációja illeszkedve korábbi fejlesztéseinkhez, egy olyan beruházás, amely mind nagyságrendjét, mind jelentőségét tekintve jelentős mérföldkő Polgár életében. Megkopott és elhasználódott városunk belvárosi arculata jelentősen átalakul, megváltozik, megújul. Kialakul egy új, korszerű városközpont, amely mind az itt élőknek, mind az idelátogatóknak magasabb szintű életminőséget és szolgáltatásokat biztosít majd, valamint látványos városi arculatot változtat eredményez.

3. AZ ELKÖVETKEZENDŐ IDŐSZAK VÁRHATÓ ESEMÉNYEI

A projektnek köszönhetően, úgynevezett soft-programok kerülnek megrendezésre az átadást követően. A városközpontba fókuszált soft tevékenységek keretén belül kulturális, sport és bűnmegelőzési rendezvények, egészséges életmódra nevelő programok, és tudományos tanácskozások, hagyományőrző és legendák felelevenítését célzó kulturális programok kerülnek megrendezésre. A programok nem csak hogy felpofozhatják Polgár kulturális életét, hanem remélhetőleg megnövelik a turista- és vendég forgalmat is, ami nagy jelentőséggel bír a helyi kereskedelem és gazdaság terén. A soft tevékenységek elősegítik továbbá a fejlesztések eredményeinek megismerését és elfogadtatását, hozzájárulnak a közösségépítéshez, a helyi identitás erősítéséhez. Erősíti az itt élőkben a szülővárosban maradási, a jövő időszakra bizakodást, az optimista megközelítést, az összefogás és együttműködés, a partnerség jelentőségét.

Programelemek:

Polgár jelene és múltja – kiállítás Polgári Lovas Hagyományőrző Egyesület 2013. augusztus.18.

A rendezvény célja volt a régi hagyományok felelevenítése, Polgár fejlődésének bemutatása, kulturális és gazdasági életének megismertetése. Dél előtt 10 órakor megnyitott a helytörténeti, szabadtéri kiállítás, melyben megismerhették Polgár hagyományos népi kismesterségeit, bemutakoztak a város különböző gazdasági szereplői méhészek, pálinkafőzők, fűszeresek, és a savanyító üzem. A kézműves játszóházban különböző termékekből, Polgár nevezetességeit ábrázoló képeket rakhattak ki az érdeklődő gyerekek, továbbá a Vaga-banda Óriás-cirkusz golyalábasai szórakoztatták a nagyszámú érdeklődőket. Egyesületünk életét megismerhették, a téren felállított huszársátorban, a bemutatónk által betekintést nyerhettek a lovas betyár életbe. Délután 14 órától, színes, kulturális bemutatók zajlottak. Fellépett



az Árvácska Népdalkör, a Tiszavirág Citerazenekar, a Polgári Magyar Gimnasztráda csoportjai, a Fuku-Do SE, Luca népszerű énekes. Az Újtikos Borockás Néptáncgyűttes sokszínű, fergeteges színpadi produkcióját csodálhatták a nézők, majd a táncosokkal együtt Táncházban rophatták a vállalkozó kedvűek. Az este folyamán a helyi Tisza Dráma és Táncszínház „Áldalak búval, nyugalommal” című előadását csodálhatták meg az érdeklődők. A pályázat segítségével aktív kapcsolódást tartalmazó programok valósultak meg, így elmondhatjuk hogy a rendezvény formálta az itt élők közösségtudatát.

Hagyományőrző rendezvény 2013. augusztus 19.

A rendezvény célja volt a helyi identitás és közösségformálás erősítése, a helyi hagyományok ápolása, minél szélesebb korosztállyal történő megismertetése. A rendezvény nyitásként délelőtt 10 órakor az Egyesületünk tartott látványos felvonulást, ezzel egy időben megnyitott a helytörténeti szabadtéri kiállítás



ahol a népi kismesterségeket tekinthették meg az érdeklődők. A kézműves játszóházban a csuhébaba készítésének technikáját sajátíthatták el a gyerekek majd fából készült ügyességi játékokat próbálhattak ki a vállalkozó kedvűek. A Polgári Lovas Hagyományőrző Egyesület délután 15 órától „Huszár-világ” címmel lovasbemutatót tartott, valamint a téren felállított huszársátorban megkóstolhatták az egyedi huszárgulyást. Délután 16 órától, színes, kulturális bemutatók zajlottak. Fellépett az újszentmar-



gitai Százszorszép Dalkör, a tiszaujvárosi Énekszó Baráti Kör, valamint nagykarolyi Rekettye Néptánc Együttes. A pályázat támogatásával, és egy jól megkonstruált program által, sikerült egy külsőségekben is gazdag, látványos programot szervezni.

Művelődési Központ szolgáltatásai ismertető, bemutató nyílt nap 2013. október

Mozdulj Polgár- sportnap 2013. október

Iskolai felzárkóztatást célzó rendezvénysorozat 2013. október

Föld napja- Környezettudatossági szemléletformálás 2013. október

Egészségnap 2013. október

Bűnmegelőzési, közbiztonság javítását célzó, kábítószer veszélyeit bemutató rendezvény 2013. november

Játzóház óvodások és kisiskolások részére 2013. december

A jelen hírlevél a „Városfejlesztés Polgáron I. ütem” című projekt időszakos tájékoztató kiadványa.

Ön ezt a hírlevelet Polgár Város Önkormányzatától kapta

4. ELÉRHETŐSÉGEK

Bármilyen kérdés vagy észrevétel esetén kérjük lépjen kapcsolatba velünk az alábbi elérhetőségek valamelyikén:

Polgár Város Önkormányzata, Városüzemeltetési Iroda

Tel.: 52/573-550 • E-mail:fejlesztesikabinet@polgar.hu

www.polgar.hu

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujszechenyterv.gov.hu
06 40 638 638



MAGYARORSZÁG MEGÚJUL



A projektek az Európai Unió
támogatásával valósulnak meg.